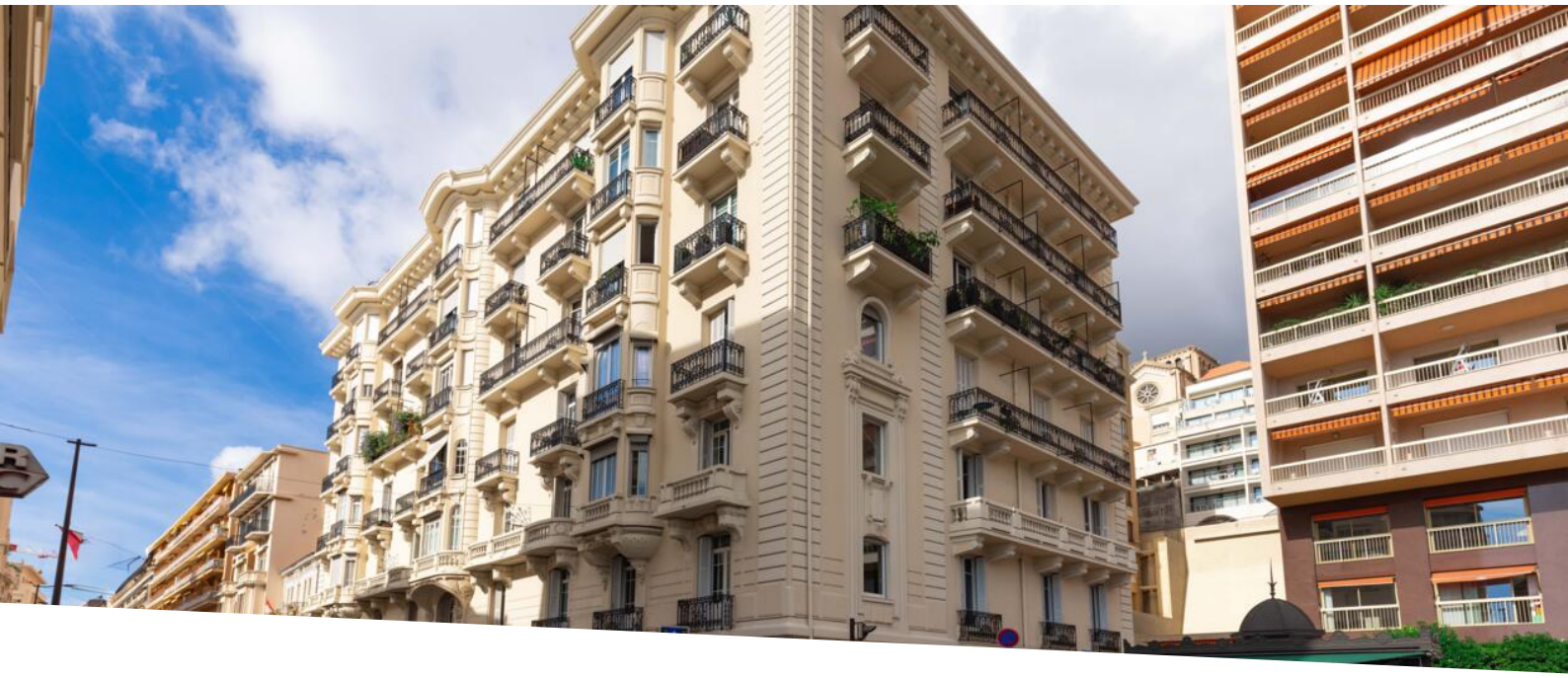
B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com



# MONTE-CARLO - BETRIEBSVERMÖGEN

## Vente professionnelle

## 1 200 000 €

| | |
|---|---|
| *Produkttyp* **Geschäftslokal** | *Zimmer* |
| *District* **Monte-Carlo** | *Stadt* **Monaco** |
| *Land* **Monaco** | *Totale Fläche* **100 m²** |
| *Keller* **1** | *Stockwerk* **RDC** |
| *Zustand* **Gutem Zustand** | *Verfügbar ab* **Immédiatement** |
| *Hinweis* **VB-01-24** | |

Die Gegend besteht aus Belle-Epoque-Residenzen sowie moderneren Gebäuden, von denen sich im Erdgeschoss Luxusboutiquen befinden. Der Boulevard führt zum Casino de Monte Carlo, seinen Gärten und den mit Michelin-Sternen ausgezeichneten Restaurants. In der Nähe gibt es auch einen Aufzug zur Avenue Princesse Grace und zu den Stränden von Larvotto.

Geräumiges Geschäft von ca. 100m2 am eleganten Boulevard des Moulins.

Das Hotel liegt in einer prächtigen bürgerlichen Residenz mit Aufzug und Tages-Concierge. Dieses schöne alte Gebäude ist perfekt gepflegt.

Im Untergeschoss befindet sich ein großer Abstellraum.

Mietvertrag 3/6/9 in Bearbeitung.



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.