



## STELLA | DER BESTE KAUF IM GEBÄUDE | INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!

Verkauf

3 690 000 €

|                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Produkttyp<br><b>Wohnung</b>     | Zimmer<br><b>2 Zimmer</b>          |
| Gebäude<br><b>Le Stella</b>      | District<br><b>Condamine</b>       |
| Wohnfläche<br><b>77 m²</b>       | Terrasse Fläche<br><b>16 m²</b>    |
| Totale Fläche<br><b>93 m²</b>    | Chambre<br><b>1</b>                |
| Salle de bains<br><b>1</b>       | Parkplatz<br><b>1</b>              |
| Stockwerk<br><b>7</b>            | Zustand<br><b>Très bon état</b>    |
| Mischnutzung<br><b>Ja</b>        | Verfügbar ab<br><b>Summer 2024</b> |
| Hinweis<br><b>IS-Stella5.A..</b> |                                    |

Außergewöhnlich geräumige Maisonette-Wohnung in einer kürzlich gebauten Residenz | Erstklassige Investitionsmöglichkeit und ein ausgezeichnetes Zuhause für ein Paar, das an das Beste an modernem Wohnen gewöhnt ist.

Das Anwesen besteht aus einer Eingangshalle mit Gäste-WC, einem hellen und luftigen Wohn-/Esszimmer, einer offenen und voll ausgestatteten Küche, einem großen Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche und Badewanne sowie zwei sonnendurchfluteten Terrassen. Die Wohnung verfügt über bodentiefe Fenster und 3 Meter hohe Decken, Fußbodenheizung, Luftkühlung/-heizung und viel Stauraum.



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/4

Hinweis : IS-Stella5.A..

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Die Bewohner von Le Stella profitieren von folgenden Dienstleistungen: ein Concierge tagsüber, ein Fitnessraum auf jeder Etage, ein Tagungsraum, ein ausgezeichneter Parkplatz und die neueste Einrichtung mit gutem Geschmack.

Das Gebäude ist schick und zentral in Condamine, in der Nähe des Haupthafens, gelegen. Die Wohnung hat einen gemischten Nutzungsstatus und ist derzeit vermietet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.







