



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Seltene Gelegenheit auf den Stadtmauern

Verkauf

5 500 000 €

Produkttyp Wohnung	Zimmer 3 Zimmer
District Monaco-Ville	Stadt Monaco
Land Monaco	Wohnfläche 70 m²
Terrasse Fläche 7 m²	Totale Fläche 77 m²
Chambre 1	Stockwerk 2
Zustand Très bon état	Hinweis LVS-2106A

Eine seltene und einmalige Gelegenheit, eine Wohnung auf der Stadtmauer von Monaco zu erwerben, die einen spektakulären Blick auf den Port Hercule und das Fürstentum bietet.

Nur wenige Schritte vom Fürstenpalast entfernt, bietet die Wohnung eine bemerkenswerte Lebensqualität. Die Wohnung ist absolut ruhig und weit entfernt von der Hektik des Carré d'Or und wird Kunden begeistern, die die Ruhe des Felsens genießen möchten.

Die Wohnung ist derzeit ein sehr großes Loft.

Sie befindet sich in einem schönen Gebäude in Les Remparts und wird mit einem kompletten Renovierungsprojekt verkauft, um sie in eine 2-Zimmer- oder 3-Zimmer-Wohnung umzuwandeln, je nach den zukünftigen Bedürfnissen der Kunden.

Die Wohnung verfügt über eine lange und tiefe Terrasse, was sehr angenehm ist, um diesen Ausblick voll und ganz genießen zu können.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Seite
1/3

Hinweis : LVS-2106A

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.



Option 2



Option 2



Option 2



Option 1



Option 1

