G2 immobilier
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 40 57
contact@g2immobilier.com
www.g2immobilier.com/fr

Saint Laurent d'Eze - superb modern villa of 281 sqm - swimming pool

For sale

5 350 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **6**
District **Èze**	*City* **Èze**
Country **France**	*Living area* **281 m²**
Land area **1 130 m²**	*Total area* **1 411 m²**
Bedrooms **+5**	*Bathrooms* **+5**
Parkings **5**	*Cellars* **2**
Box **2**	*Floor* **2**
Annual costs **21 000 €**	*Condition* **To refresh**
Furnished **Yes**	*Release date* **Quickly**
Ref. **G2immoEze**	

In a secure domain only 10 minutes from Monaco, a modern property offering sea view
5 bedrooms in suites + guest apartment
Swimming pool
Garage 2 cars + 3 parking spaces
POSSIBILITY TO RENT 20.000€/month

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

In a private and secure domain of prestige near Monaco, beautiful modern villa of 280 sqm on a parkland of 1180 sqm with swimming pool, offering sea and nature views.

It includes:

- large and bright living room opening onto a terrace with sea view

- 5 ensuite bedrooms with bathroom and plenty of storage

- Modern and equipped kitchen

- gym room

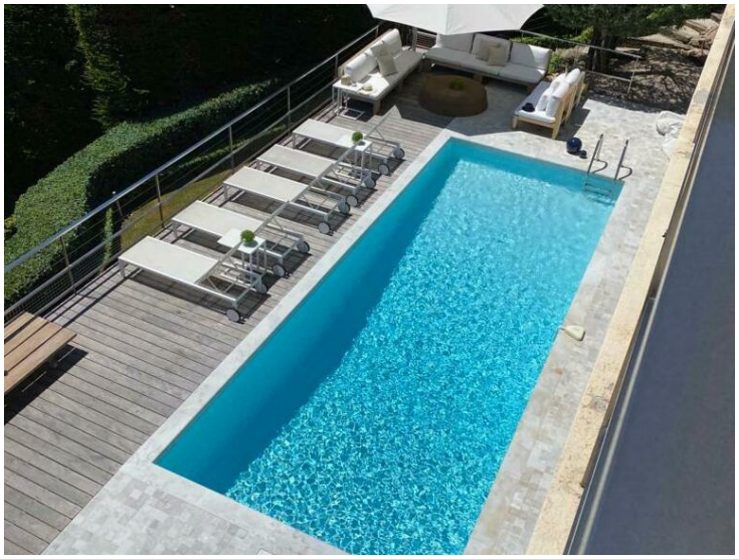
- Guest apartment with 2 bedrooms

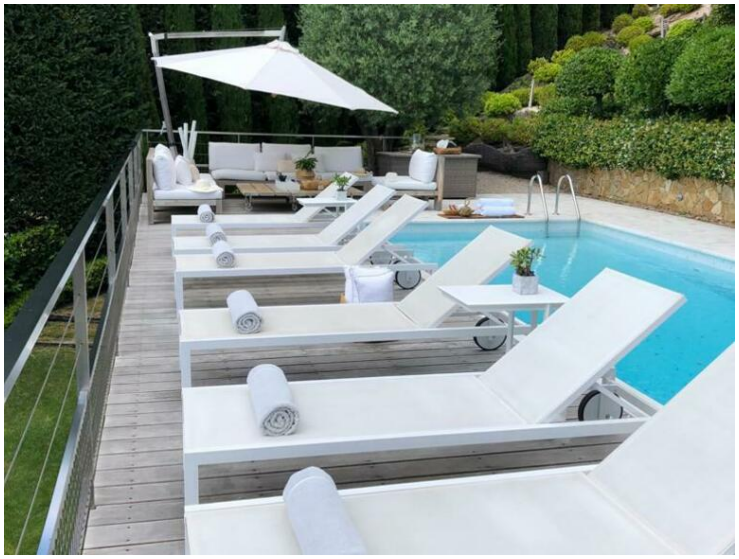
- superb swimming pool

Absolute calm in the domain.

Quality of material of construction, healthy natural and secure environment, prestigious location.

10 minutes to Monaco



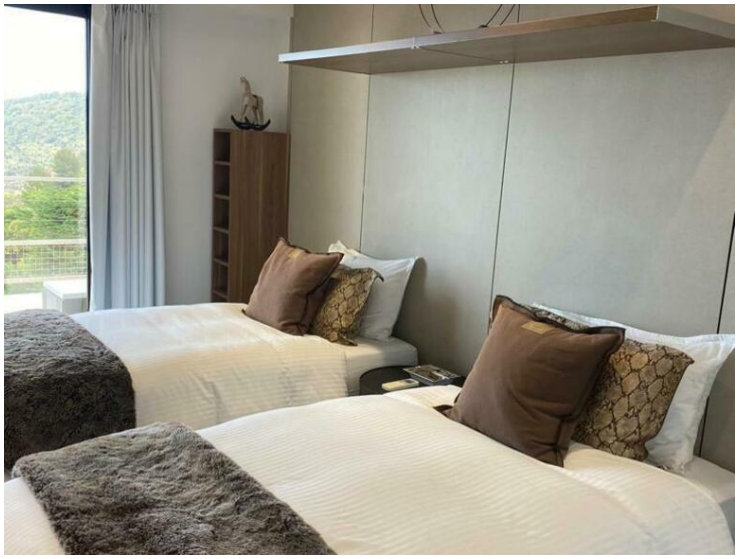


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

G2 immobilier
Phone : +377 99 90 40 57
contact@g2immobilier.com
www.g2immobilier.com/fr

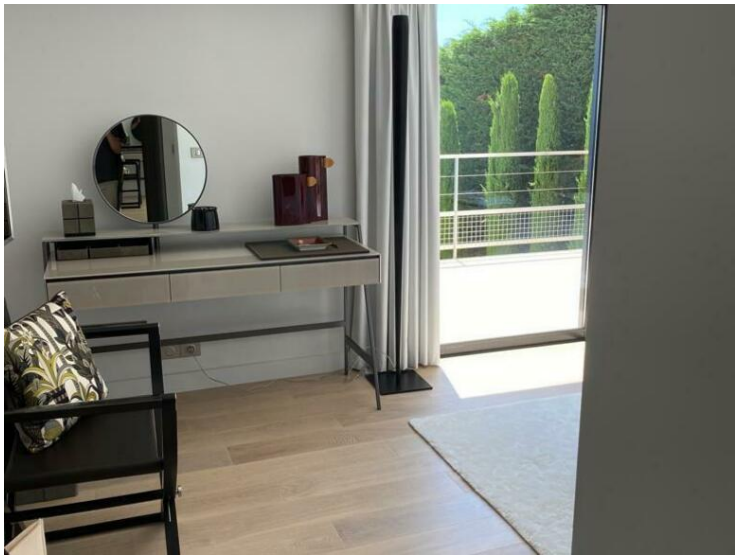
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

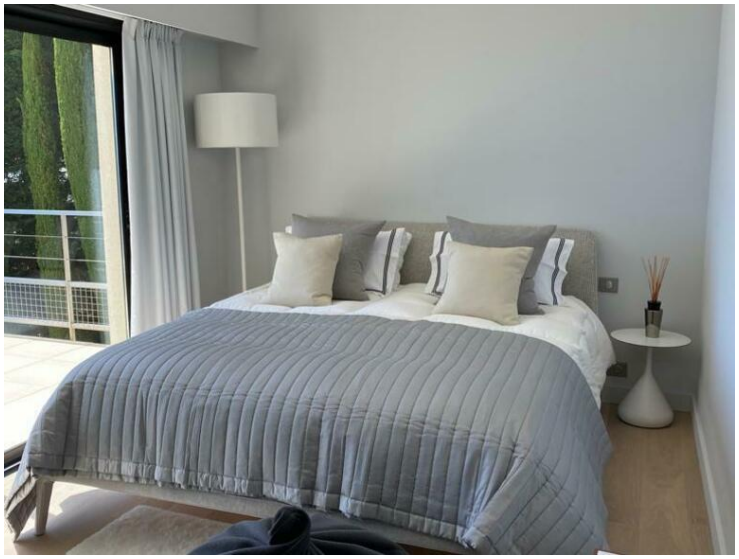
G2 immobilier
Phone : +377 99 90 40 57
contact@g2immobilier.com
www.g2immobilier.com/fr



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

G2 immobilier
Phone : +377 99 90 40 57
contact@g2immobilier.com
www.g2immobilier.com/fr





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.