House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

Real estate Menton - For sale, Belle Epoque villa with garden, swimming pool and panoramic sea view

For sale

3 500 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **7**
District **Riviera**	*City* **Menton**
Country **France**	*Living area* **600 m²**
Total area **1 118 m²**	*Bedrooms* **+5**
Bathrooms **5**	*Parkings* **4**
Cellar **1**	*Floor* **sur 3 niveaux**
Condition **Good condition**	*Furnished* **Yes**
Ref. **3572 / 1792081**	

VILLA MENTON CENTER - HOUSE MENTON CENTER - Charming Belle Epoque style villa, an exceptional house situated in a central, calm and residential district. Sunny and intimate, the villa offers more than ten rooms, a beautiful garden, a relaxing swimming pool, an independent one room apartment and many indoor parking spaces for various cars. Awesome panoramic view overlooking the sea and the hills.

Une ambitieuse compostition de volumes superposés s'adapte à un terrain escarpé immergé dans la pinède de Cap Martin. Villa Vera naît de l'union élégante de plains sculpturaux et de grands vides panoramiques. De l'exterieur elle apparaÌt solide et superbe, mais de l'intérieur le regard se projette au dehors à travers les grandes baies vitrées. D'un côté, la vue de la mer de la baie de Cap Martin, de l'autre côté, le jardin privé

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

avec la grande piscine sont l'extension naturelle de la villa, l'espace de projette à l'exterieur et se multiplie avec des séjour en plein air, des terrasses et des loggias panoramiques, une grande aire barbecue, des miroirs d'eau inattendus, des espaces tranquilles de relation plongés dans la verdure du jardin. La technologie de pointe, l'hbitabilité structurelle et la capacié artisanale raffinée s'unisse Une nt pour un résultat unique et novateur.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.