

B&C Monaco Properties

13 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tél : +33 6 10 12 40 74 contact@bc-monacoproperties.com bc-monacoproperties.com



3 PIECES RENOVE VUE MER

Vente Exclusivité 4 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble	Quartier
Vallespir	Larvotto
Superficie habitable	Superficie terrasse
75 m ²	18 m²
Superficie totale	Chambres
93 m ²	2
Salles de bains	Box
2	1
Etage	Etat
8	Rénové
Meublé	Date de libération
Oui	31/10/2024
Ref.	

Niché au cœur du quartier exclusif du Larvotto, cet appartement exceptionnel de trois pièces offre une opportunité incroyable de créer la maison de vos rêves. Avec le potentiel transformé en un appartement de quatre pièces, cette propriété spacieuse gamme dispose d'une de caractéristiques attrayantes promettent un style de vie de confort, de commodité et d'élégance.

Magnifique appartement de 3 pièces situé au 8° étage d'un immeuble moderne avec concierge sur le Boulevard du Larvotto, à deux pas des nouvelles plages et des commerces du Boulevard d'Italie grâce à l'entrée arrière de l'immeuble.

Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, il est composé d'un séjour / salle à manger avec cuisine américaine entièrement équipée, une chambre principale avec vue mer et salle de douche en suite, une seconde chambre donnant également sur la terrasse avec vue mer et une seconde salle de douche, le tout



VM-19-23

MonteCarlo-RealEstate.com

1/4

Ref.: VM-19-23



B&C Monaco Properties Tél: +33 6 10 12 40 74

Tél : +33 6 10 12 40 74 contact@bc-monacoproperties.com bc-monacoproperties.com

complété par une buanderie. Toutes les pièces principales ouvrent sur la terrasse. Ce bien immobilier bénéficie d'une vue mer et d'un box de parking.

Actuellement loué 7.500€/mois

Rentabilité: 1,9%













B&C Monaco Properties

Tél: +33 6 10 12 40 74

contact@bc-monacoproperties.com bc-monacoproperties.com













MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: VM-19-23



B&C Monaco Properties Tél: +33 6 10 12 40 74 contact@bc-monacoproperties.com

bc-monacoproperties.com





