Arcus Properties
6 Quai Jean-Charles Rey
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 20 00
info@arcus-properties.com
www.arcus-properties.com

Patio Palace - magnifique 4/5 pièces

Vente

11 800 000 €

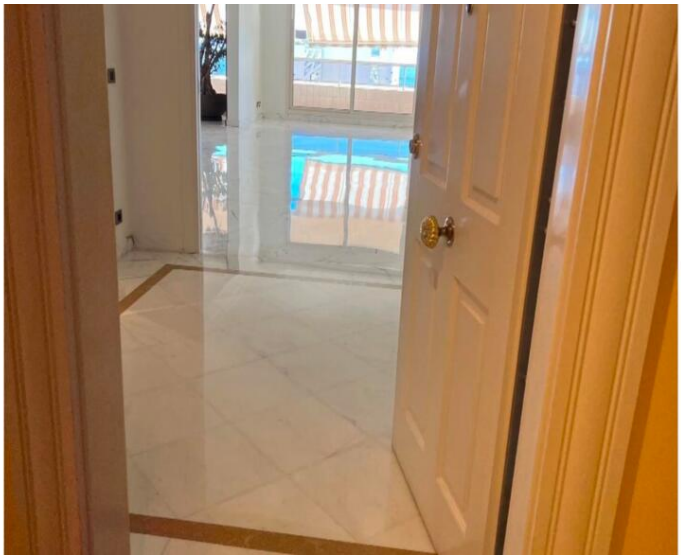
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Immeuble* **Patio Palace**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **220 m²**	*Superficie terrasse* **73 m²**	*Superficie totale* **293 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Caves* **2**	*Etage* **12ème**	*Etat* **Très bon état**
Ref. **12 GH**			

Spacieux appartement, composé d'un hall d'entrée, d'un salon avec salle à manger, de trois chambres avec ses salles de bains et dressings respectifs et d'une cuisine séparée. Toutes les espaces donnent sur une grande terrasse avec vue imprenable sur la mer. Deux caves complètent le bien.

Possibilité d'acquérir 4 emplacements de parking dans l'immeuble en sus.

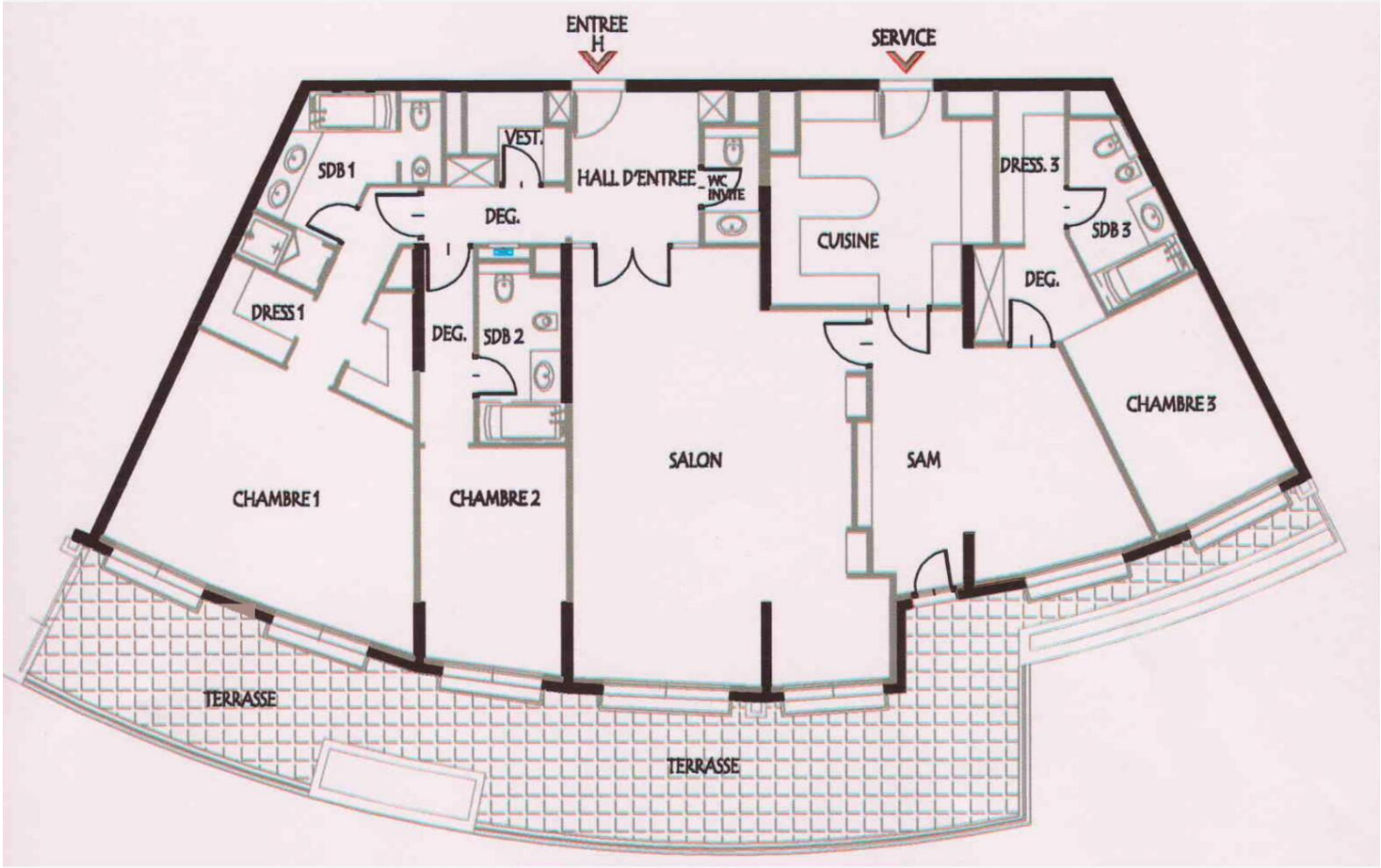
Actuellement loué en bail de 2 ans, jusqu'au 31 mars 2026.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.