Blu Immobilier
15 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 36 60
blu@blu.mc
www.blu.mc

RUSCINO 2 PIECES MEUBLE VUE PORT HERCULE & CAVE

Vente | Exclusivité | 3 850 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Ruscino**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **50 m²**	*Superficie terrasse* **10 m²**
Superficie totale **60 m²**	*Cave* **1**
Etage **4**	*Charges annuelles* **3 200 €**
Etat **Rénové**	*Meublé* **Oui**
Usage mixte **Oui**	*Ref.* **RUSCINO 2P 4D**

Immeuble idéalement situé dans le Port Hercule. Concierge 7/24. Toutes les parties communes, les paliers, la cour et l'entrée de service seront rénovés dans le même esprit que l'entrée de la résidence.

Appartement 2 pièces avec les chambres s'ouvrant sur un beau balcon. Vue magnifique. Rénové. Cave. Usage mixte. Distribution : entrée, séjour et chambre à coucher en façade mer, nombreux rangements, balcon avec vue sur le Port Hercule, salle de douche avec WC, cuisine équipée avec coin repas.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Blu Immobilier
Tél : +377 97 70 36 60
blu@blu.mc
www.blu.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Blu Immobilier
Tél : +377 97 70 36 60
blu@blu.mc
www.blu.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.