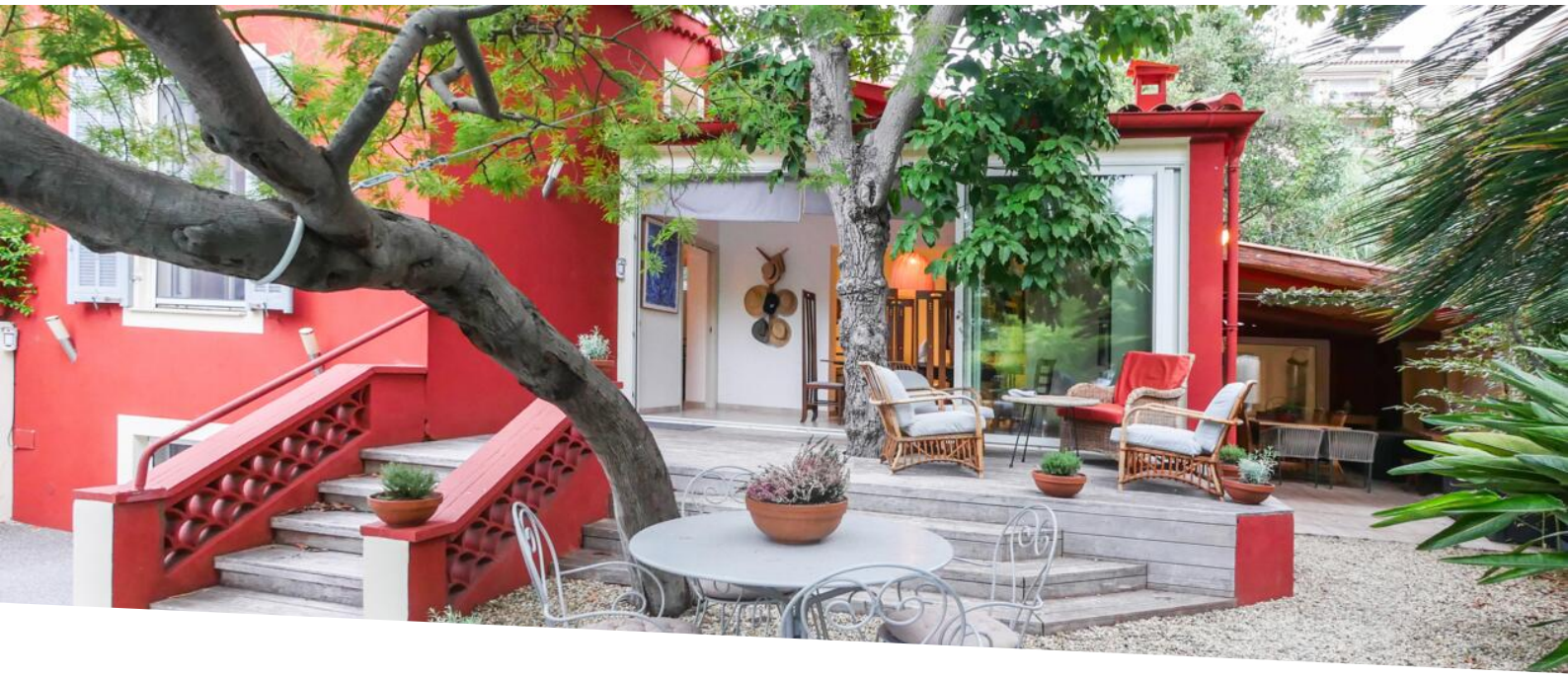
Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



BEAULIEU-SUR-MER - VILLA EN CENTRE VILLE

Vente 1 650 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **6**	*Quartier* **Beaulieu-sur-Mer**	*Ville* **Beaulieu-sur-mer**
Pays **France**	*Superficie habitable* **155 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **2**
Parkings **3**	*Etat* **Très bon état**	*Ref.* **VF1463**	

Villa avec dépendance indépendante située au centre ville de la commune de Beaulieu-sur-Mer, proche de toutes commodités et à 5 minutes à pieds du bord de mer. Installée sur un terrain de 327 m² avec piscine cette jolie propriété de 155 m² sur 3 étages se compose de la manière suivante :

- Un séjour avec cuisine américaine équipée
- Une chambre avec salle de bains et WC
- Trois chambres
- Une salle de bains
- Un toilette invité
- Une buanderie

Une dépendance de type 3 pièces composée d'un séjour avec cuisine américaine, de deux chambres et d'une salle de douche avec WC. Un patio, une terrasse et trois places de stationnements complètent ce bien.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

http://georisques.gouv.fr”.

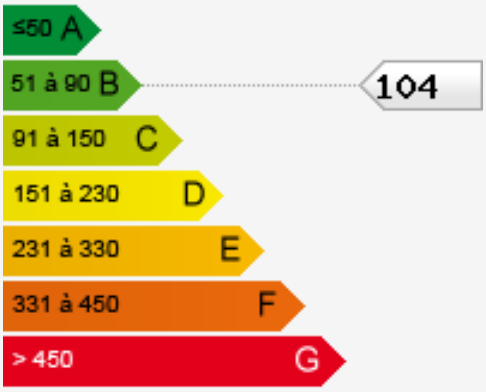
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

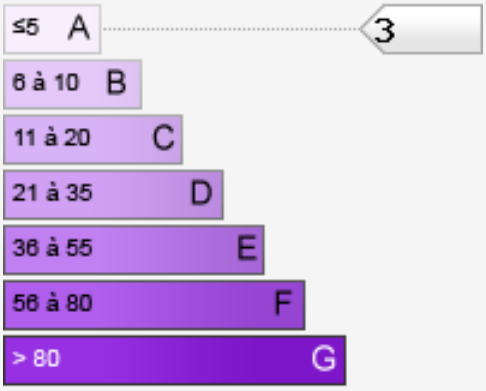
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.