

### Icon Property

Le Donatello 13 Avenue des Papalins 98000 Monaco

Eduardo Chacón Tél: +33 6 78 63 45 96 eduardo@icon-property.com www.icon-property.com



## Ruscino - 2 pièces rénové avec garage dans l'immeuble Vente Exclusivité 3 400 000 €

Type de produit  Appartement	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble	Quartier
<b>Ruscino</b>	<b>Port</b>
Superficie habitable <b>50 m</b> ²	Superficie terrasse 13 m²
Superficie totale	Chambre
<b>63 m</b> ²	<b>1</b>
Salle de bains	Box
<b>1</b>	<b>1</b>
Etage	Etat
<b>6</b>	<b>Rénové</b>
Usage mixte	Date de libération
<b>Oui</b>	<b>Now</b>
Ref.	

Comfortable 2 pièces dans un immeuble sur le port Hercule qui vient d'être rénové. Le bien est vendu avec un garage fermé au 1er étage de l'immeuble. Produit rare.

Cet appartement est composé d'un salon donnant sur une belle terrasse exposée sud de 13m2, la chambre partageant la même terrasse et exposition. Rénovation récente avec du parquet au sol, cuisine indépendante équipée, salle de bain et WC d'invités entièrement neufs.

L'appartement profite d'une belle exposition sud qui le rend lumineux, avec une vue sur la verdure du rocher. Le Palais peut aussi être aperçu de la terrasse.



Ruscino Bloc G 6th floor

MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: Ruscino Bloc G 6th floor



Icon Property
Eduardo Chacón
Tél: +33 6 78 63 45 96 eduardo@icon-property.comwww.icon-property.com

Le bien est vendu avec un garage fermé dans l'immeuble ce qui le rend extrêmement unique, car la résidence ne comprend que 40 emplacements au total.













Icon Property

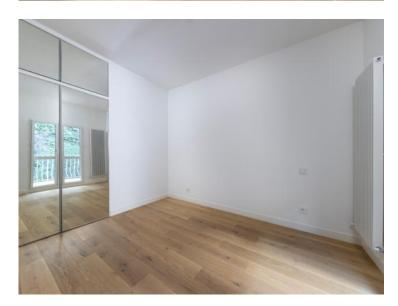
Eduardo Chacón
Tél: +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com www.icon-property.com















# MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: Ruscino Bloc G 6th floor



Icon Property

Eduardo Chacón
Tél: +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com www.icon-property.com





