



## Rare ! Magnifique Cinq pièces avec vue port de Fontvieille !

**Exclusivité**

**25 000 € / mois**

+ Charges : 500 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Le Michelangelo</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>170 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>180 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Charges <b>500 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>30/06/2024</b>
Ref. <b>I0711202201</b>	

En plein coeur de Fontvieille, dans un immeuble de très bon standing avec poste de garde 24/7, superbe appartement familiale récemment rénové de cinq pièces principales, jouissant d'un environnement exceptionnel avec une très jolie vue sur le port de Fontvieille. Les prestations sont très luxueuses et de très bon goût ! L'appartement est très agréable, cosy et au calme absolu ! A voir rapidement !

Proche de toutes les commodités, galerie marchande de carrefour, restaurants, sentier littoral, jardins, arrêt de bus... cet appartement familiale se compose de :



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/5**

Ref. : I0711202201

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



- Une entrée avec WC invités
- Une chambre de maître avec salle de douche, WC séparés et dressing
- Une grande chambre avec salle de douche, WC et dressing
- une chambre/ bureau donnant sur loggia
- Un grand séjour avec vue port de Fontvieille
- Une salle à manger avec vue Port de Fontvieille
- Une belle cuisine entièrement équipée s'ouvrant sur une loggia
- Une buanderie
- Deux emplacements pour voitures
- Une cave

L'appartement est entièrement climatisé.







