HOMES Monaco Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Monte-Carlo Bay | Avenue Princesse Grace

12 500 € / mois
(Charges comprises)

Location

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Résidence du Sporting**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **65 m²**	*Salle de bains* **1**
Parking **1**	*Cave* **1**
Etage **1**	*Etat* **Très bon état**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **HOMES L0157**

Situé dans la prestigieuse résidence Hôtel Monte-Carlo Bay, ce superbe studio à louer bénéficie d'intérieurs élégants, de généreux espaces de vie de 65 m² et d'excellentes prestations pour les résidents.

- Studio fantastique à louer dans la résidence de l'Hôtel Monte-Carlo Bay
- Bien situé sur l'avenue Princesse Grace à deux pas des plages et des restaurants du Larvotto
- Pèce principale très grande donnant sur les jardins
- Cuisine séparée bien équipée
- Salle d'eau et toilettes séparées pour les invités
- À quelques minutes de la place du Casino, à 15 min à pied
- Accès à la belle piscine et fitness
- Inclus : concierge 24h/24, voiturier, élec / eau / AC
- Extra : room-service et ménage

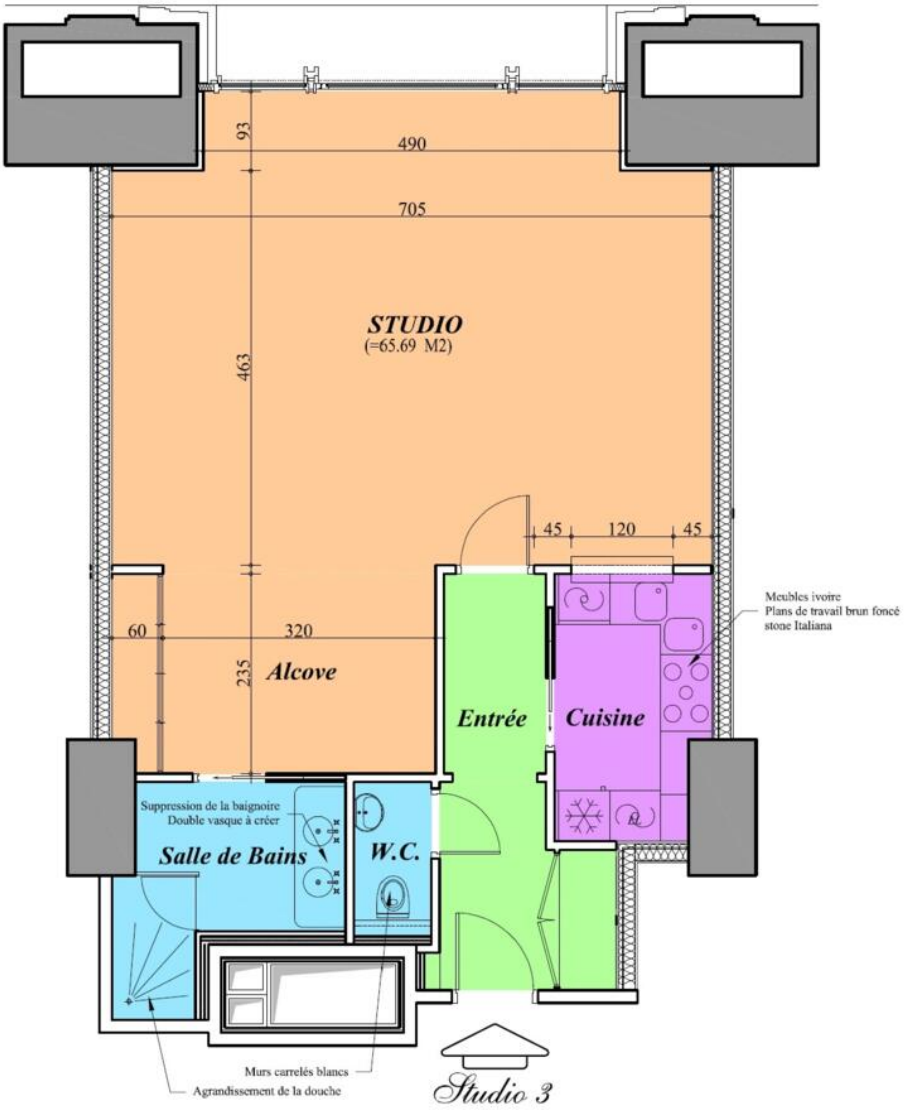
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Le Larvotto est un quartier de Monaco connu pour ses plages et ses quartiers résidentiels huppés. Le quartier est avant tout un quartier résidentiel caractérisé par des appartements luxueux et des propriétés haut de gamme. De nombreuses personnes fortunées choisissent le Larvotto pour sa proximité avec la plage, ainsi que pour sa vue imprenable sur la mer et le paysage environnant.
Le Larvotto dispose d'une agréable promenade en bord de mer où les résidents et les visiteurs peuvent se promener, profiter de la vue et accéder à diverses installations de loisirs. Il y a aussi des cafés et des restaurants le long du front de mer (La Note Bleue Beach et plus encore), offrant un endroit pittoresque pour dîner comme l'Avenue 31 ou Maya Bay.
Le Larvotto est idéalement situé, ce qui permet d'accéder facilement à d'autres quartiers de Monaco et de la Côte d'Azur voisine. L'emplacement central du quartier en fait un lieu de vie souhaitable pour ceux qui veulent être à distance de marche de la place du Casino mais qui aiment vivre en face de la plage.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



ent non contractuel

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.