AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 07 77
info@town-sea.com
www.town-sea.com

BEAU 5 PIECES - LUXUEUSE RESIDENCE - CARRE D'OR

92 000 € / mois

Location

+ Charges : 7.000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **Le Metropole**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **320 m²**	*Superficie terrasse* **109 m²**
Superficie totale **429 m²**	*Chambres* **3**
Cave **1**	*Box* **3**
Charges **7 000 €**	*Ref.* **LA-M01032024RM**

NOUVEAU À LA LOCATION - APPARTEMENT, ENTIÈREMENT, RÉAMÉNAGE ET REFAIT À NEUF PAR DES ARCHITECTES RENOMMES ET DES MATÉRIAUX DE HAUTE QUALITÉ

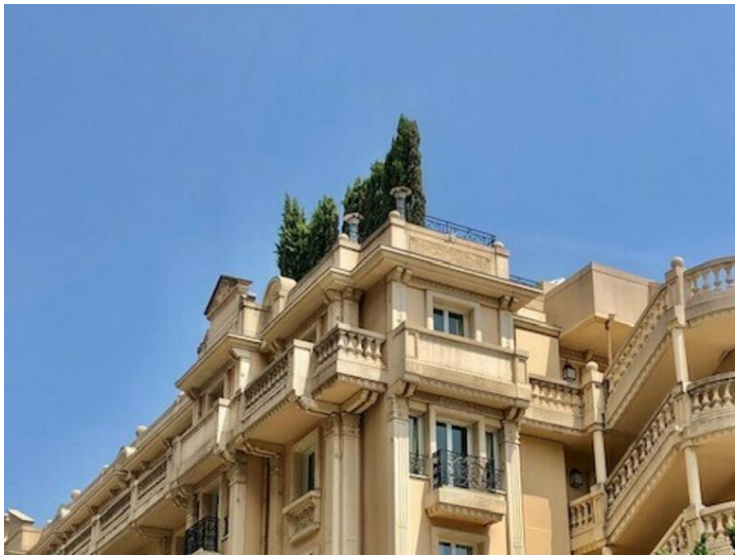
Au sein d'une prestigieuse résidence avec piscine, conciergerie 24h/24 et service hôtelier et à seulement quelques pas du Casino de Monte-Carlo, nous proposons à la location un magnifique appartement mitoyen, pouvant être loué avec un autre appartement de type 2 pièces, composé comme suit :

hall d'entrée, 3 chambres avec dressing et salle de bains, grande cuisine séparée donnant accès à la véranda, un double salon/ salle à manger, WC invités.

3 emplacements de parking et une cave complètent ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Conditions: un bail de 3 ans, dépôt de garantie : 4 mois



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.