John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

# Carré d'Or - Le Métropole - Magnifique 5 pièces

92 000 € / mois
+ Charges : 7.000 €

Location

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit* **Appartement** | *Nb. pièces* **5 pièces** | *Immeuble* **Le Metropole** | *Quartier* **Carré d'Or** |
| *Superficie habitable* **295 m²** | *Superficie terrasse* **109 m²** | *Superficie totale* **429 m²** | *Chambres* **3** |
| *Salles de bains* **3** | *Parkings* **3** | *Cave* **1** | *Charges* **7 000 €** |
| *Ref.* **L1698MC** | | | |

Situé au cœur du prestigieux Carré d'Or, dans la sécurisée Résidence du Métropole qui offre des services de conciergerie et une piscine, cet appartement exceptionnel se trouve au-dessus du célèbre centre commercial du Métropole, à proximité immédiate des Jardins du Casino.

Ce splendide appartement de 5 pièces, rénové par un célèbre décorateur parisien, présente une véranda et une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer.

Il se compose comme suit :

- Un hall d’entrée,
- Un spacieux salon et une salle à manger,
- Une grande cuisine indépendante,
- Une chambre de maître avec salles de bain et dressing,



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

- 2 chambres à coucher avec deux salles de bain et dressings,
- toilette invités.

Une véranda de 25 m².

Toutes les pièces principales ont un accès à la terrasse offrant une vue panoramique sur la mer.

3 places de parking. Une cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.