Property Concept Monaco
10 boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 99923424
propertyconceptmonaco@gmail.com

MONACO / DUPLEX avec parking / Le Stella

Vente | Exclusivité | 4 680 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Le Stella**	*Quartier* **Condamine**
Superficie habitable **86 m²**	*Superficie terrasse* **9 m²**	*Superficie totale* **94 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**	*Etage* **7**	*Usage mixte* **Oui**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **VSD0823**		

le Stella/ Duplex/parking

Elégant duplex de style loft avec accès à la salle de sport au coeur de La Condamine

Nous sommes ravis de vous présenter ce duplex exceptionnel de style loft, parfaitement situé au cœur de La Condamine, Monaco. Niché dans un immeuble moderne, cet appartement spacieux dispose d'une gamme de caractéristiques recherchées, y compris une salle de sport dans la résidence, un parking privé et une cave. La propriété offre une expérience de vie luxueuse, ce qui en fait le choix idéal pour ceux qui apprécient à la fois le style et la commodité.

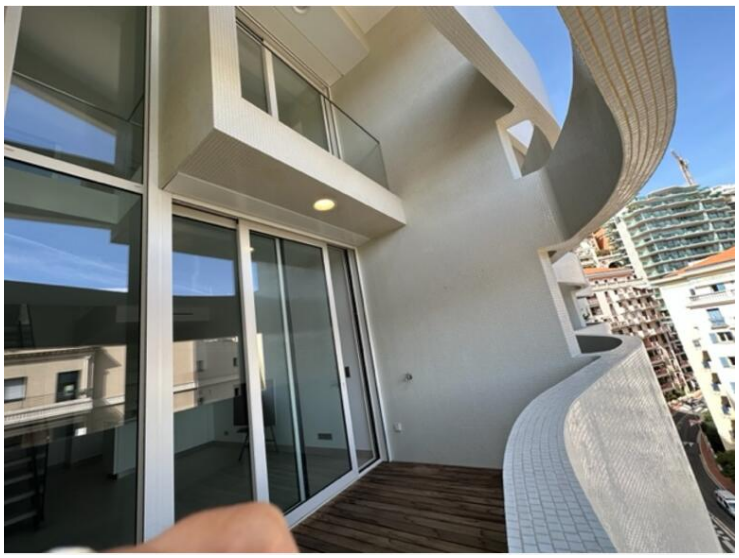
Caractéristiques de la propriété:

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

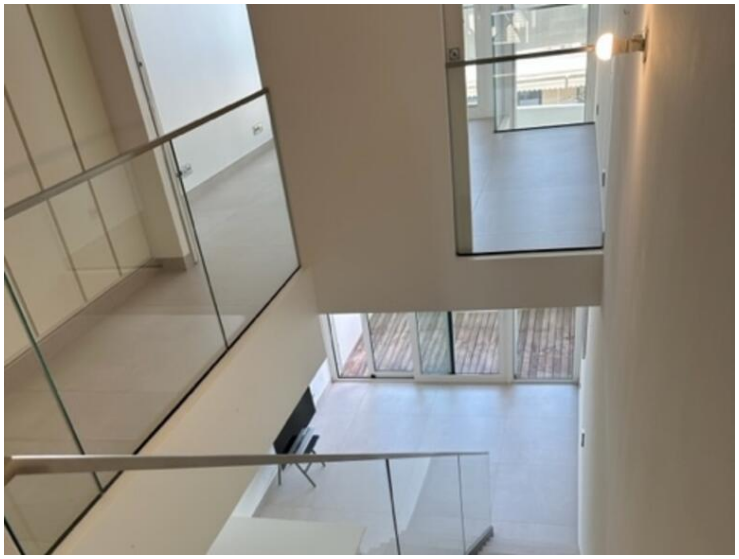
- **Salon avec terrasse:** Le salon ouvert et aéré se jette parfaitement sur une terrasse privée, offrant un bel espace pour la détente, le divertissement et l'ambiance environnante.
- **Cuisine bien équipée:** La cuisine moderne est entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, créant l'environnement idéal pour les amateurs de cuisine et les cuisiniers à domicile.
- **Toilettes invités:** Pour la commodité des résidents et des invités, l'appartement comprend des toilettes invités au niveau principal.
- **Chambre principale:** Montez au niveau supérieur, où vous découvrirez une chambre principale spacieuse qui respire la tranquillité et le confort.
- **Grande salle de bain avec douche et baignoire:** La chambre principale est accompagnée d'une salle de bains aux dimensions généreuses, avec une douche et une baignoire luxueuse, créant une retraite de type spa pour la détente.
- **Parking privé:** L'appartement comprend une place de parking dédiée, garantissant que votre véhicule est sécurisé et facilement accessible.
- **Cave:** Un espace de stockage supplémentaire est prévu avec une cave dédiée, vous permettant de garder vos affaires organisées et accessibles.

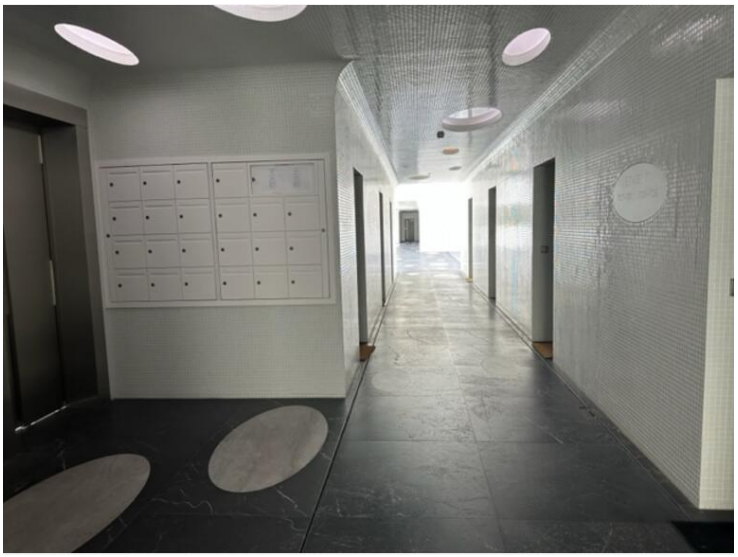
Caractéristiques de la résidence:

Cette résidence donne accès à une salle de sport entièrement équipée, offrant un espace pratique et à proximité pour vos besoins de remise en forme.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.