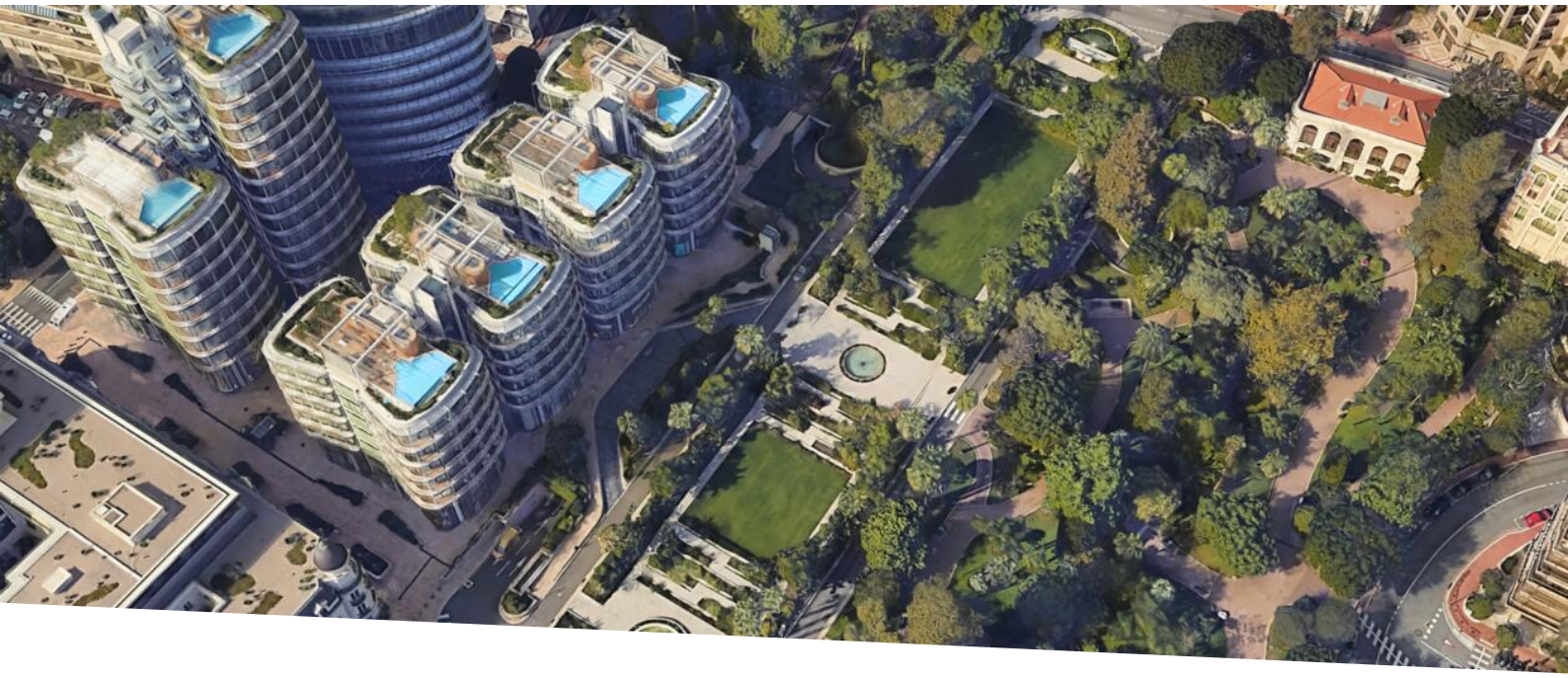
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Renaud Govart
Tél : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



LUXUEUX TRIPLEX AVEC TOIT TERRASSE

Location

190 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **420 m²**	*Superficie terrasse* **279 m²**
Superficie totale **699 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **4**
Cave **1**	*Etage* **5, 6, 7**
Etat **Prestations luxueuses**	*Date de libération* **15/07/2024**
Ref. **EEM-LONE-TRIPLEX D4**	

Ce somptueux triplex de près de 700 m² dont 318 m² d'espace extérieur, comprenant un toit-terrasse à couper le souffle avec une piscine privative.

Avec ses vastes espaces, ses finitions luxueuses et son incroyable rooftop, découvrez cette propriété d'exception nichée au cœur du prestigieux quartier du Carré d'Or, entourée de boutiques de renom et de restaurants étoilés.

Magnifique appartement de 420 m² habitable et 318 m² de terrasse et de toit terrasse avec sa piscine extérieure privative.

Ce splendide triplex occupe la totalité des étages 5, 6 et 7 de la résidence One Monte-Carlo. Un ascenseur privé dessert chaque niveau. L'appartement loué non meublé se compose de :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Renaud Govart
Tél : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

- 4 chambres en suite
- Salon
- Salle à manger
- Salle de billard
- Bureau
- Cuisine de chef
- Buanderie
- Chambre de service avec salle de bains
- Toit terrasse avec piscine privative et salle de bains
- 4 places de parkings et une cave

One Monte-Carlo : une invitation à vivre une expérience résidentielle unique au sein de la Principauté de Monaco.

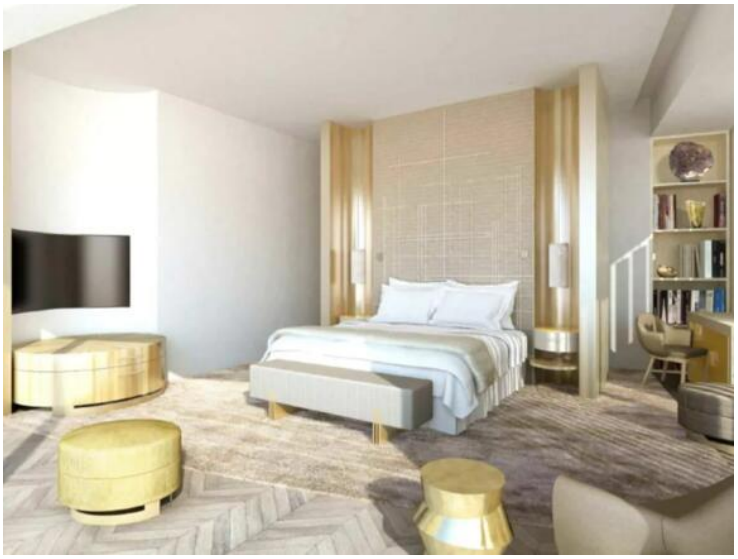
Niché au sein du Carré d'Or, quartier emblématique de Monaco. Sa proximité immédiate avec la Place du Casino et les plus grandes enseignes de luxe en fait un emplacement d'une rareté absolue.

One Monte-Carlo s'inscrit comme une adresse résidentielle d'excellence et offre des prestations et services haut de gamme dignes des plus grands palaces, incluant une conciergerie 24h/24, une salle de fitness dernier cri, une piscine privée et un spa luxueux.

Inclus dans le loyer : 2 accès complet à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

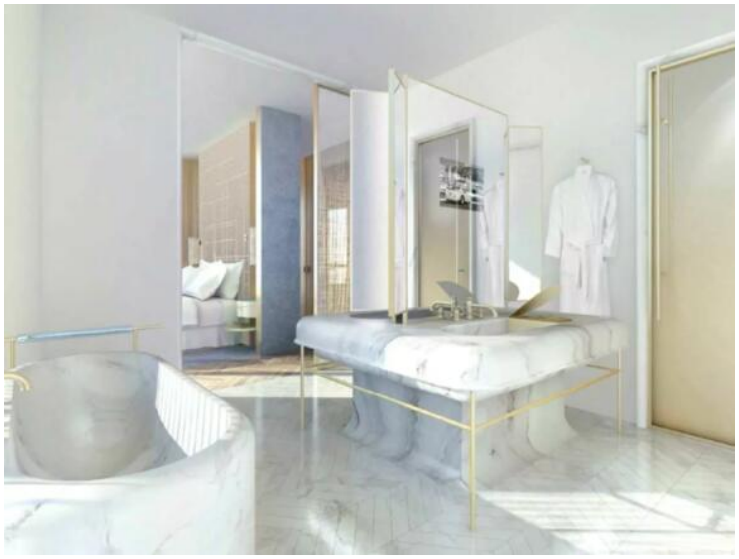
Service de concierge et de voiturier 24/7, charges courantes d'immeuble, électricité, eau, chauffage et climatisation.

Services proposés dans la résidence : Room-service, housekeeping.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Renaud Govart
Tél : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.