Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

FONTVIEILLE - MICHELANGELO - STUDIO AVEC LOGGIA

Vente

1 780 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Le Michelangelo**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **46 m²**	*Superficie terrasse* **6 m²**
Superficie totale **52 m²**	*Salle de bains* **1**
Etat **Très bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Ref. **V1536-L**	

Studio à usage mixte en très bon état et avec loggia situé à deux pas du ports de Fontvieille. Rendement locatif intéressant !

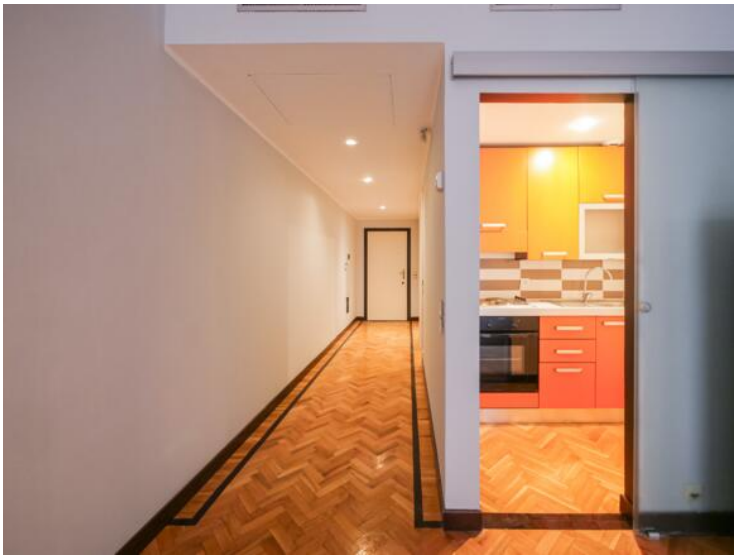
Situé dans une résidence de bon standing "Le Michelangelo" au coeur de Fontvieille, dans une rue piétonne et à deux pas du port. Service de sécurité 24/7. Proche de nombreuses commodités, dont des commerces de proximité, restaurants, parcs, écoles, transports, banques, ...

Ce spacieux studio de 46 m2 habitable et en très bon état se compose d'une entrée avec placards muraux, une grande pièce à vivre ouvrant sur une loggia, une cuisine entièrement équipée et une salle de douche avec toilette.

Ce bien est à usage mixte d'habitation, et de locaux à usage commercial, professionnel ou de bureaux. Rendement locatif attendu très intéressant.

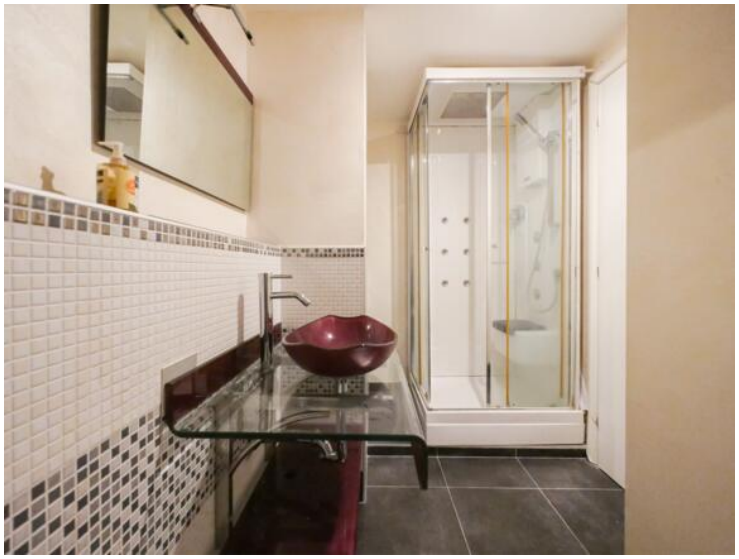
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

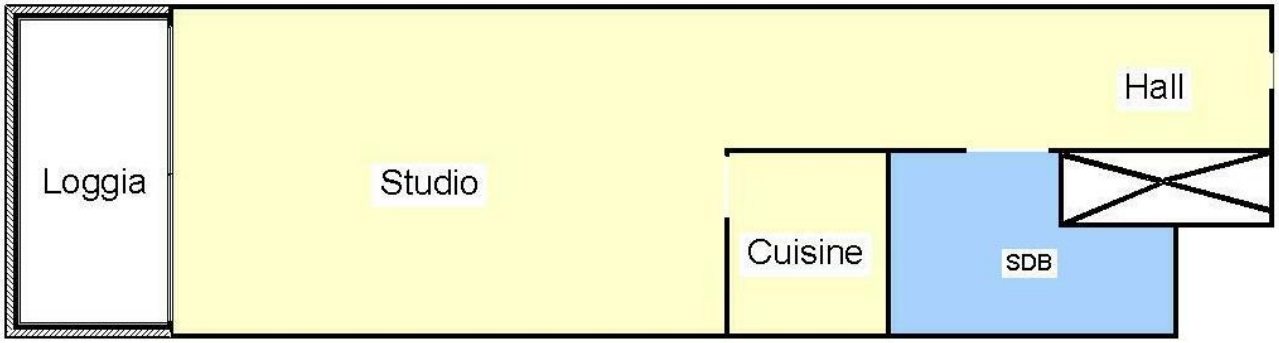
Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.