Wolf&Raven
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc

OPPORTUNITÉ RARE À SEASIDE PLAZA

Vente | Exclusivité | 17 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Immeuble* **Seaside Plaza**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **150 m²**	*Superficie terrasse* **70 m²**	*Superficie totale* **220 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**	*Cave* **1**	*Etage* **10**
Date de libération **Now**	*Ref.* **WLH747**		

Bel et rare appartement au 10ème étage situé dans la luxueuse résidence Seaside Plaza, offrant une vue imprenable sur la mer. Ce bel appartement actuellement de deux chambres offre la possibilité d'être converti en un spacieux appartement de 4/5 pièces.

Dans un immeuble réputé pour son prestige, doté d'équipements haut de gamme tels qu'une piscine, une salle de sport et un service de conciergerie dédié 24h/24 et 7j/7, cette opportunité promet un confort inégalé. Elle s'ouvre sur un hall d'entrée accueillant, desservant une généreuse pièce de vie baignée de lumière, ouvrant directement sur une grande terrasse avec vue imprenable sur la mer et le Cap Ferrat. La cuisine entièrement équipée, avec son coin repas pratique, est un véritable appel à la convivialité et aux moments partagés, tandis que les deux chambres, ouvrant chacune sur une grande terrasse, garantissent intimité et sérénité.

La fantastique luminosité de cet appartement, grâce à son orientation et à l'étage élevé, en fait un véritable bijou, offrant non seulement un cadre de vie exceptionnel mais aussi un investissement précieux dans l'un des quartiers les plus convoités de Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolf&Raven
Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc

Cette propriété d'exception est une occasion rare de s'installer dans l'une des adresses les plus prestigieuses de Monaco, où luxe, confort et beauté s'unissent pour créer un style de vie pas comme les autres.

L’appartement dispose d’une cave, d’une salle de sport ultramoderne, de deux piscines étincelantes, d’une sécurité vigilante et d’un service de conciergerie à la pointe de la technologie, soulignant le confort et la sécurité offerts par cette résidence.

Points culminants de la propriété :

- Vue imprenable sur la mer

- Exposition Est Sud Ouest au coucher du soleil sur la baie de Saint Jean Cap Ferrat

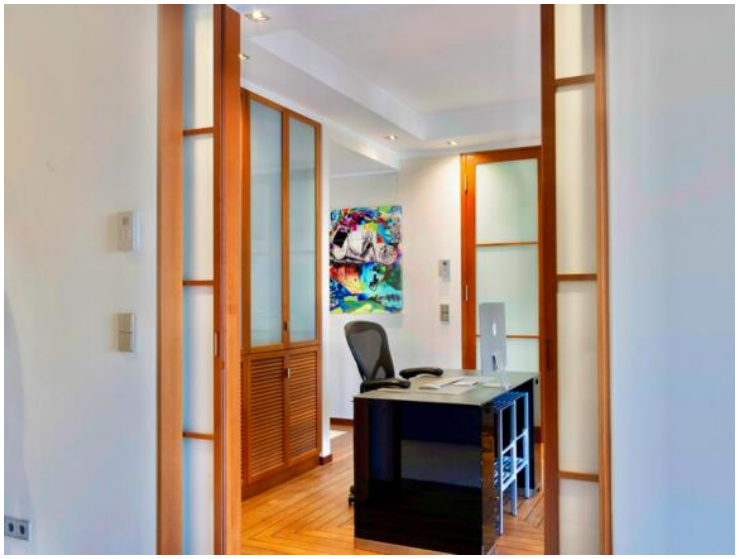
- Plage de Cap d'Ail à 2 minutes à pied

- Les meilleurs restaurants de la région à moins de 5 minutes à pied

- Hyper marché à 5 minutes à pied

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolf&Raven
Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolf&Raven
Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc

ground plan 1:100

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.