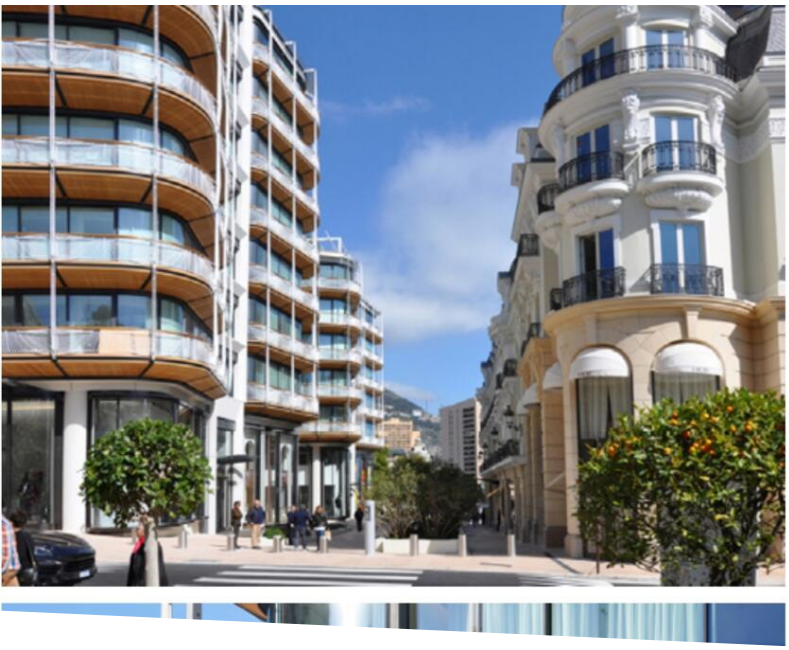
ZREALInvest
Le Continental - Place des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 53 02
contact@zrealinvest.com
www.zrealinvest.com



One Monte-Carlo - Location triplex dernier étage Bat D

Location

190 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Immeuble* **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **420 m²**	*Superficie terrasse* **279 m²**	*Superficie totale* **699 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parking* **1**	*Cave* **1**	*Etage* **5-6-7**
Etat **Prestations luxueuses**	*Date de libération* **15/07/2024**	*Ref.* **ZRI - OMC Triplex D**	

Le One Monte Carlo a été imaginée par l'architecte urbaniste Sir Richard Rogers (One Hyde Park Londres), prix Pritzker, associé à l'architecte monégasque Alexandre Giraldi. La résidence propose 37 appartements de prestige, du 2 pièces au triplex 5 chambres avec toiture terrasse et piscine privée, ils offrent une vue exceptionnelle sur la Place du Casino, les jardins, la mer, le Port et le Palais Princier.

Les appartements sont pensés dans une atmosphère précieuse, pure et contemporaine.

Cet appartement triplex de 699m² occupe les 3 derniers étage de l'immeuble D. Il se compose comme suit:

Au 5ème étage - chambre de Maître avec deux dressings, une salle de bains, escaliers privés, balcon.

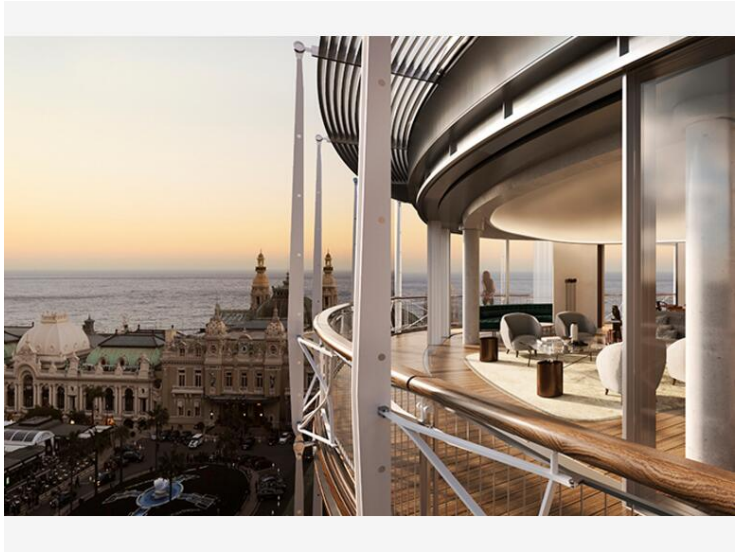
6ème étage - trois chambres en suite, buanderie, cuisine séparée équipée, toilettes invités, salle à manger, salon, balcons, ascenseur privé, escaliers privés.

7ème étage - Terrasse avec piscine privée, sauna, ascenseur privé, toilettes.

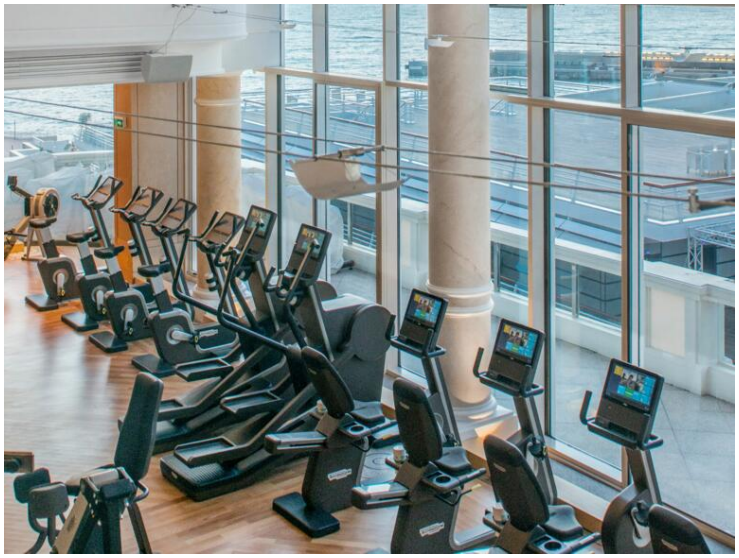
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

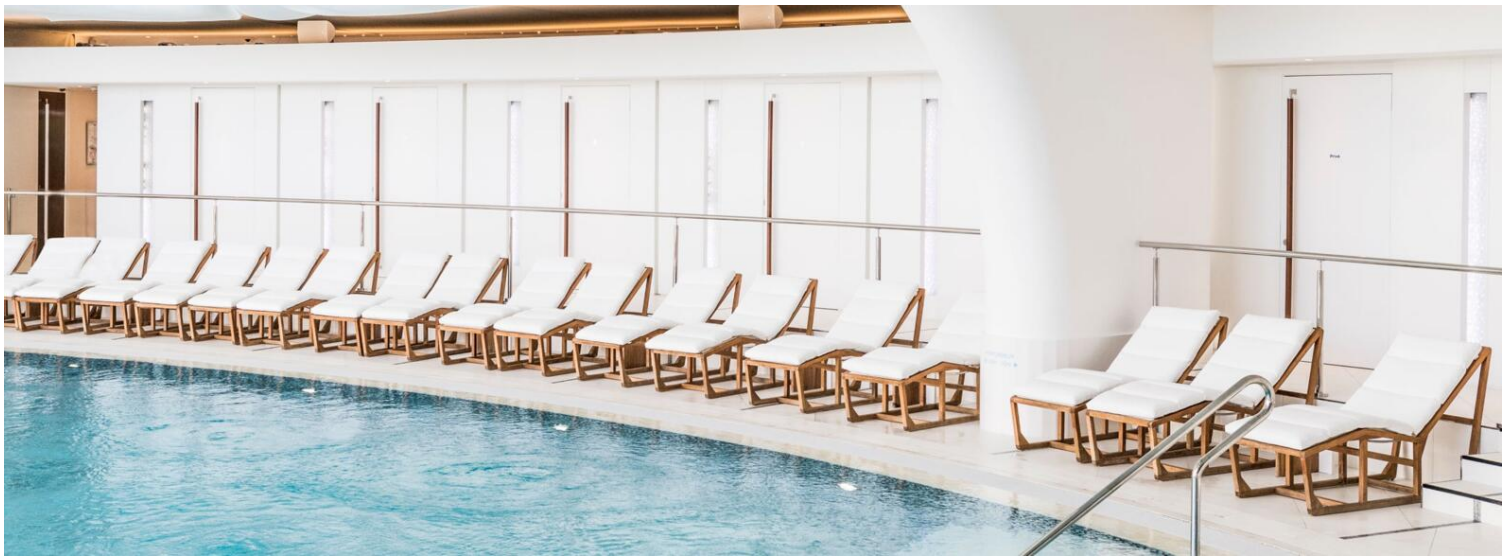
Loyer mensuel : 190 000€ (inclus dans le loyer : charges de l'immeuble, service Concierge et voiturier 24/7, eau, électricité, chauffage, climatisation).

Avec supplément : room-service, housekeeping,(nettoyage, blanchisserie) abonnements TV/internet/téléphonie, etc.



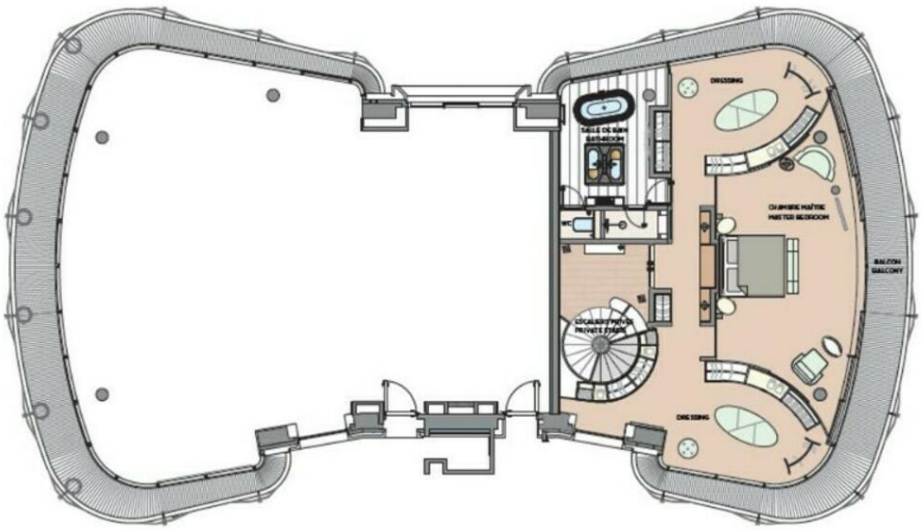
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





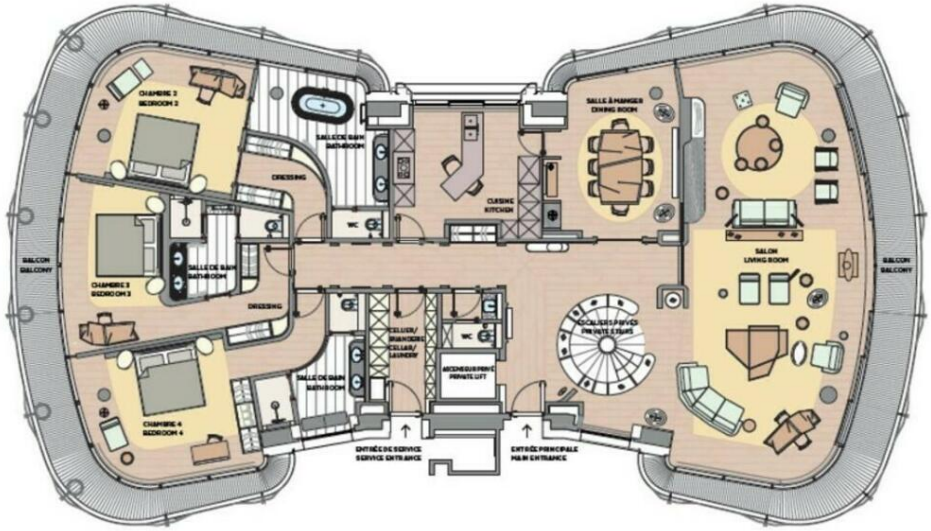
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ZREALInvest
Tél : +377 93 50 53 02
contact@zrealinvest.com
www.zrealinvest.com



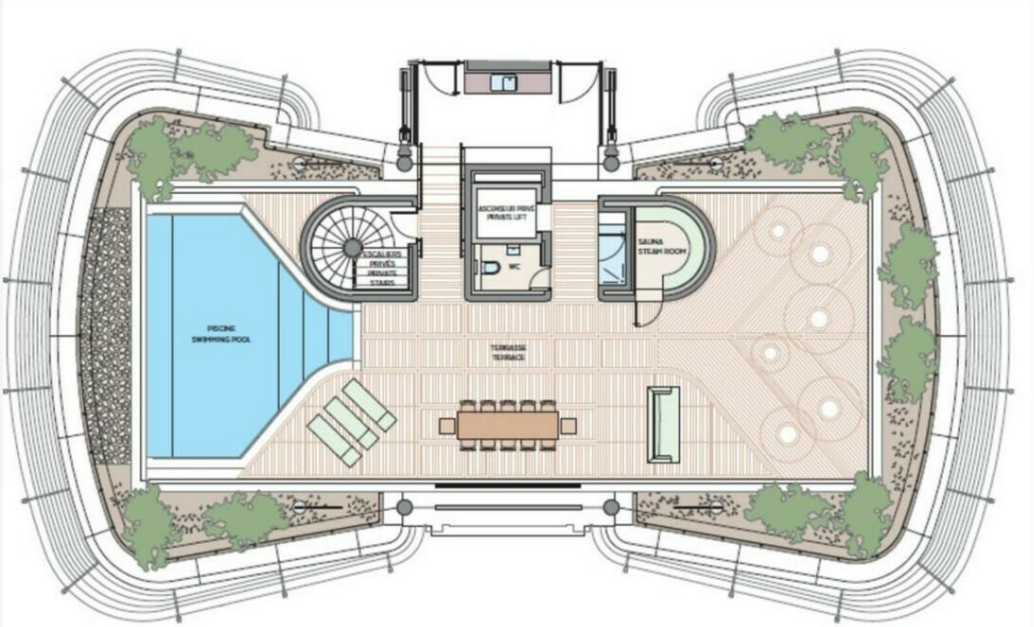
Place du Casino
Principauté de Monaco

APPARTEMENT TRIPLEX 4 CHAMBRES - ÉTAGE INFÉRIEUR TRIPLEX APARTMENT 4 BEDROOMS - LOWER FLOOR	SURFACE TOTALE HABITABLE TOTAL INTERNAL AREA 420 m²	SURFACE TOTALE EXTÉRIEURE TOTAL EXTERNAL AREA 279 m²



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ZREALInvest
Tél : +377 93 50 53 02
contact@zrealinvest.com
www.zrealinvest.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.