



## Carré d'Or - Somptueux penthouse

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Quartier <b>Carré d'Or</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>154 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>141 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>295 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>2</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>5</b>	Charges annuelles <b>12 000 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>LVS-1544</b>

Situé au dernier étage de l'un des plus bel immeuble de style Belle Epoque dans le Carré d'Or, ce somptueux penthouse entièrement rénové, dispose également d'un toit-terrasse aménagé avec une pergola, un salon et une cuisine d'été, offrant une vue spectaculaire sur la mer et Monaco.

Il est vendu avec une cave et un parking dans un immeuble proche.

Il se compose d'une vaste entrée, d'un double séjour donnant sur une belle terrasse, de deux chambres avec leur salle de bains, d'un bureau et d'une cuisine moderne entièrement équipée.

Sur le toit terrasse, il y a la possibilité de créer un espace clos de 50 m<sup>2</sup>.







