Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN | DUPLEX | DERNIER ETAGE

Vente | Exclusivité | 490 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Quartier* **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie habitable* **96 m²**	*Superficie terrasse* **8 m²**	*Superficie jardin* **25 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **2**	*Cave* **1**	*Box* **1**
Etage **3**	*Etat* **Bon état**	*Ref.* **VF0721-321**	

Roquebrune-Cap-Martin - Charmant appartement en duplex situé dans une petite copropriété. Très lumineux , il bénéficie d'une vue Mer et Montagne.

L'appartement est composé comme suit:

- Un grand salon ouvert sur une terrasse exposée plein Est.
- Une cuisine équipée.
- Une salle d'eau invitée.

A l'étage:

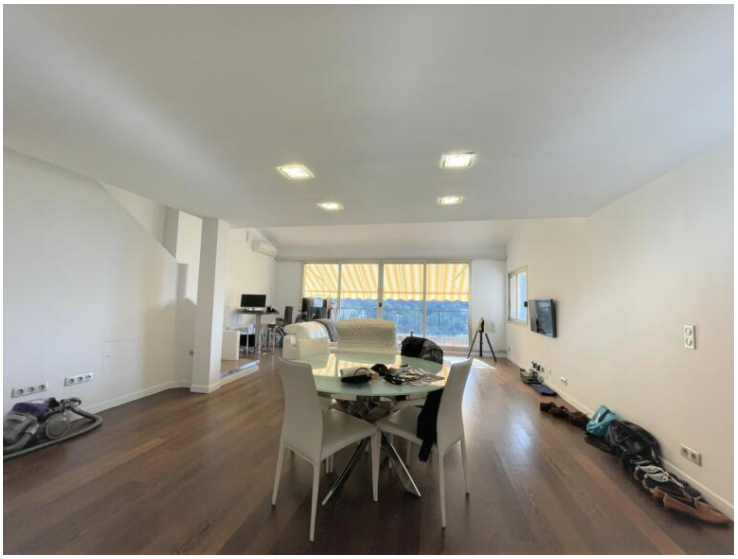
- 2 Chambres
- Une grande salle de bains.
- Une pièce pouvant faire office de bureau, dressing et chambre d'appoint.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- Accès à un jardin privatif.
- Une cave sèche et aménagée.
- Et un garage avec porte électrique.

Ce bien d'exception est situé à 5 minutes du vieux village de Roquebrune-Cap-Martin et à 10 minutes de Monaco. Accès pédestre jusqu'aux plages du Golf Bleu.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.