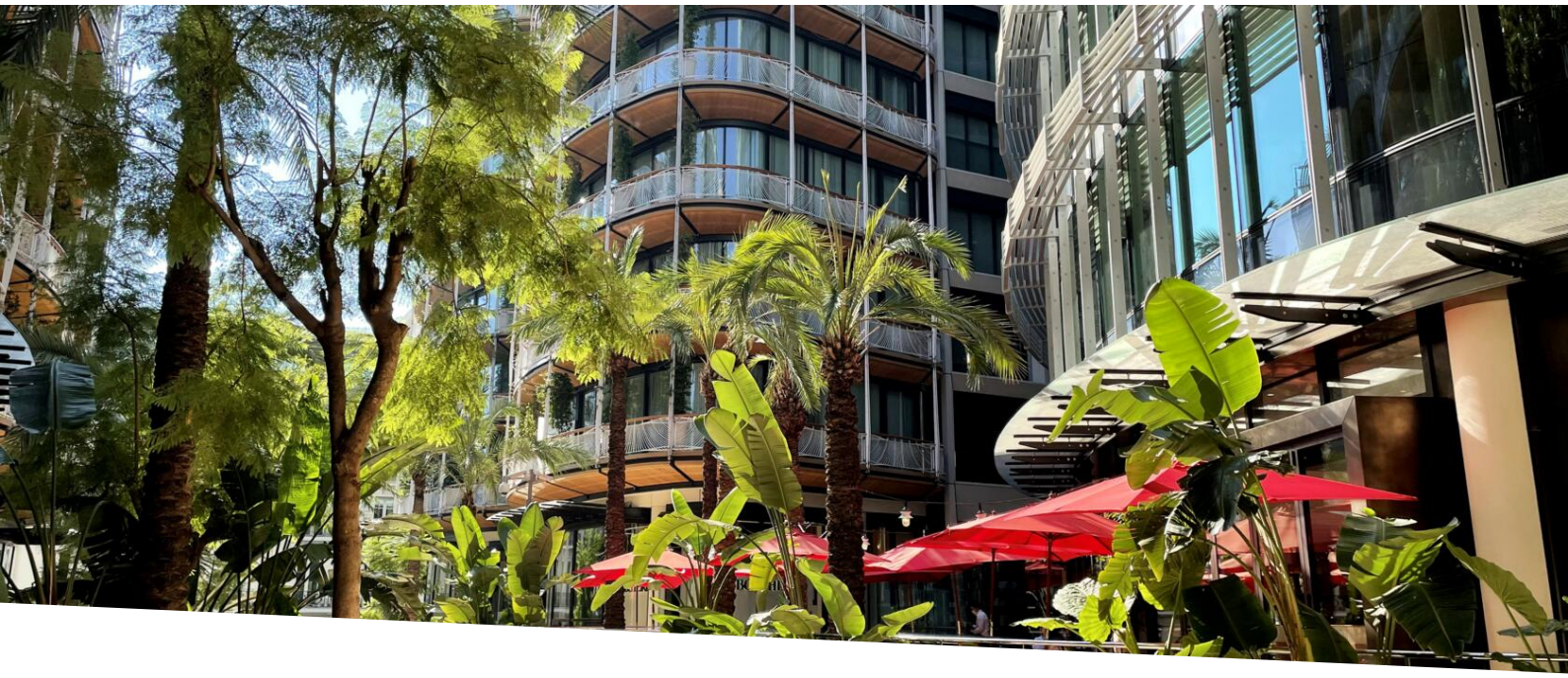
BLS Real Estate
20, Boulevard de Suisse
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 17 11
contact@bls-realestate.mc
www.bls-realestate.mc



Carré d'Or : One Monte-Carlo - Place du Casino, prestigieux triplex avec piscine privative

230 000 € / mois
(Charges comprises)

Location

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **600 m²**	*Superficie terrasse* **318 m²**
Superficie totale **918 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **4**	*Parkings* **4**
Cave **1**	*Etage* **5ème, 6ème & 7ème**
Etat **Neuf**	*Ref.* **L2153**

Magnifique triplex, 5 chambres, au cœur de la principauté dans la prestigieuse et récente résidence "One Monte-Carlo" proche du Casino, service de conciergerie et voiturier 24H/24 7j/7, accès privilégié à la piscine et la salle de fitness. L’appartement de maître est complété d’une piscine privative sur le toit terrasse.

L'appartement de luxe est livré décoré avec des matériaux très haut de gamme. Il se compose comme suit :

- Au 1er niveau, full-floor :
  - Une magnifique chambre de maître,
  - Une spacieuse salle de bain avec douche et baignoire, double vasques, hamman,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Un dressing pour monsieur et un dressing pour madame,
- Trois chambres avec salles de bains et dressing en suite,
- Une chambre de service avec sa salle d'eau,
- Une entrée de service avec accès direct dans une buanderie.

- Au 2ème niveau :
  - Un magnifique double séjour donnant sur une terrasse circulaire,
  - Une salle à manger,
  - Une cuisine indépendante entièrement équipée avec un cellier,
  - Une salle de cinéma ainsi qu'une salle de billard pouvant être aménagées différemment,
  - Un bureau,
  - Un toilette invités et de service,

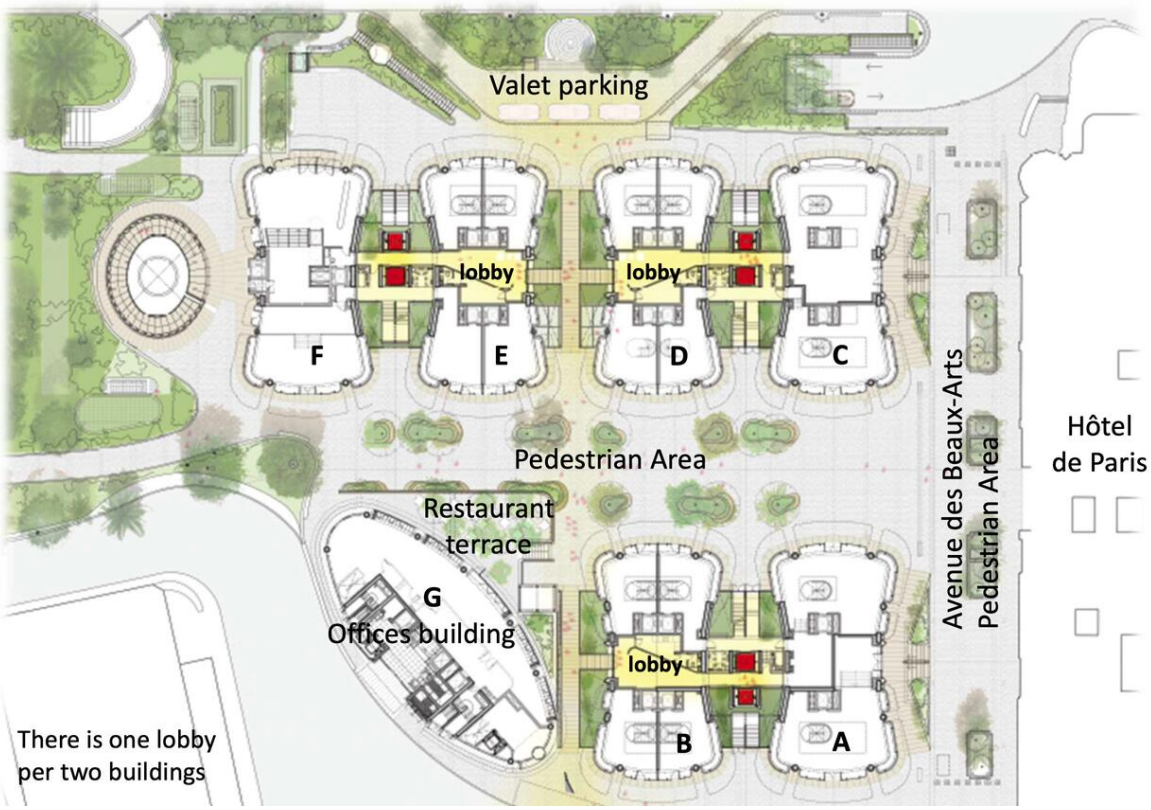
- 3ème niveau ;
  - Toit terrasse avec piscine privative, toilettes, douche, saunarium.

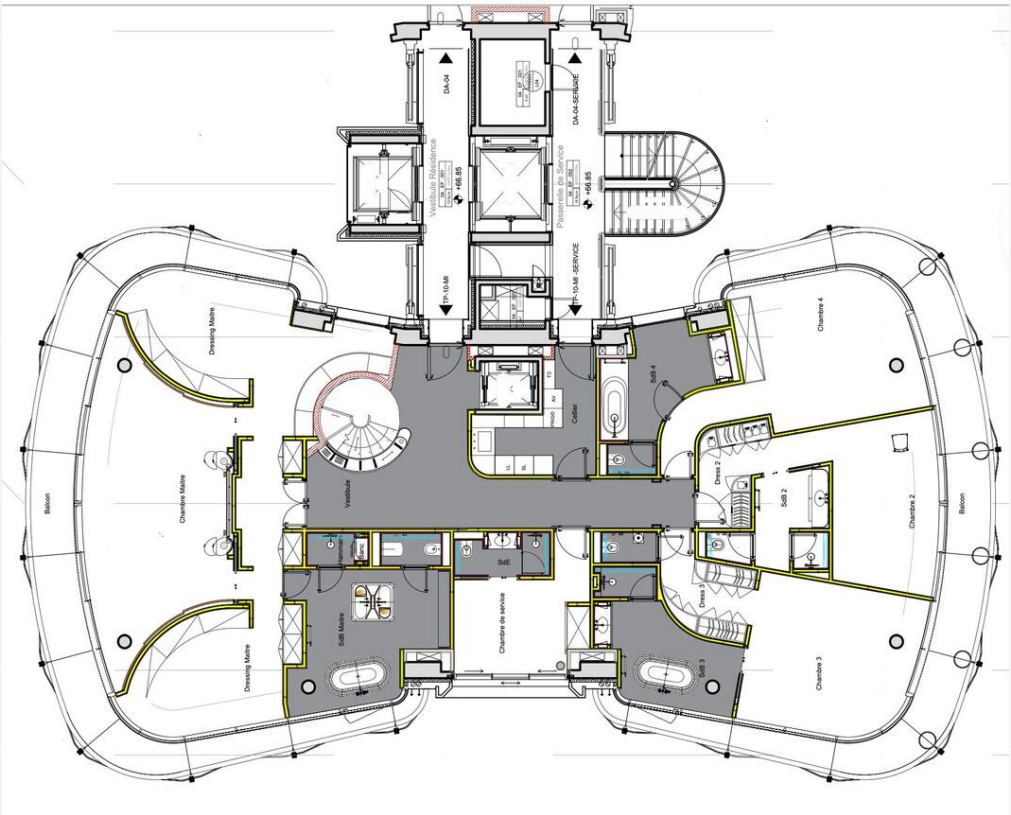
Toutes les pièces de l'appartement ouvrent sur de magnifiques terrasses circulaires. Un ascenseur privatif dessert les trois étages.

Loué avec quatre parkings dans la résidence ainsi qu'une cave.

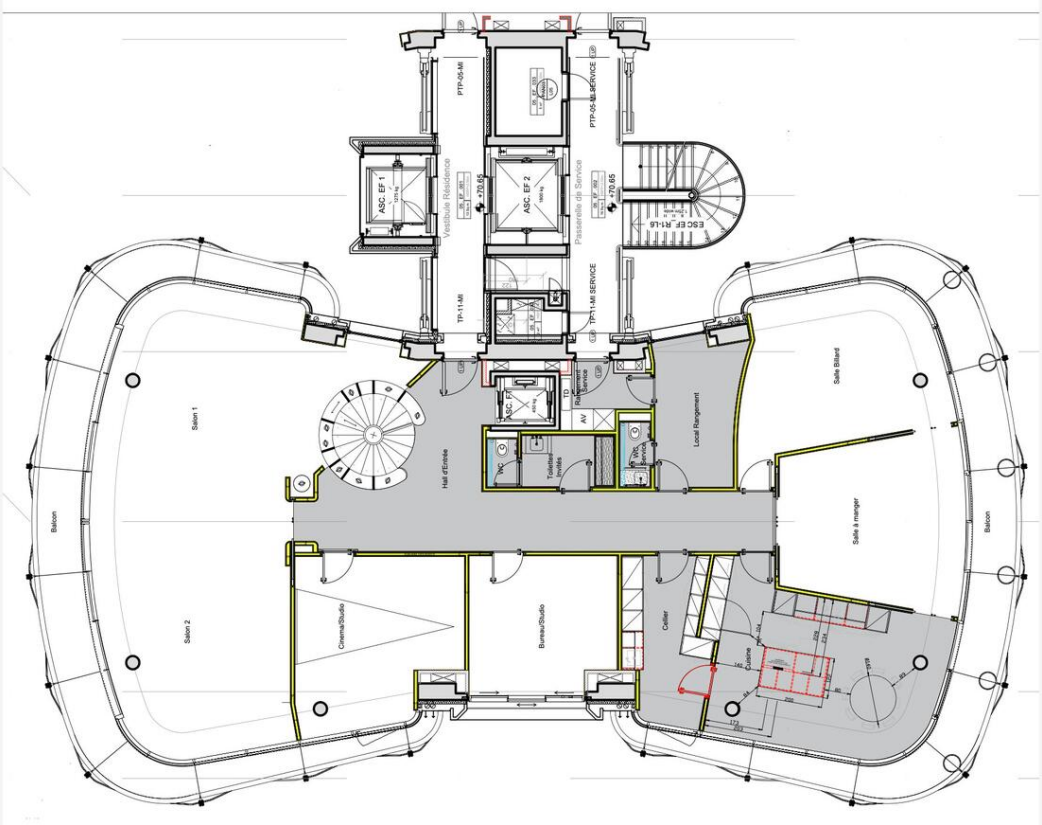
Les charges courantes de l'immeuble, service concierge et voiturier 24/7, eau, électricité, chauffage, climatisation sont inclus dans le loyer.

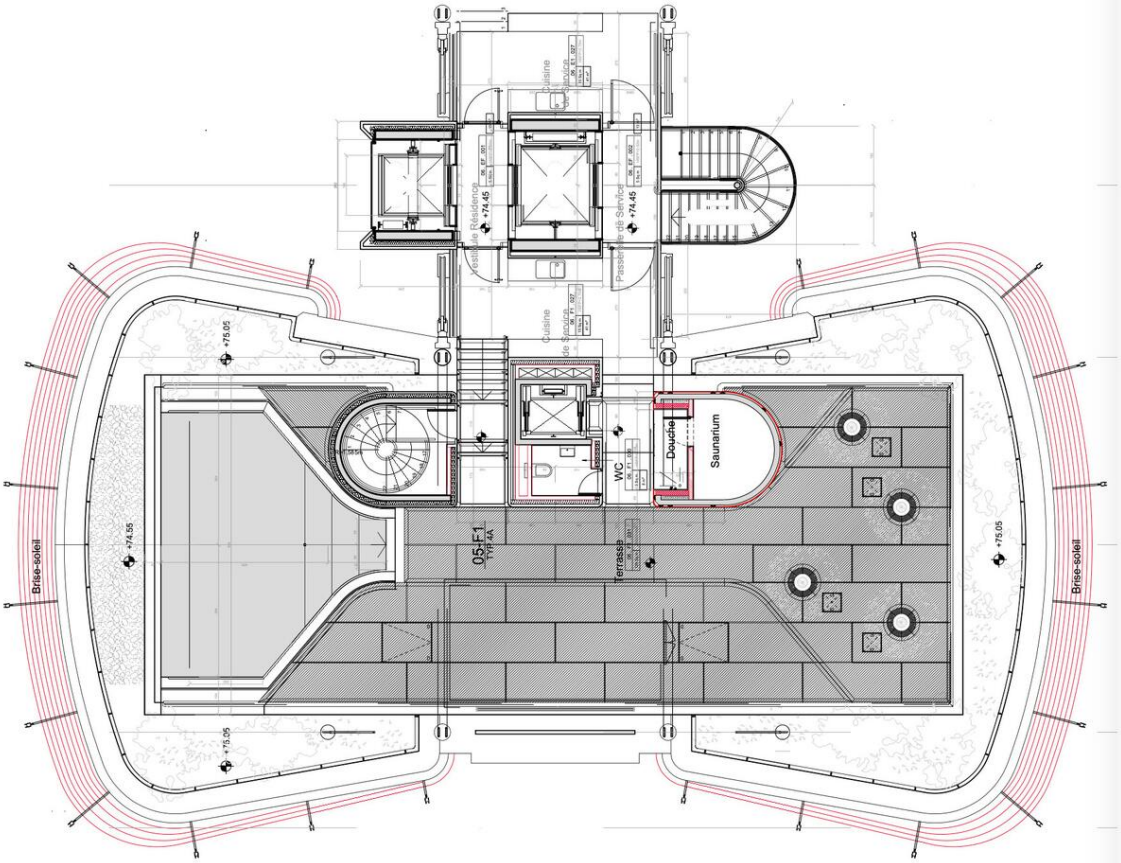
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.