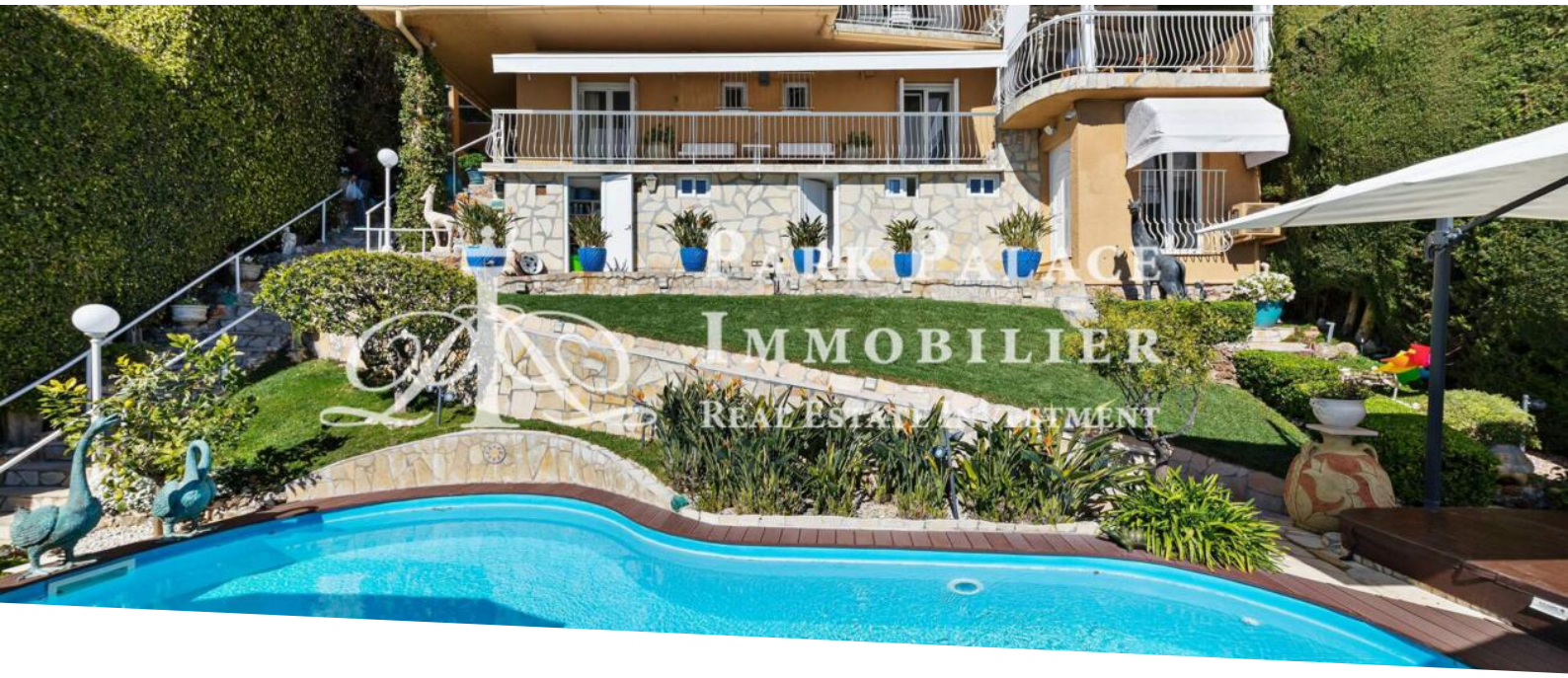
Park Palace Immobilier
2 A avenue de Grande Bretagne - Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 62 77
ev@parkpalaceimmobilier.com
www.parkpalaceimmobilier.com



Splendide Villa avec vue panoramique au dessus de la fameux plage Mala

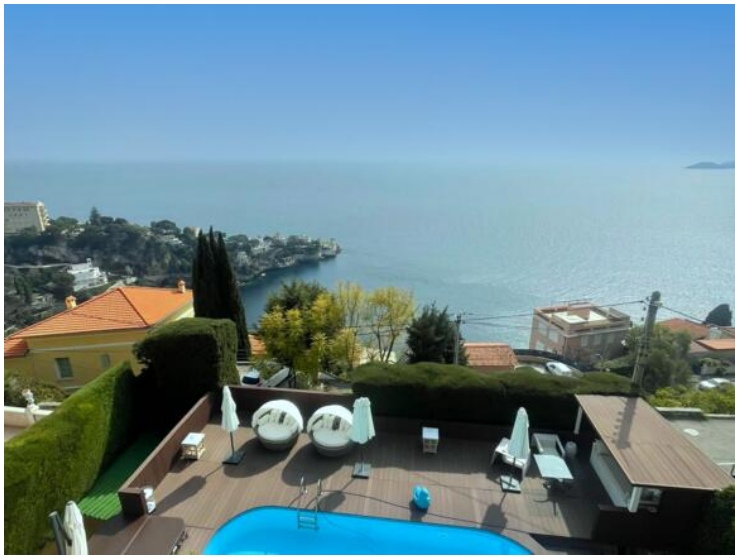
Vente

3 250 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Quartier* **Cap-d'Ail**	*Ville* **Cap-d'Ail**
Pays **France**	*Superficie habitable* **150 m²**	*Superficie terrain* **900 m²**	*Superficie totale* **1 050 m²**
Chambres **4**	*Salles de bains* **5**	*Parkings* **2**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Meublé **Oui**	*Ref.* **F-789602**		

Splendide villa située dans un domaine sécurisé et bénéficie d'une vue mer inoubliable. La villa est en parfait état et offre de belles prestations. Au niveau de l'entrée, il y a un hall, un salon avec une cheminée en marbre et de larges baies vitrées donnant sur une terrasse avec vue panoramique sur la mer, une chambre avec sa propre salle d'eau, une cuisine équipée séparée avec son accès à la terrasse, ainsi qu'un WC d'invités. Sur un autre niveau, il y a une buanderie, un grand dressing, 2 chambres avec vue sur la mer et 2 salles de bains, ainsi qu'un coin barbecue et une magnifique terrasse couverte avec son salon d'été et une vue magnifique sur la mer. Le niveau inférieur inclut un petit logement pour le personnel avec une kitchenette et une salle de bains, ainsi qu'une belle chambre d'amis avec sa propre salle de bains et vue sur la mer. La propriété comprend aussi une piscine avec un jacuzzi chauffé, un confortable espace de détente et une cuisine d'été. Il y a un garage pour 2 voitures et parking dans le domaine. Un emplacement idéal seulement à quelques minutes de Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.