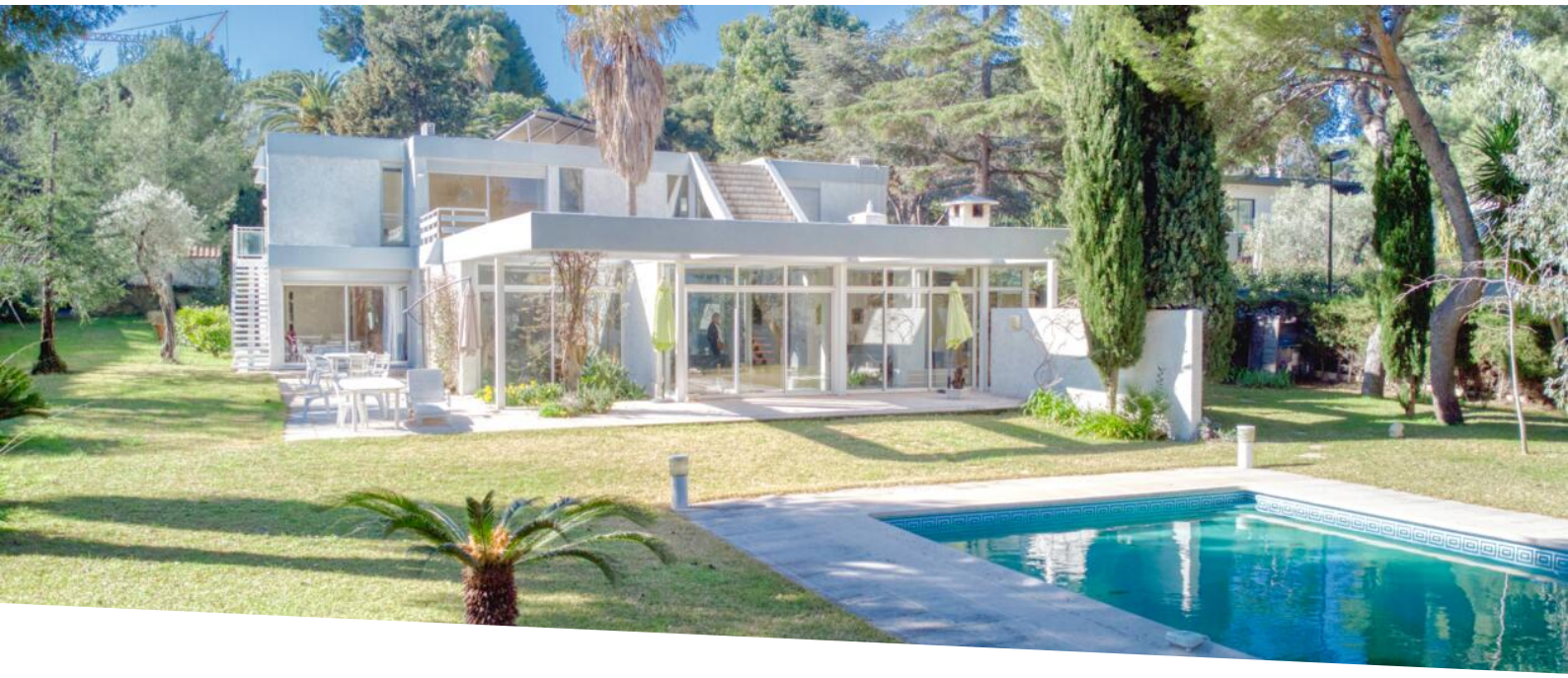
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



SOMPTUEUSE VILLA - SAINT- JEAN CAP-FERRAT

Vente

6 850 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **6**
Ville **Saint-Jean-Cap-Ferrat**	*Pays* **France**
Superficie habitable **380 m²**	*Superficie terrain* **2 800 m²**
Superficie totale **3 180 m²**	*Chambres* **+5**
Salles de bains **4**	*Box* **1**
Etat **Bon état**	*Ref.* **MIMVILLACAPFERRAT**

Idéalement située dans l'un des plus beaux cap d'Europe : Saint-Jean-Cap-Ferrat, cette villa de type californienne dispose d'une belle piscine entourée d'un jardin.
Entourée par la nature, cette charmante villa vous séduira par ses volumes spacieux, sa luminosité et ses extérieurs calmes. La villa profite d'une vue dégagée sur la mer à l'étage.
Vendu avec un grand garage.

Cette villa se compose de:

rez-de-chaussée: Un grand double séjour, une cuisine indépendante, 5 chambres, une autre pièce séparée, salle de gym

1er étage: Chambre de maitre avec terrasse, chambre avec terrasse, 2 autres chambres,1 bureau

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

4 salles de bains et 2 W.C.

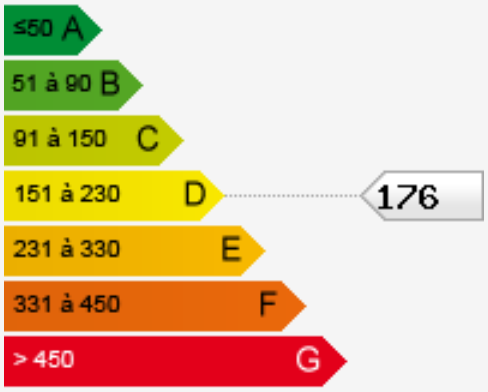
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

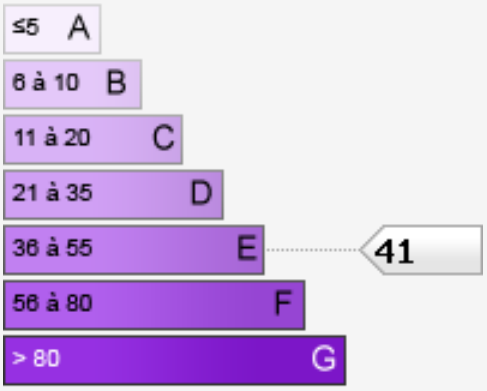
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.