

#### Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique 98000 Monaco

> Tél: +377 97 97 02 77 Fax: +377 93 30 00 59 info@lvsmonaco.com www.lorenzavonstein.com



# LUXUEUSE RENOVATION - VILLA EXCEPTIONNELLE A MONACO

## Vente Prix sur demande

Type de produit	Nb. pièces
<b>Maison</b>	<b>9</b>
Quartier	Ville
<b>La Rousse - Saint Roman</b>	<b>Monaco</b>
Pays	Superficie habitable
<b>Monaco</b>	<b>625 m²</b>
Superficie totale	Chambres
<b>850 m²</b>	<b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	<i>Box</i> <b>3</b>
Ref.	

Entièrement rénovée

Dans un quartier calme de la Principauté, vous découvrirez cette magnifique et unique villa datant de la fin du XIXème siècle, qui s'étale sur cinq niveaux.

Les travaux de rénovations complète vont prochainement débuter et seront achevés en 2022. Possibilité d'envisager une piscine sur le toit.

La villa dispose d'un garage permettant le stationnement de trios véhicules.



LVS-1269

## MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: LVS-1269



### Lorenza von Stein Monaco

Tél: +377 97 97 02 77 Fax: +377 93 30 00 59 info@lvsmonaco.com www.lorenzavonstein.com

La propriété dispose d'une surface habitable de 625m2. Elle sera composée d'une entrée, un double salon et salle à manger, une cuisine indépendante, entièrement équipée, quatre majestueuses chambres à coucher, trois salles de bains, une salle de cinéma, une buanderie, un sauna et un toilette invité.

Cette villa présente un véritable potentiel autant par la qualité des travaux de rénovation que par l'unique possibilité de pouvoir acquérir une villa sur la Principauté.









MonteCarlo-RealEstate.com

2/2