B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

SPACIEUX 2 PIECES VUE MER RENOVE

Vente | Exclusivité | 3 650 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **70 m²**	*Superficie terrasse* **6 m²**
Superficie totale **76 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Ref. **VB-09-23**	

Situé dans un immeuble de grand standing entouré d'espaces verts avec de nombreux services : concierge 24h/24 7j/7, possibilité de stationnement pour vos invités, salle de fitness / spa, petite restauration ainsi que la plus prestigieuse piscine de la Principauté.

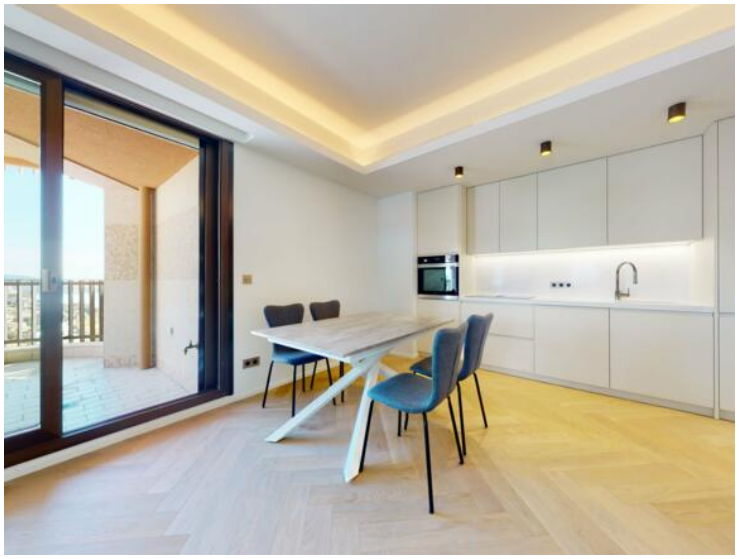
Somptueux deux pièces entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité et des finitions raffinées. Il offre une entrée avec un couloir orné d'un espace bureau et de rangements sur mesure, s'ouvrant sur un somptueux séjour agrémenté d'une cuisine ouverte entièrement équipée. La chambre, avec sa luxueuse salle de bains attenante et son dressing sur mesure, offre un confort absolu. Une vaste terrasse dévoile une vue imprenable sur la mer et les majestueuses montagnes environnantes.

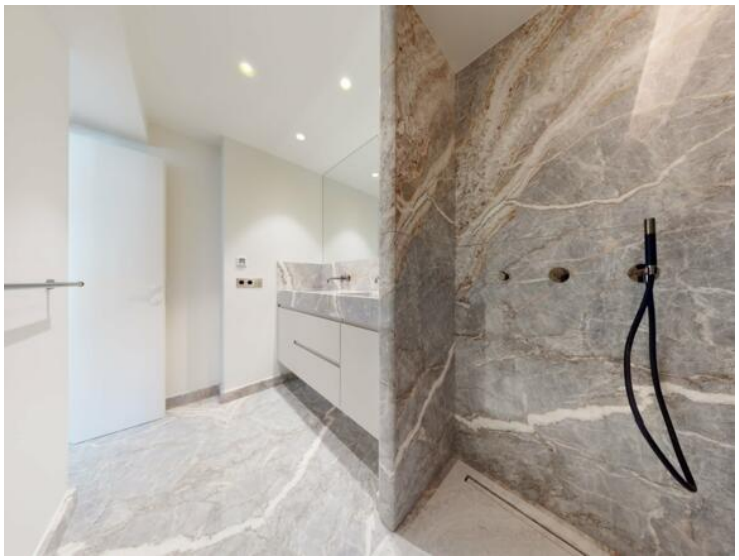
Actuellement en location, cet appartement offre une rentabilité locative exceptionnelle.

Une solution de parking est disponible à la location.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

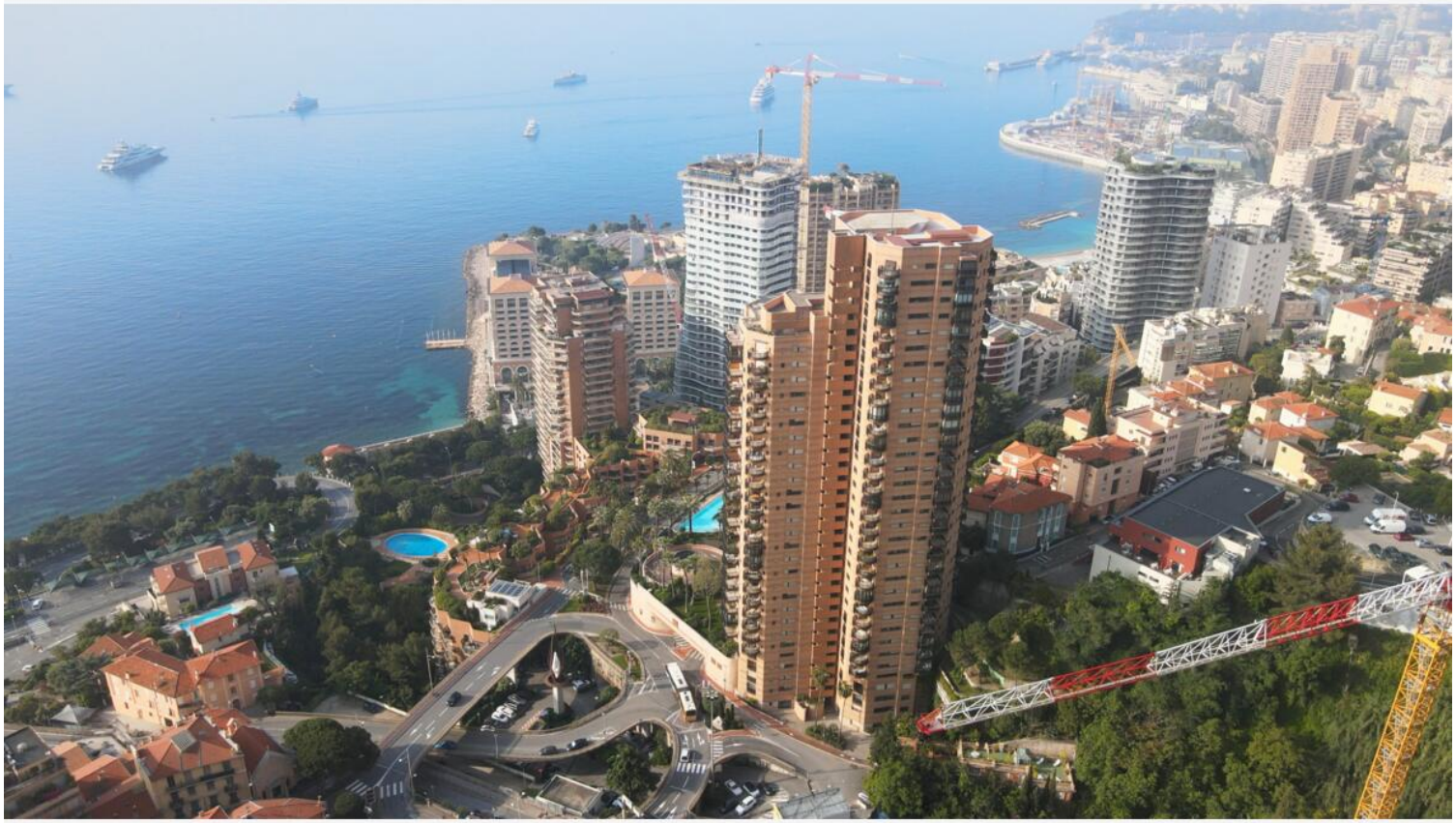
B&C Monaco Properties
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

B&C Monaco Properties
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.