Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Fond de commerce - Monaco Ville - Grandes vitrines

Vente professionnelle 580 000 €

Type de produit **Fonds de commerce**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Monaco Ville**	*Quartier* **Monaco-Ville**
Superficie totale **55 m²**	*Etage* **RDC**
Ref. **V-57**	

Situé dans le quartier iconique de Monaco Ville, non loin du Palais Princier et de la Mairie de Monaco, boutique avec grandes vitrines sur une rue passante et touristique de la Principauté.

Ce local commercial d'environ 55m² est composé d'une spacieuse pièce principale, d'un second espace d'exposition, d'une arrière boutique ainsi que d'un toilette.

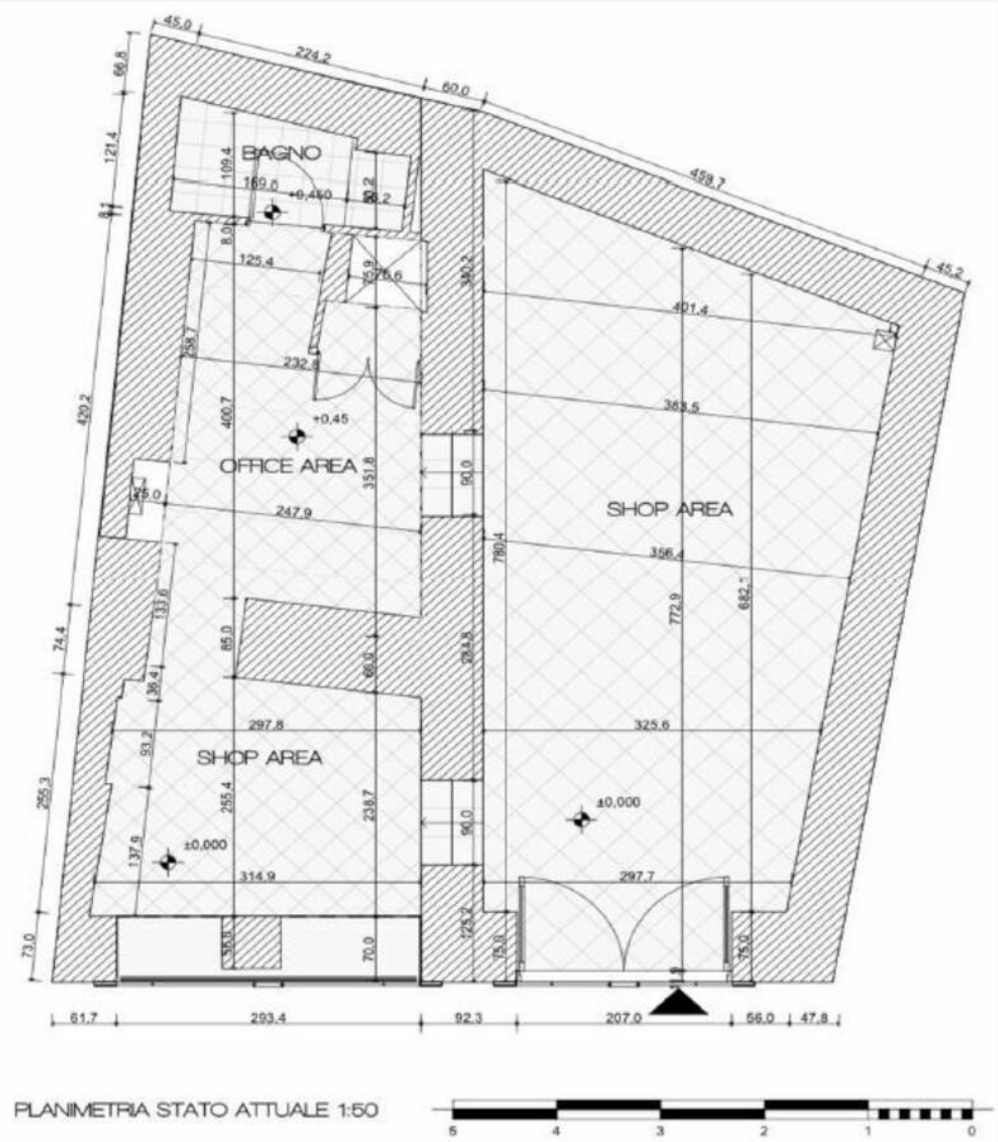
Vente de tous objets et articles régionaux, artisanaux, produits cosmétiques, textiles, bijouterie, maroquinerie, accessoire hi-tech, entre autres.

Bail commercial: 9 ans

Loyer mensuel: 1970€ / mois charges comprises

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.