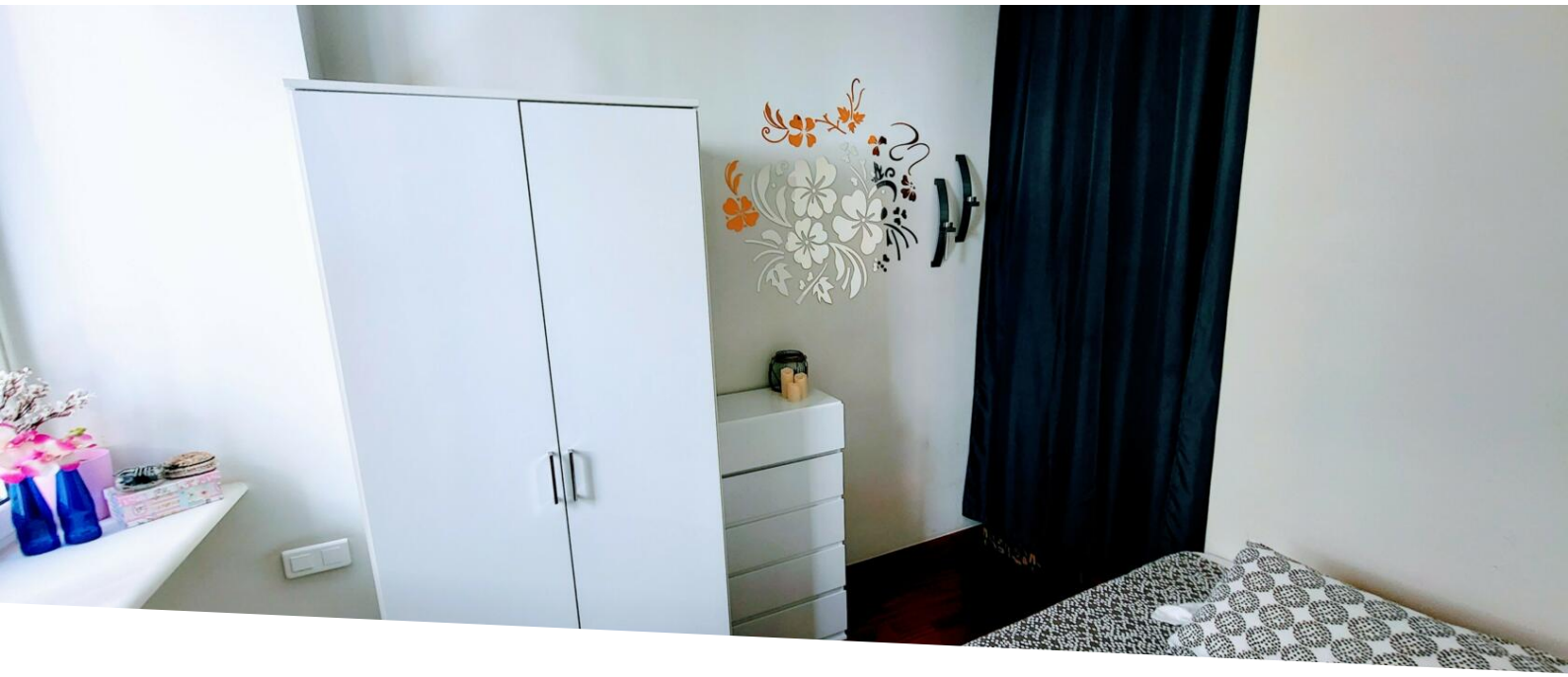
Harroch Real Estate Monaco
2, rue de la Turbie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Condamine - 2/3P Duplex - Rue du Castelleretto

Vente

1 750 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Condamine**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **51 m²**
Superficie terrasse **10 m²**	*Superficie totale* **61 m²**
Cave **1**	*Etage* **2**
Lois **Loi 1235**	*Ref.* **HHV16052023**

2/3 pièces en Duplex rénové et lumineux - sous loi 1235

Agréable duplex rénové avec goût situé au cœur de la Condamine.

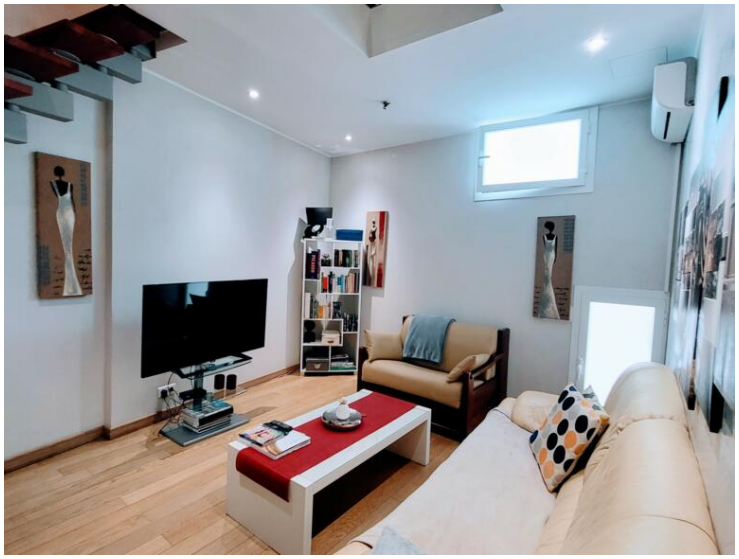
L'appartement est composé au premier niveau d'une entrée et un séjour, au deuxième niveau se trouve une cuisine équipée, une salle de douche, une chambre et un salon/salle à manger donnant sur une terrasse.

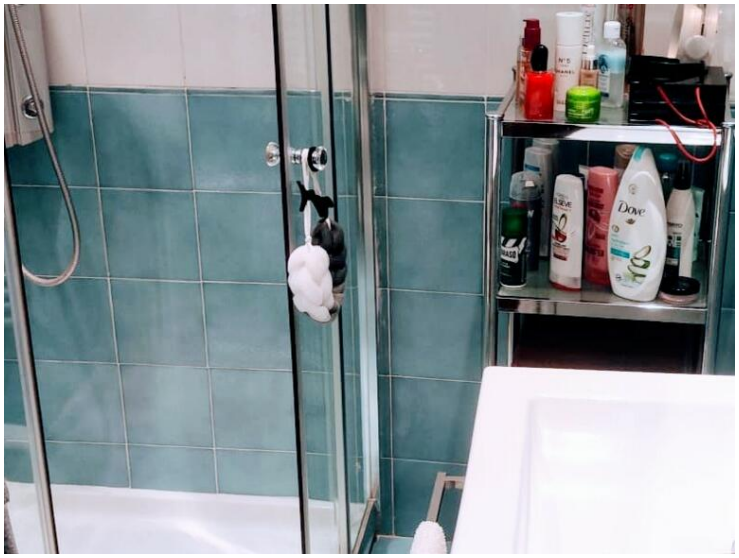
A noter la possibilité d'agrandir le salon/salle à manger du 1er étage en intégrant la pièce adjacente de 7m2, ce qui offre plusieurs possibilités concernant l'organisation de l'appartement.

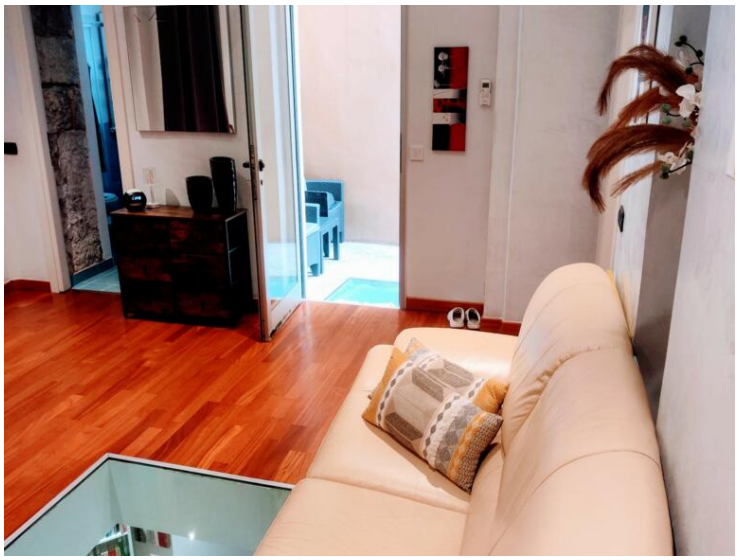
L'appartement est sous loi 1235 et vendu avec une cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

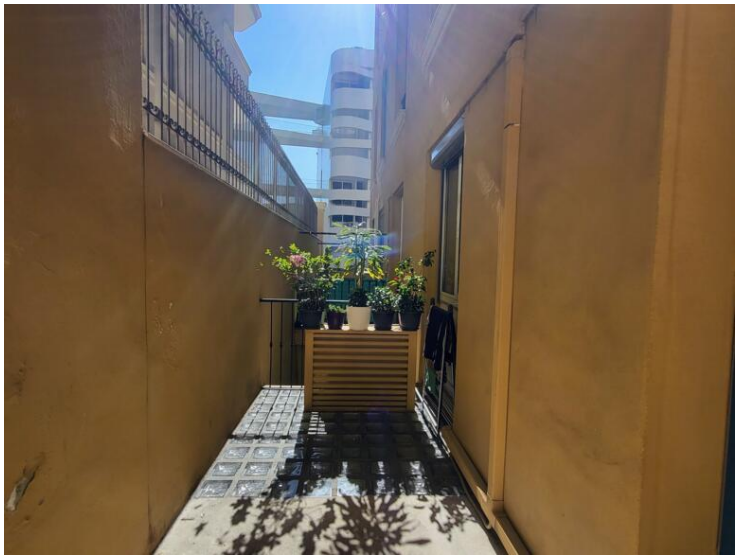






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.