

## ONE MONTE-CARLO - LUSSUOSO DUPLEX

Affitto

130 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2/3</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>A DETERMINER</b>
<i>Rif.</i> <b>MM/OMC/DUPLEX/E2</b>	

ONE MONTE-CARLO - SPAZIOSA  
RESIDENZA DUPLEX DI LUSSO NEL  
CUORE DEL CARRÉ D'OR

In una delle residenze più ricercate di Monaco, nel cuore del Carré d'Or, sulla piazza del Casino e nelle immediate vicinanze del Hôtel de Paris 5\*, superbo duplex di circa 527 m<sup>2</sup> di superficie abitabile.

I residenti hanno accesso a un servizio di portineria privata 24 ore su 24, parcheggio custodito, accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins Monte Carlo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : MM/OMC/DUPLEX/E2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo magnifico duplex è composto da un maestoso soggiorno, una cucina moderna, 4 camere da letto, 4 bagni.

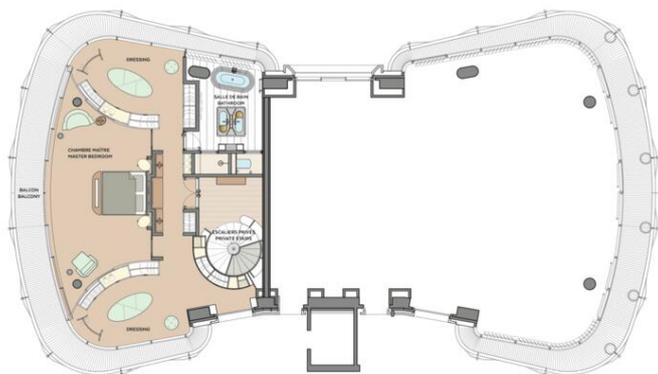
3 posti auto e una cantina completano la proprietà.

Contratto di locazione minimo di 2 anni

Mezzi di trasporto nelle vicinanze:

FERMATE DELL'AUTOBUS: Fermata Monte-Carlo - Place du Casino - Ufficio del Turismo

STAZIONI MONABIKE : Monte-Carlo - Casinò



Place du Casino  
Principauté de Monaco

**APPARTEMENT DUPLEX  
4 CHAMBRES - ÉTAGE INFÉRIEUR**  
DUPLEX APARTMENT  
4 BEDROOMS - LOWER FLOOR

**SURFACE TOTALE HABITABLE**  
TOTAL INTERNAL AREA  
410 m<sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE  
EXTÉRIEURE**  
TOTAL EXTERNAL AREA  
117 m<sup>2</sup>



Place du Casino  
Principauté de Monaco

**APPARTEMENT DUPLEX  
4 CHAMBRES - ÉTAGE SUPÉRIEUR**  
DUPLEX APARTMENT  
4 BEDROOMS - UPPER FLOOR

**SURFACE TOTALE HABITABLE**  
TOTAL INTERNAL AREA  
410 m<sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE  
EXTÉRIEURE**  
TOTAL EXTERNAL AREA  
117 m<sup>2</sup>

