



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

Dameno Immobilier

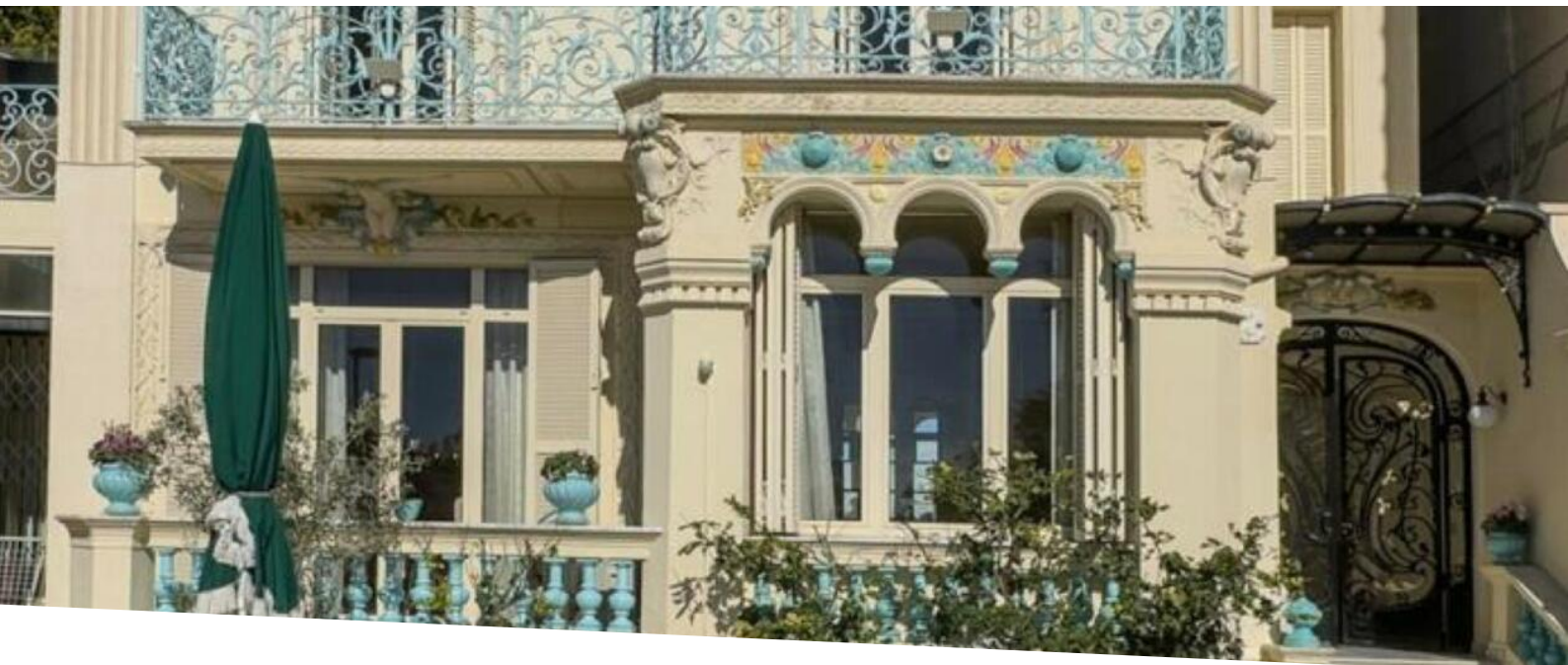
Monte Carlo Palace - 2° étage - 7 Boulevard des Moulins
MC 98000 MONACO

Tel : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



Viager

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Viager</i> Sì
<i>Stanze</i> 6	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Città</i> Monaco	<i>Paese</i> Monaco
<i>Superficie abitabile</i> 503 m²	<i>Superficie terrazza</i> 173 m²
<i>Superficie totale</i> 630 m²	<i>Camere</i> +5
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Box</i> 1	<i>Rif.</i> VM-SG01

Prezzo su richiesta

Rara e unica Villa Belle Époque, in ottime condizioni, si trova vicino al Boulevard d'Italie e a tutti i suoi servizi.

Questa magnifica proprietà è di circa 500m2 su 4 livelli, offre una magnifica vista sul mare da tutte le camere. Un ascensore e scale consentono l'accesso ai diversi livelli. Possibilità di rialzarla di un piano.

La villa si apre su un'ampia terrazza che invita al relax e alla convivialità estiva

La luminosa proprietà con vista panoramica sul mare è composta da :

- Un piano terra con ingresso che si apre su un doppio soggiorno, cucina attrezzata e guardaroba con bagno per gli ospiti.
- Al primo piano un soggiorno con terrazzo, due camere da letto con bagno.
- Al 2° piano, tre camere da letto con bagno.
- All'ultimo piano, un ampio soggiorno, una cucina completamente attrezzata e un ufficio.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VM-SG01

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un garage chiuso al piano seminterrato e una cantina completano questa eccezionale proprietà.

