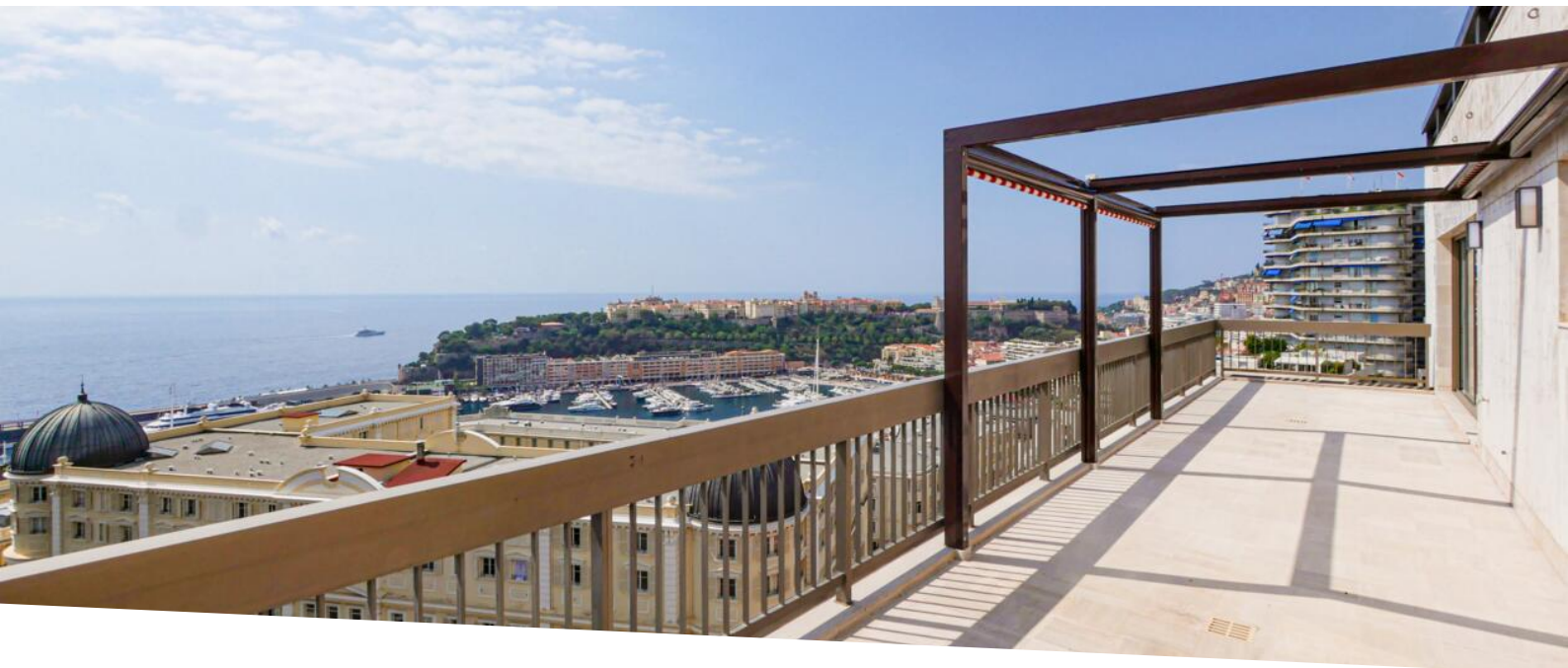




## PARK PALACE - 6 STANZE DI PRESTIGIO

**36 950 € / mese**

+ Spese : 2.000 €

Affitto

|                                                         |                                                        |                                                      |                                       |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>6</b>                              | <i>Edificio</i><br><b>Park Palace</b>                | <i>Quartiere</i><br><b>Carré d'Or</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>254 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>114 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie totale</i><br><b>368 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>3</b>             |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Parcheggi</i><br><b>2</b>                           | <i>Cantine</i><br><b>2</b>                           | <i>Spese</i><br><b>2 000 €</b>        |
| <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>            | <i>Uso misto</i><br><b>Si</b>                          | <i>Data di liberazione</i><br><b>Immédiatement</b>   | <i>Rif.</i><br><b>L1435-V</b>         |

Situato nel prestigioso e ambito quartiere Carré d'or, a due passi da Place du Casino e accanto ai prestigiosi Hôtel de Paris e Hôtel de l'Hermitage, in una residenza di lusso nota come "Park Palace" con portineria 24 ore su 24, piscina coperta, sauna e sala fitness.

Questo sontuoso ed esclusivo appartamento di 6 stanze a un piano alto è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità. Vanta una magnifica vista sul mare, sul porto di Monaco e sul Palazzo.

L'appartamento offre 253,5 m<sup>2</sup> di spazio abitativo, composto da un ampio soggiorno a pianta aperta con zona studio, una sala da pranzo che può ospitare da 8 a 10 persone e una cucina a pianta aperta completamente attrezzata con isola centrale. Tutti questi ambienti si aprono su un'ampia terrazza di 114 m<sup>2</sup> che circonda l'appartamento, con tanto spazio per sedersi comodamente e una splendida vista sul Principato e sul mare.

Tre spaziose camere da letto, di cui una padronale con bagno privato e spogliatoio, e due con spogliatoio e


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

 Pagina  
**1/4**

Rif. : L1435-V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

bagno separato. Le numerose finestre a bovindo e il triplo aspetto forniscono luce naturale per tutto il giorno.

Due posti auto e due cantine completano questa prestigiosa proprietà.

