Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Valentina Balta
Tel : +33610984378/+377 97 70 97 20
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Cap d' Ail - Splendida Villa Vista Mare - Affitto stagionale

Affitto

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**	*Quartiere* **Cap-d'Ail**	*Città* **Cap-d'Ail**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **500 m²**	*Superficie terrazza* **200 m²**	*Superficie terreno* **4 000 m²**
Camere **+5**	*Bagni* **+5**	*Parcheggi* **+5**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **sur demande**	*Rif.* **HP-VM009**		

Cap d'Ail, situato a 5 minuti da Monaco, magnifica proprietà disponibile per il noleggio stagionale, è costruito su 4 livelli su un terreno di 4.000 m². La casa principale è composta da: un soggiorno con camino e una sala da pranzo che si apre sulla terrazza e sul giardino con piscina a sfioro riscaldata, una cucina completamente attrezzata che si apre sulla terrazza che gode di una splendida vista sul mare. Il primo livello ha una camera da letto principale con bagno privato, una stanza adiacente che può essere utilizzata come camera da letto o ufficio e un'altra con la sua terrazza privata, bagno con doccia separato. Il secondo livello beneficia di una grande camera da letto che forma l'intero piano con il suo bagno, una grande terrazza con una zona salotto e una splendida vista sul mare. Al piano inferiore, una sala cinema, che offre varie attività per il tempo libero, una cantina e una lavanderia.

La struttura è composta da 2 livelli, al piano terra si trova un ampio monolocale con area salotto e bagno. Al primo livello, un appartamento di 2 locali con soggiorno e cucina attrezzata, un bagno e una bellissima terrazza con vista mare. Questo appartamento di 2 locali dispone di un ingresso indipendente.

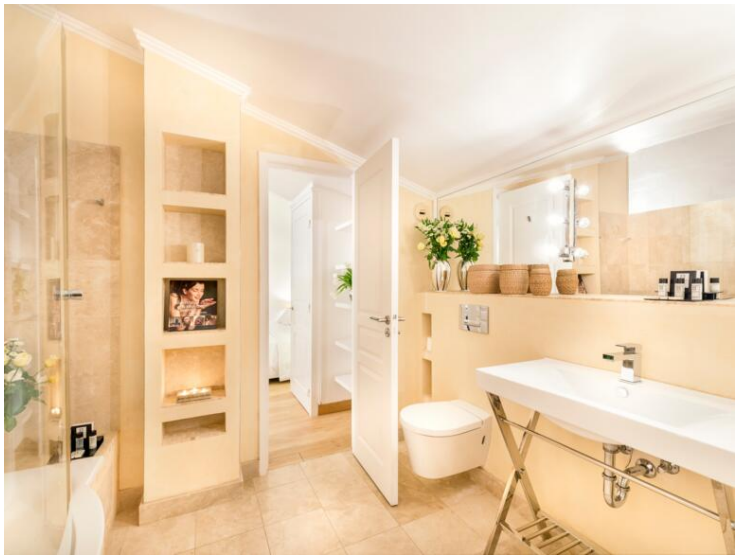
Un monolocale indipendente composto da un angolo cottura e una camera da letto.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Valentina Balta
Tel : +33610984378/+377 97 70 97 20
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

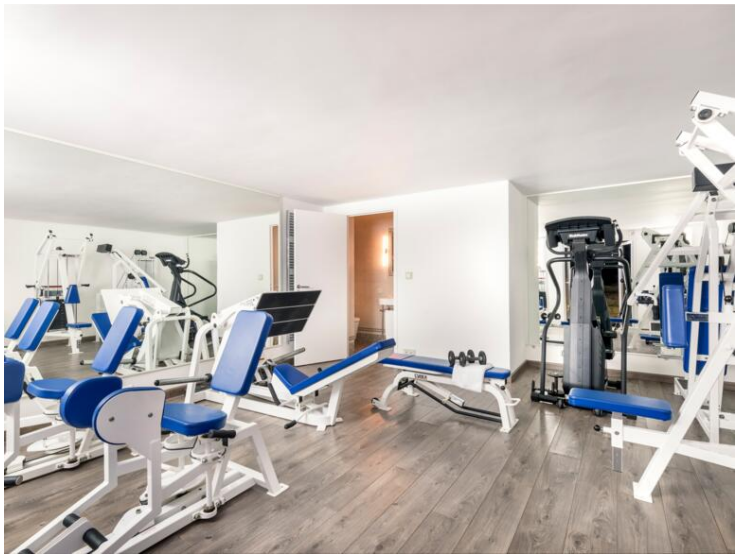
Una palestra

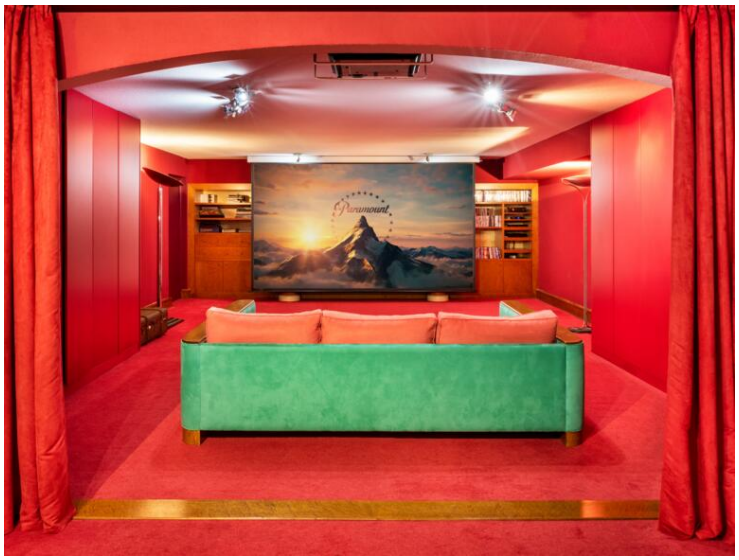
6 posti auto inclusi.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Valentina Balta
Tel : +33610984378/+377 97 70 97 20
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Valentina Balta
Tel : +33610984378/+377 97 70 97 20
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.