



## MONACO FONTVIEILLE EDEN STAR 2 CAMERE USO MISTO CANTINA PARCHEGGIO

Vendita

4 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Eden Star</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>69 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>15 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>84 m<sup>2</sup></b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>7</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>EDEN STAR 2P B705</b>

Eden Star è una residenza moderna con portineria situata sul porto di Fontvieille. L'edificio ha accesso alla piscina. Fontvieille è una zona residenziale molto vicino al centro commerciale e ad altri servizi. All'intero edificio è stata concessa un'autorizzazione per la chiusura delle logge, nel rispetto delle specifiche.

L'appartamento è esposto verso la montagna. La vista sulla Tête de Chien è libera. La posizione all'ultimo piano permette la massima luminosità. Le due stanze si aprono su una tranquilla loggia. Distribuzione: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, spogliatoio, bagno ospiti, loggia. Cantina e buon posto auto n°1172 al 3° piano seminterrato. Attualmente affittato, verrà rilasciato entro due mesi in caso di vendita.





