

#### Westrope Real Estate

22, boulevard des Moulins 98000 Monaco

Tel: +377 93 50 67 99 contact@westrope-monaco.com www.westrope-monaco.com



# Harbour Lights Palace: Magnifico 4 vani - Rifiniture Lussuose - Vista Panoramica e Parcheggio

Vendita 11 500 000 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze 4 stanze
Edificio <b>Harbour Lights Palace</b>	Quartiere <b>Moneghetti</b>
Superficie abitabile <b>173 m²</b>	Superficie terrazza <b>52 m</b> ²
Superficie totale  225 m²	Camere <b>3</b>
Bagni <b>3</b>	Parcheggi <b>2</b>
Cantina <b>1</b>	Condizione Servizi lussuosi
<i>Rif.</i> <b>WV HLP0123</b>	

L'Harbour Lights Palace è una residenza di ottimo standing che domina il Porto di Monaco e la Rocca offrendo un servizio si conciergerie e sorveglianza 24ore su 24, 7 giorni su 7 e godendo di una vista mozzafiato sul Porto, sulla Rocca e su Monte-Carlo.

Lle parti comuni sono curate e eleganti, la posizione ideale per uscire dal Principato nonché un ascensore che lo collega al Porto sono i vantaggi principali di questa residenza particolarmente apprezzata da una clientela privelegiata che desidera abitare a soli 10 minuti a piedi dal Casino o dallo Yacht Club continuando a beneficiare di una vista magnifica.

L'appartamento é stato interamente ristrutturato con materiali nobili e un dettaglio nelle rifiniture raramente visto sul mercato. L'accostarsi di marmi italiani nei bagni, i pavimenti in rovere chiaro, il mobilio contemporaneo firmato



#### MonteCarlo-RealEstate.com

1/4



### Westrope Real Estate

Tel: +377 93 50 67 99 contact@westrope-monaco.com www.westrope-monaco.com

Roche Bobois nonché la domotica e una tecnologia all'ultima moda firmata Bang & Olufsen contribuiscono a rendere lo spazio vitale elegante e sobrio allos tesso tempo.

L'ingresso apre sul un soggiorno spazioso con terrazza con vista panoramica sul Porto e la Rocca, sul laterale: la cucina separata dotata di elettrodomestici Miele, 3 camere da letto ognuna con armadi e bagno attiguo di cui due comunicanti tramite la terrazza, bagno ospiti.

Una cantina parcheggio un completano l'offerta. Possibilità di acquistare un secondo parcheggio auto per 400.000 €.











# Westrope Real Estate Tel: +377 93 50 67 99

Tel: +377 93 50 67 99 contact@westrope-monaco.com www.westrope-monaco.com















### MonteCarlo-RealEstate.com

3/4

Rif.: WV HLP0123



# Westrope Real Estate Tel: +377 93 50 67 99

contact@westrope-monaco.com www.westrope-monaco.com

















### MonteCarlo-RealEstate.com

Rif.: WV HLP0123