Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

7-8CAMERE TRIPLEX SUL TETTO CON PISCINA

51 000 € / mese
+ Spese : 5.100 €

Affitto

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **+5 stanze**
Edificio **Roc Fleuri**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **463 m²**	*Superficie terrazza* **618 m²**
Superficie totale **1 081 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **4**
Cantina **1**	*Spese* **5 100 €**
Data di liberazione **Disponible**	*Rif.* **REMC-0557**

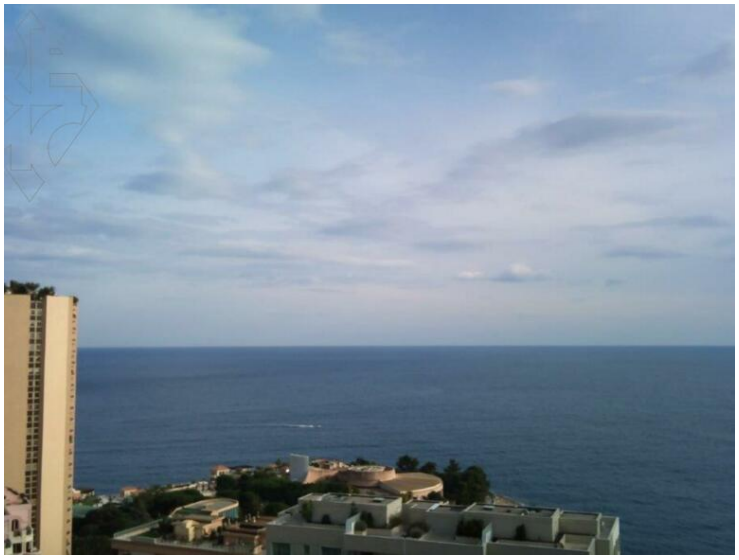
"Villa sur le Toit" con piscina privata

Eccezionale appartamento a Le Roc Fleuri, situato al 9°, 10° e 11° piano.
Questa proprietà è composta come segue: Ingresso, soggiorno, salotto, sala da pranzo, 4 camere da letto, 4 bagni, grande cucina, lavanderia, spogliatoi, WC ospiti, terrazza sul tetto con piscina e cucina estiva. Terrazze e logge che conducono a tutte le stanze.
Ascensore privato interno per tutti e 3 i livelli.
1 magazzino e 4 parcheggi completano questa proprietà.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

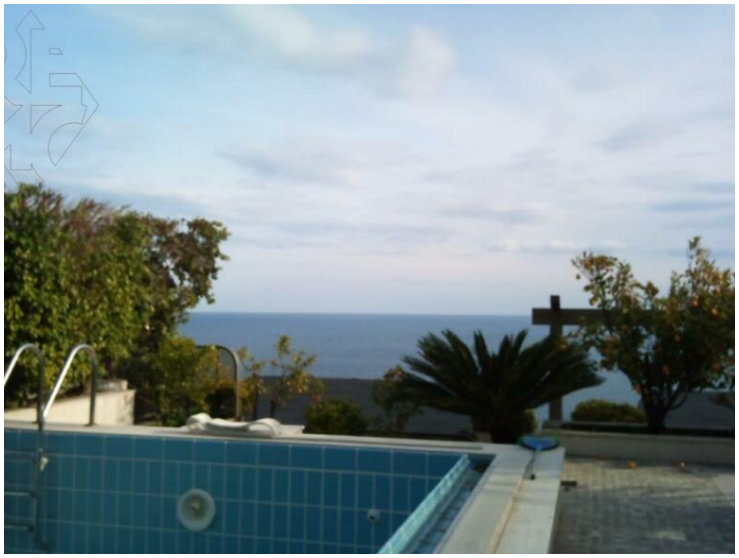
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

Esposizione a sud/ovest/nord e a 360° a livello della piscina.
Superficie totale: 1.081 m²
Superficie abitabile: 463 m²
Terrazze incluse: circa 618 m².
Affitto: 51.000 €/mese
Spese di servizio: 5.100 €/mese
Si prega di prevedere un preavviso di 48 ore per le visite, e solo il martedì e il giovedì dalle 14:00 alle 17:00.



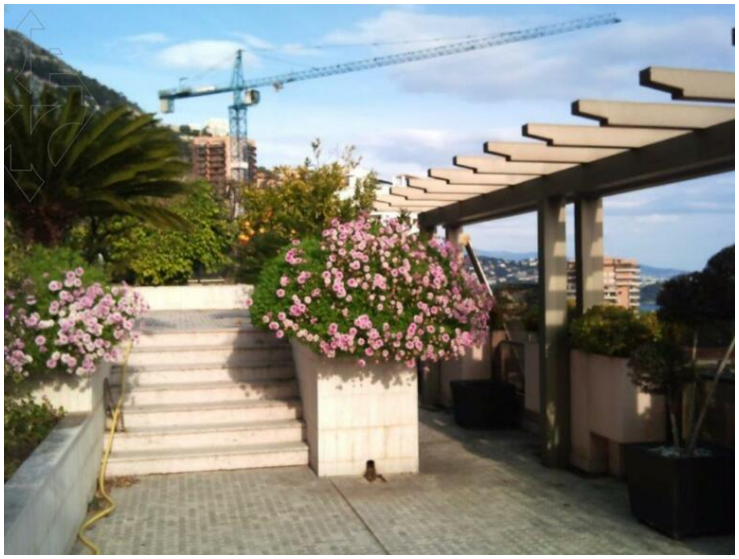
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

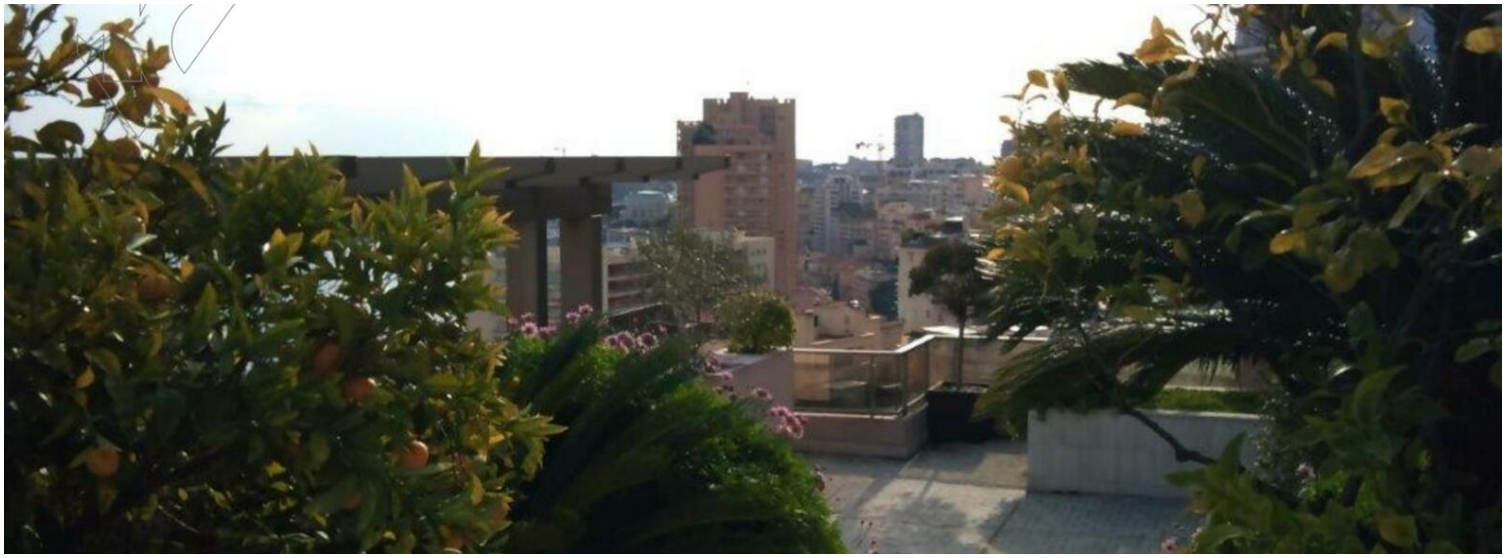
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



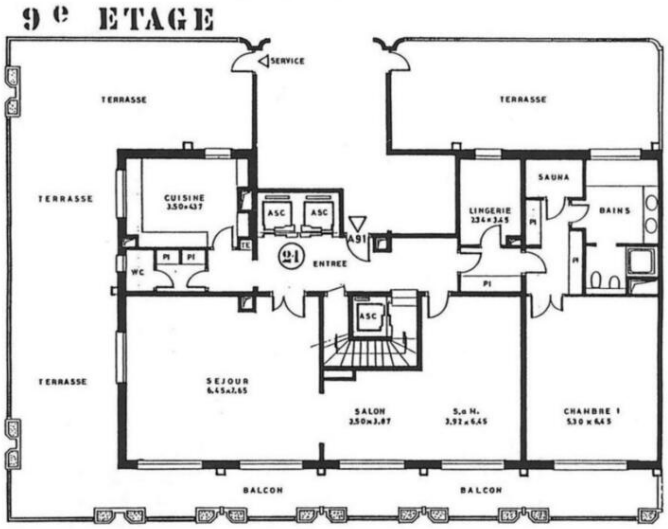
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

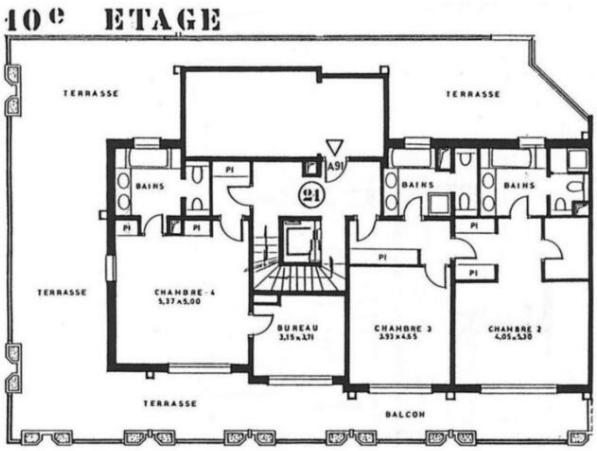
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

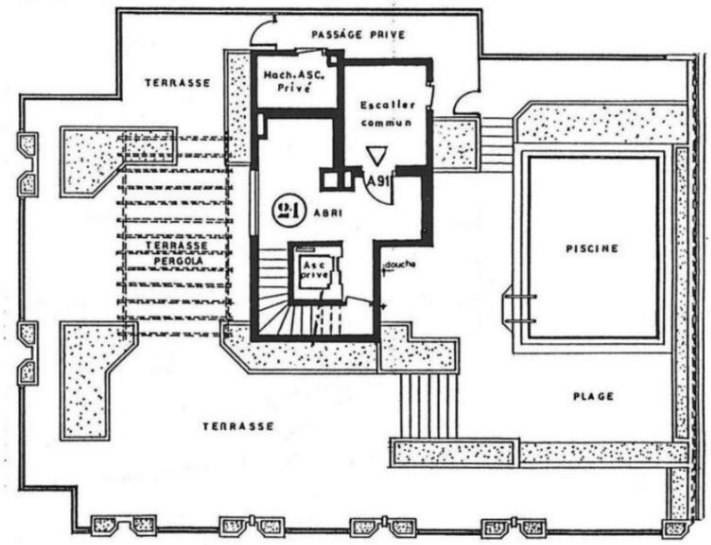




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

TOITURE TERRASSE



SURFACES	APPARTEMENT	BALCON TERRASSE
9e ETAGE	246m²,05	196m²,47
10e ETAGE	180m²,18	158m²,49
TOITURE TERRASSE PISCINE	37m²,03	263m²,03
	463m²,26	617m²,99

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.