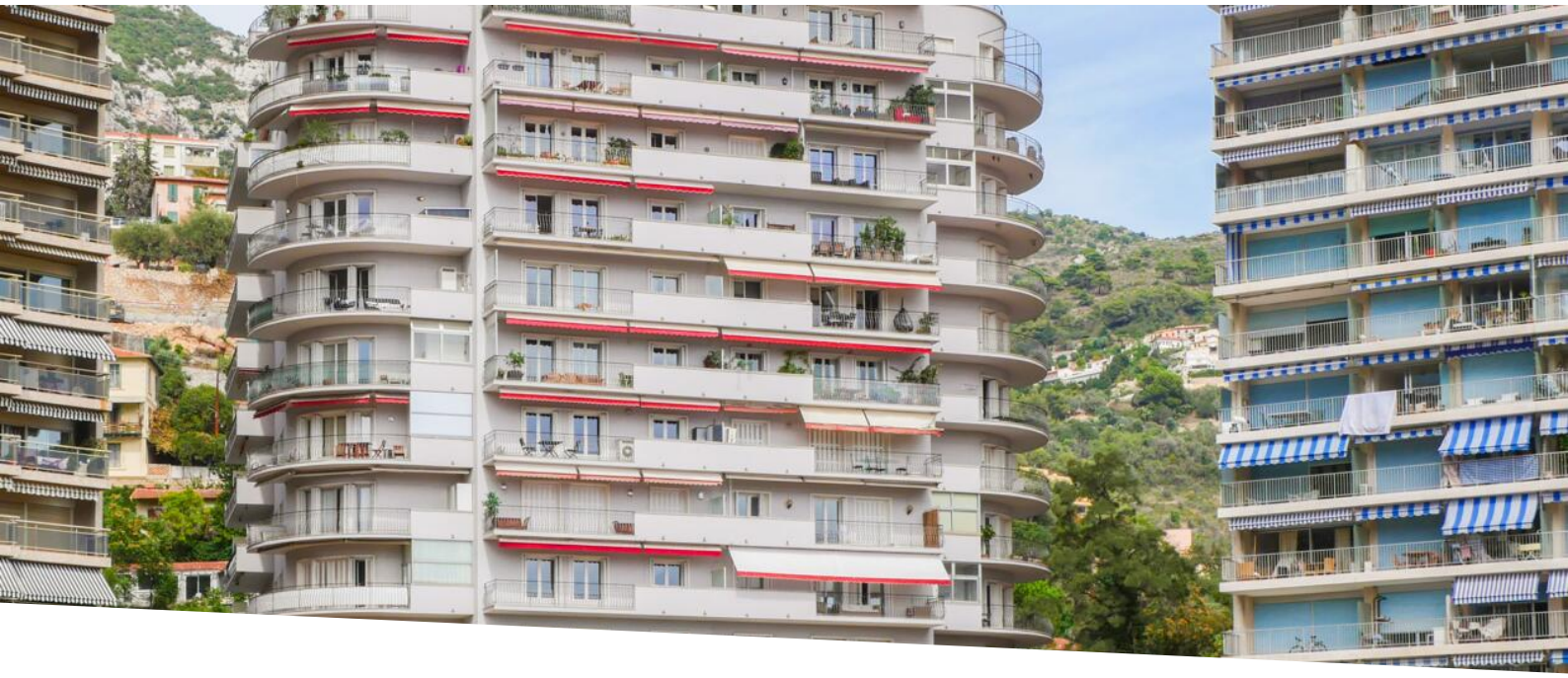
Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



# LA ROUSSE - AUTEUIL - UFFICIO RISTRUTTURATO

## Vendita professionale 505 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Ufficio** | *Stanze*<br>**Monolocale** |
| *Edificio*<br>**Auteuil** | *Quartiere*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie abitabile*<br>**9,50 m²** | *Livello*<br>**Piano terra** |
| *Condizione*<br>**Ristrutturato** | *Rif.*<br>**V1530-L** |

Uffici completamente ristrutturati situati al piano terra della residenza Auteuil. ideale per un investimento.

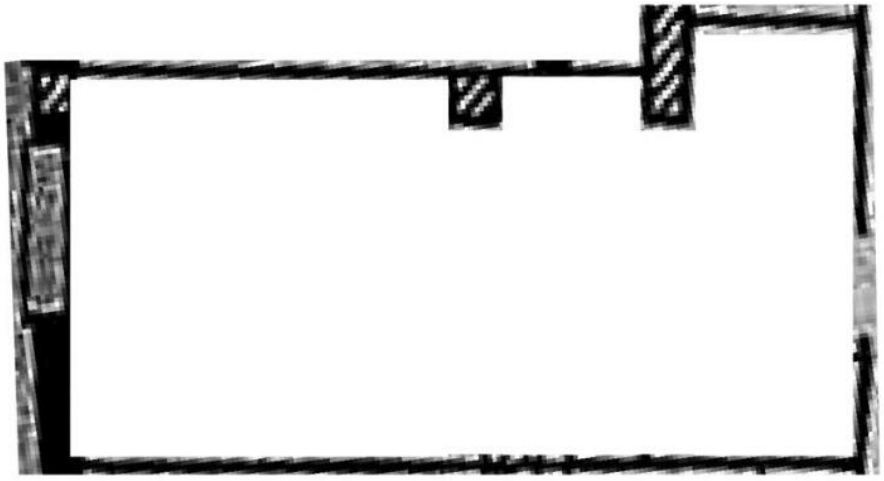
Situato in un residence con portineria nel quartiere La Rousse - Saint Roman. Piccolo ufficio finestrato e completamente ristrutturato che può ospitare due spazi di lavoro (un direttore e un dipendente).

Questi uffici sono ideali per domiciliare un'azienda. Attualmente affittato a 1350 euro al mese. Rendimento locativo del 3%.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.