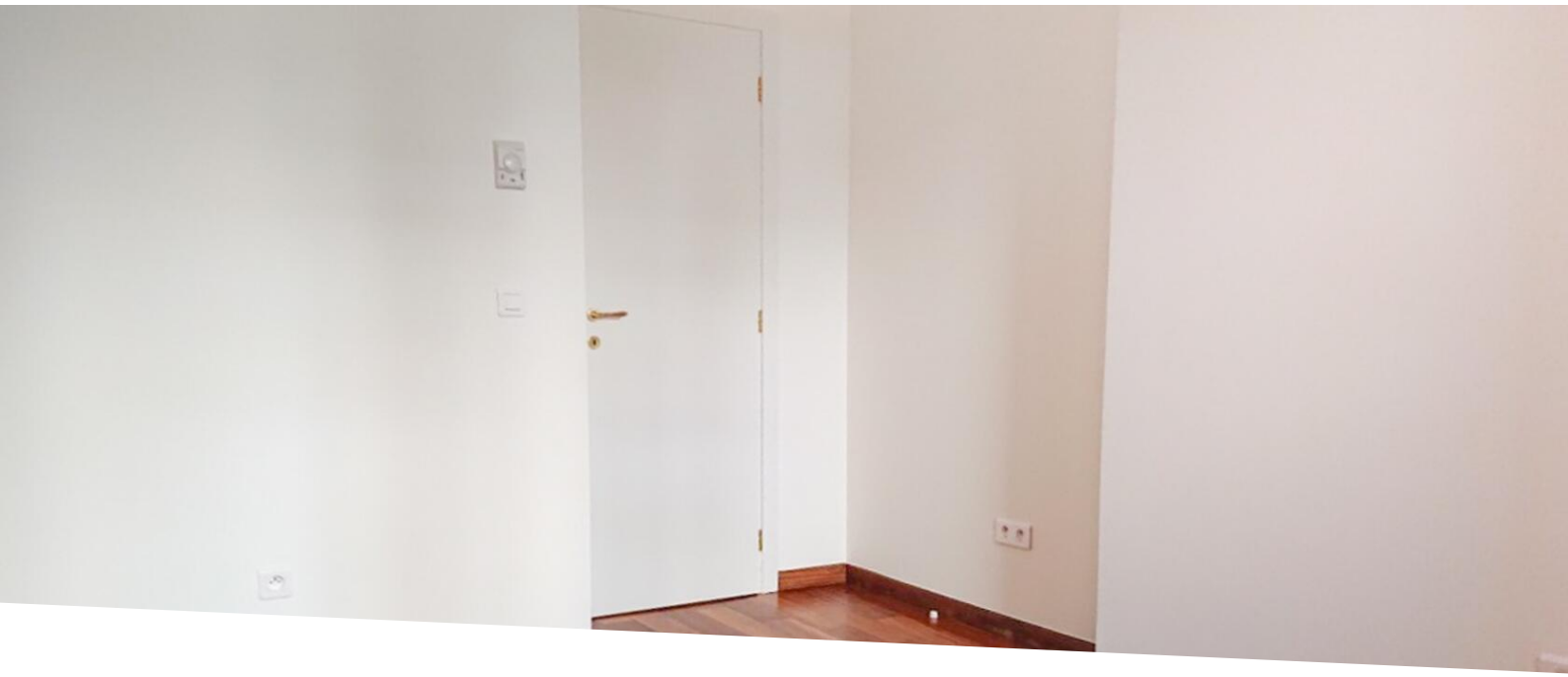
PETRINI
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



BILOCALE USO MISTO A FONTVIEILLE - RESIDENCE "LE DONATELLO"

Vendita

2 630 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Le Donatello**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **51 m²**	*Superficie terrazza* **8 m²**
Superficie totale **59 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Cantina* **1**
Livello **Piano terra**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **30/09/2024**	*Rif.* **PEV465**

Bilocale nel quartiere di Fontvieille nella residenza "Le Donatello". Questo prodotto è ideale per uso misto. Le spese condominiali comprendono aria condizionata, riscaldamento e consumi idrici.

Vendesi bellissimo bilocale ad uso misto con relativa cantina in palazzo. Questo immobile si trova al piano terra, beneficia di un ingresso indipendente. L'appartamento ha una vista sui giardini e una tranquilla zona pedonale esposta a sud-est. L'appartamento è stato ristrutturato, ha pavimento in parquet, doppi vetri oscuranti, aria condizionata reversibile. È in ottime condizioni.

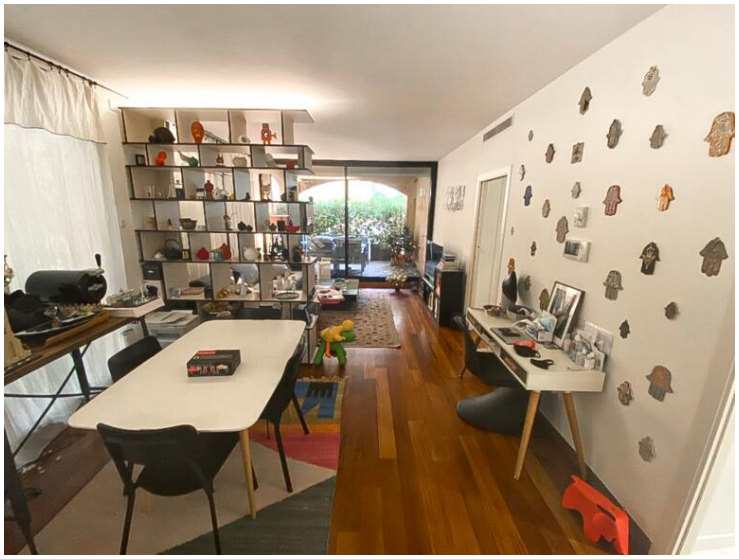
- Restare

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

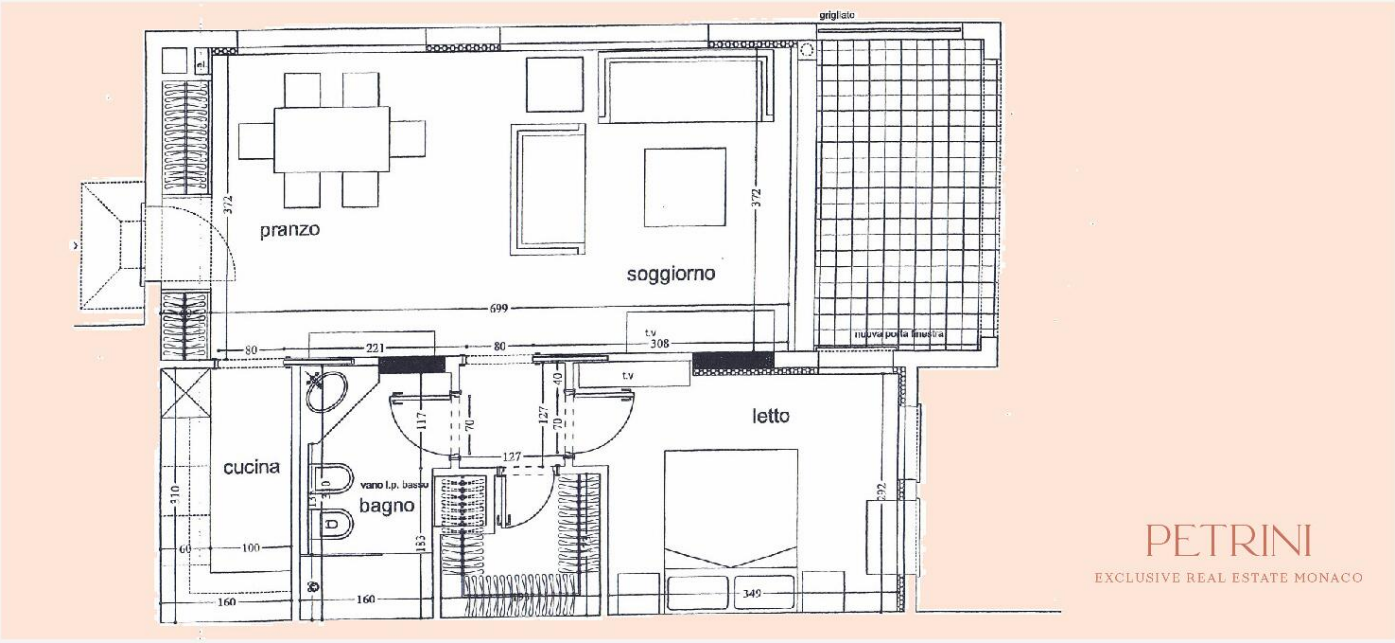
- Cucina completamente attrezzata
- Loggia
- Camera
- Condimento
- Bagno completo
- Armadi.

Attualmente è in locazione fino al 30 settembre 2024 con un canone mensile di 4.300 euro più 500 euro di accantonamento sulle spese di condominio.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.