Spark & Partners
3 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Giardino esotico - Villa ad uso misto

Vendita

9 500 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**
Quartiere **Jardin Exotique**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **340 m²**
Superficie terrazza **30 m²**	*Superficie totale* **370 m²**
Camere **5**	*Bagni* **5**
Parcheggi **5**	*Rif.* **SP-FR-84261834**

Nella zona di Jardin Exotique, bellissima villa completamente indipendente che si distingue per la sua rarità e l'innegabile fascino.

Nel quartiere Jardin Exotique, questa splendida villa completamente indipendente si distingue per la sua eleganza.

È suddivisa in tre appartamenti come segue:
Livello giardino:
Un grazioso bilocale composto da un soggiorno con armadi a muro e aria condizionata, una camera da letto con armadi a muro e aria condizionata, un bagno con doccia, una cucina indipendente e una terrazza.

Uno splendido monolocale composto da una luminosa stanza principale con armadi a muro, aria condizionata e cucina a vista, un bagno con doccia e una terrazza.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Piano terra:
Appartamento principale duplex di 5 locali con ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, studio e bagno con doccia.

Primo piano:
Camera da letto principale con spogliatoio e bagno privato con vasca idromassaggio, 2 camere da letto e un bagno separato.

Aree esterne:
All'esterno, circa 100 metri di terrazza con ripostiglio e cinque posti auto nelle vicinanze.

Questa proprietà offre un uso misto, ideale per un'abitazione o un ufficio amministrativo.
L'accesso dal parcheggio avviene attraverso alcune discese.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Spark & Partners
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

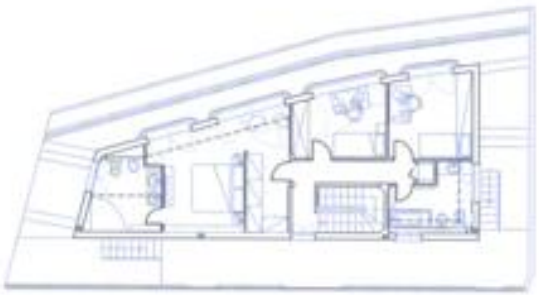
Spark & Partners
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

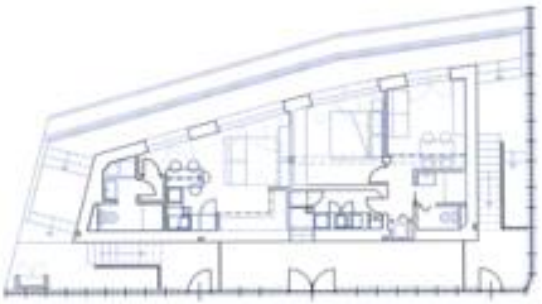
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

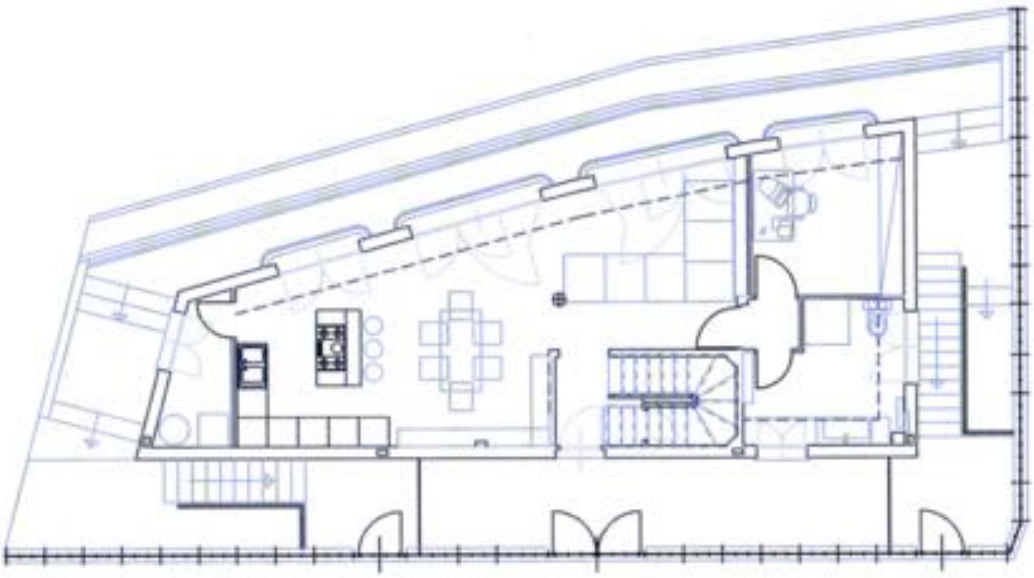
Spark & Partners
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Spark & Partners
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.