López de la Osa & Franco Real Estate
Villa des Cigognes - 17 Rue Louis Aureglia
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 15 60
info@lofrealestate.com
www.lofrealestate.com

Vendita — Esclusività — 2 150 000 €

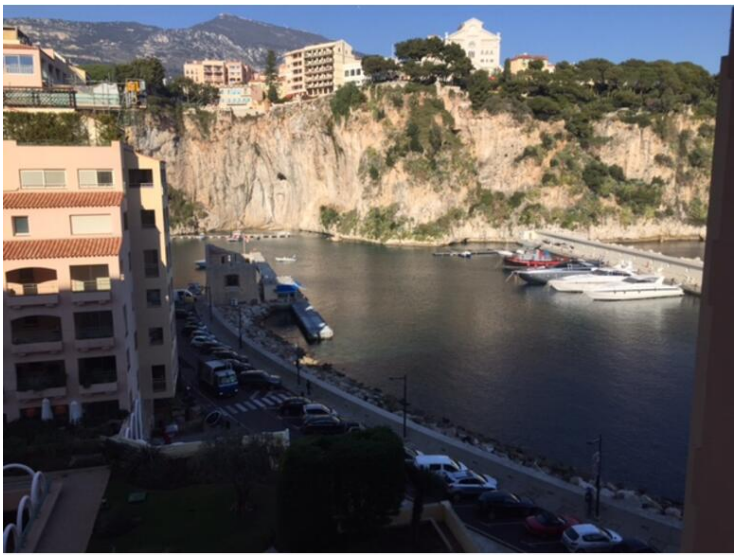
Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**	*Edificio* **Le Grand Large**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **30 m²**	*Superficie terrazza* **10 m²**	*Superficie totale* **40 m²**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Cantina* **1**	*Livello* **5**	*Costi annuali* **5 400 €**
Condizione **Da rinnovare**	*Data di liberazione* **30/04/2025**	*Rif.* **le Grand Large**	

Situato al 5 ° piano di un residence con portineria e accesso alla piscina esterna, piacevole monolocale con una terrazza molto piacevole che offre una vista sul mare e sulla Rocca. L'immobile viene venduto con cantina e posto auto.

L'immobile viene affittato fino al 30 aprile 2025: affitto mensile 2987€ + un accantonamento per spese di 250€ /mese

Nessuna retrocessione

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.