CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

SEA SPRAY, WATERFRONT, intero piano, sensazionale appartamento - 700 mq

Vendita

60 000 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Palazzo Leonardo**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **550 m²**	*Superficie terrazza* **250 m²**
Superficie totale **750 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **+5**
Cantine **2**	*Livello* **High**
Condizione **Ottimo stato**	*Data di liberazione* **Immediate**
Rif. **CO/AC/PL004-.1**	

Sperimenta la fresca brezza marina in un ambiente lussuoso. Questo spettacolare appartamento è situato in una residenza privilegiata ed elitaria con portineria 24 ore su 24. Tutte le case sono di 700 + mq e vicino a scuole, negozi e favolosi ristoranti.

Lussuosa proprietà meravigliosamente ristrutturata con zone giorno molto spaziose, tra cui un triplo soggiorno / sala da pranzo / sala TV, un'ulteriore opulenta camera familiare e una grande cucina deluxe in marmo bianco, progettata e realizzata in Italia - tutte le camere si affacciano sul mare e sul lungomare. Pavimenti in marmo bianco e lampadari squisiti con creme e bianchi che sono il colore principale in tutto.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

La master suite è enorme, con un enorme bagno e un bagno privato con hammam, realizzato con la migliore qualità, materiali scelti con cura e rari. Le pareti sono rivestite di armadi, oltre a uno spogliatoio con scaffali per borse e scarpe di lusso.

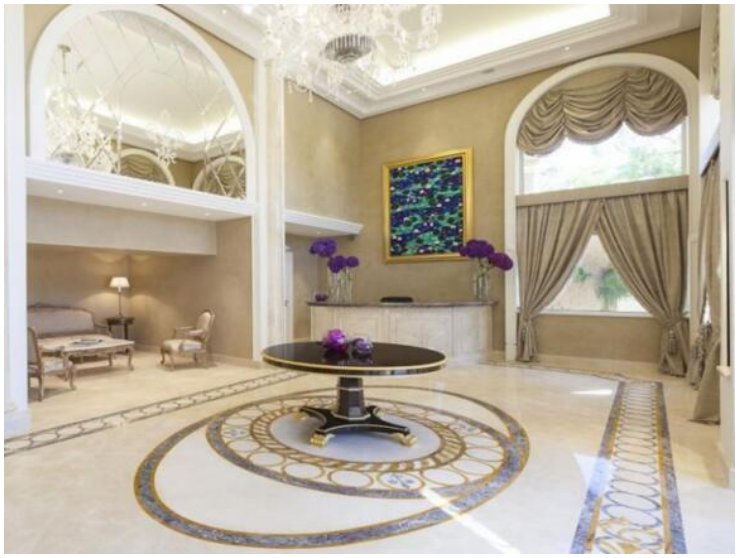
L'intera proprietà è stata arredata con i legni e i marmi più pregiati ed è situata a pochi metri dalle onde che si infrangono e dagli yacht del porto turistico sottostante, ma tranquilla e molto privata.

Ci sono altre 2 camere da letto, una lavanderia e un ufficio. L'intero appartamento è circondato da un'ampia terrazza avvolgente arredata con lettini prendisole, una zona pranzo e anche un piccolo e rigoglioso orto biologico. Con il mare ai tuoi piedi, l'aria fresca e le viste incredibili, a parte i migliori interni di lusso, i benefici per la salute della vita in questa proprietà sono reali.

Sono inclusi 8 posti auto e 2 cantine.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.