SOTRIM
16, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 63 10 / 06 07 93 30 00
sotrim@sotrim.mc

LE ROYAL - RARO DUPLEX CON GIARDINO

Esclusività

Affitto

22 000 € / mese
+ Spese : 334 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**	*Edificio* **Royal**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **123 m²**	*Superficie terrazza* **36 m²**	*Superficie giardino* **280 m²**	*Superficie totale* **439 m²**
Camere **2**	*Bagno* **1**	*Cantina* **1**	*Livello* **Rez de jardin**
Spese **334 €**	*Data di liberazione* **01-08-2024**	*Rif.* **SOT-LOC-ROY**	

A due passi dal Carré d'Or, duplex che sale su due livelli 1° piano e piano terra su una superficie abitabile totale di 123 m2, con giardino privato di 280 m2 al piano terra.
Vista mozzafiato sul Porto e sul Palazzo**.**

E' composto da:
- al piano superiore di un ingresso, due camere da letto, che si aprono su un terrazzo e un bagno
- al piano inferiore un doppio soggiorno, cucina e servizi igienici. Tutte queste camere si aprono su una terrazza/giardino
- una cantina

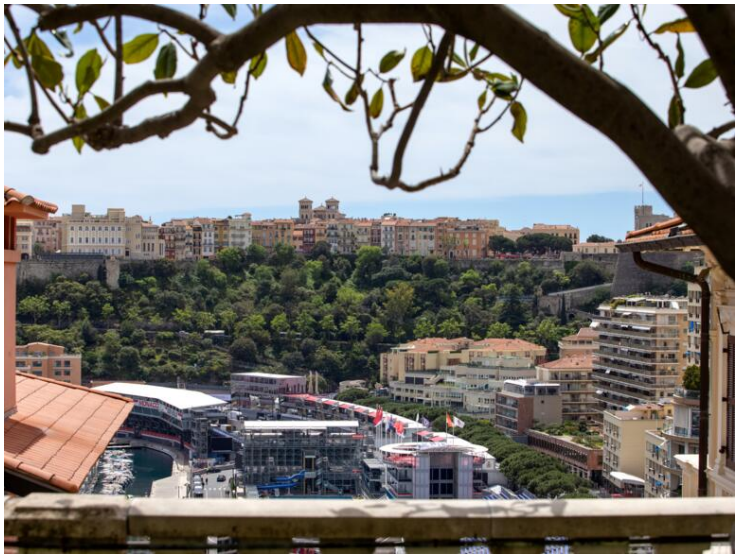
Possibilità di fare un uffico amministrativo senza ricevere clienti.

Inoltre, è possibile affittare un appartamento di 2 locali di 87 m2 a € 6.500 al mese + € 150 per le spese

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

SOTRIM
Tel : +377 93 50 63 10 / 06 07 93 30 00
sotrim@sotrim.mc

mensili.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.