B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

TRIPLEX CON PISCINA PRIVATA

51 000 € / mese
+ Spese : 5.100 €

Affitto

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **8**
Edificio **Roc Fleuri**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **463 m²**	*Superficie terrazza* **618 m²**
Superficie totale **1 081 m²**	*Camere* **4**
Bagni **3**	*Parcheggi* **4**
Cantina **1**	*Livello* **9-10-11**
Spese **5 100 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **LCMT-A91**

"Rooftop Villa" situata nel quartiere di La Rousse, una delle zone residenziali più prestigiose di Monaco, apprezzata da famiglie e professionisti grazie alla sua posizione ideale vicino alle più belle attrazioni del Principato.

Raro appartamento triplex in affitto, situato al 9°, 10° e 11° piano di un residence con portineria nel cuore del vivace quartiere di La Rousse.

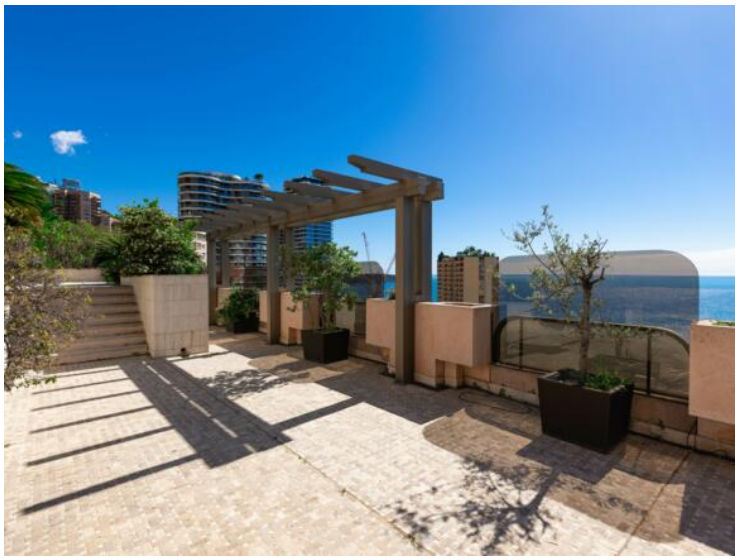
Al 9° piano si trova un ampio ingresso che conduce al soggiorno, sala da pranzo, cucina indipendente,

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

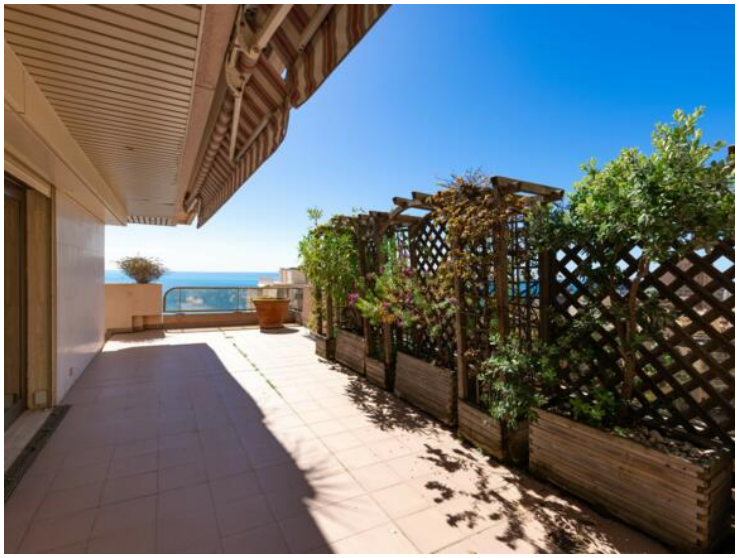
lavanderia e una prima camera da letto con bagno en-suite e ripostiglio. Al 10° piano ci sono 3 camere da letto, ognuna con bagno en-suite, e un ufficio. All'11° piano, l'appartamento beneficia di una splendida terrazza sul tetto con vista sul mare, una piscina e aree relax. Tutte le camere si aprono su una terrazza soleggiata e spaziosa.

Un ascensore privato serve l'intero appartamento.

Completano la proprietà 4 posti auto e 1 cantina.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.