Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Fontvieille - Ufficio splendidamente ristrutturato

Vendita professionale — 4 200 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Fontvieille**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **119 m²**
Cantina **1**	*Livello* **rez-de-chaussée**
Costi annuali **6 240 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Uso misto **Si**	*Rif.* **LVS-2103**

Questo bellissimo ufficio è stato recentemente modernizzato da un noto interior designer utilizzando i migliori materiali. Si trova in una zona molto tranquilla in un edificio di fronte al porto di Fontvieille, vicino a ottimi ristoranti e caffetterie.
Grazie alle sue ampie finestre angolari, molta luce naturale entra nell'ufficio. Da qui si ha una splendida vista sui giardini circostanti e sul mare.

Questo ufficio ha un grande potenziale per un'azienda grazie alla posizione, alle attrezzature e agli arredi perfetti.

L'ufficio dispone attualmente di tre spazi ufficio individuali indipendenti, una sala riunioni, una cucina completamente attrezzata e due servizi igienici.

L'ufficio viene affittato con cantina.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.