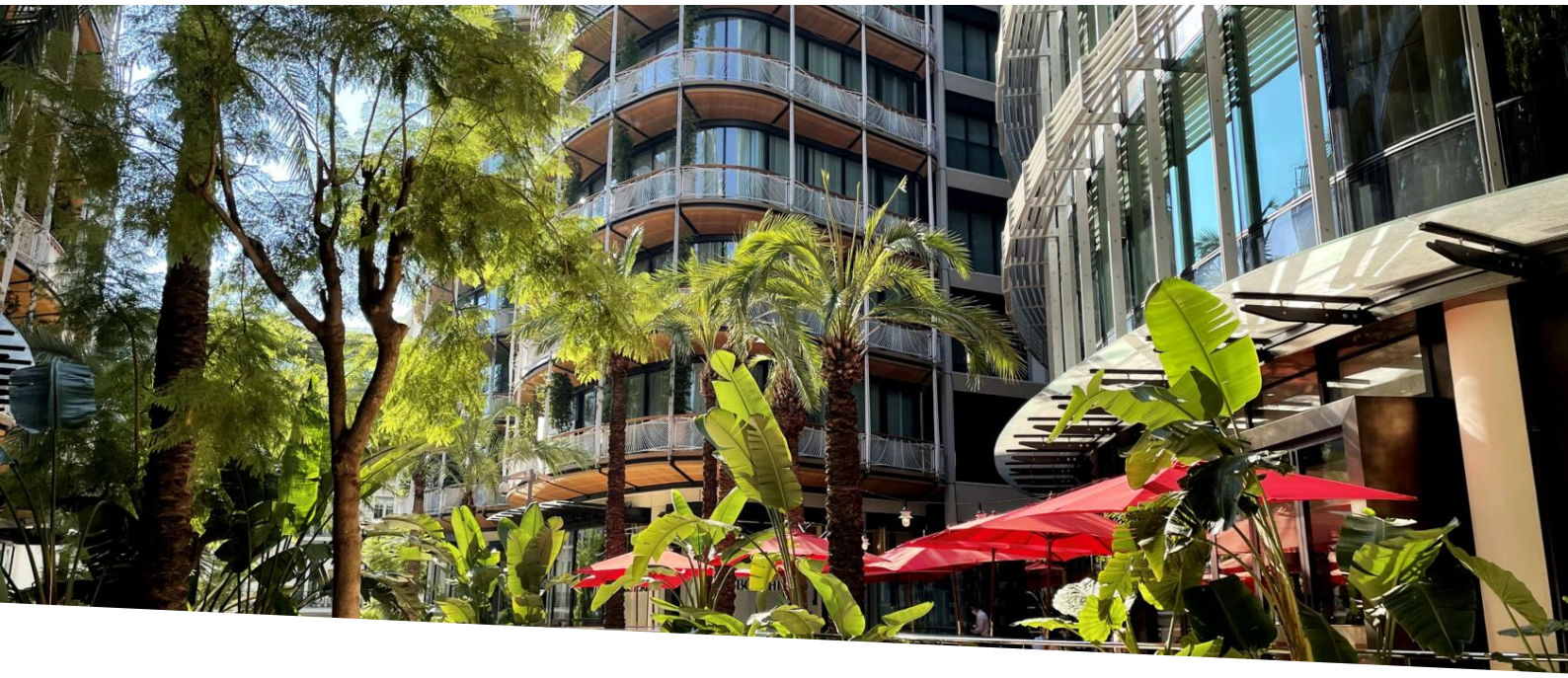
BLS Real Estate
20, Boulevard de Suisse
98000 Monaco
Tel : +377 99 99 17 11
contact@bls-realestate.mc
www.bls-realestate.mc



Carré d'Or: One Monte-Carlo - Place du Casino, prestigiosa triplex con piscina privata

230 000 € / mese
(Spese incluse)

Affitto

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **One Monte-Carlo**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **600 m²**	*Superficie terrazza* **318 m²**
Superficie totale **918 m²**	*Camere* **5**
Bagni **4**	*Parcheggi* **4**
Cantina **1**	*Livello* **5ème, 6ème & 7ème**
Condizione **Nove**	*Rif.* **L2153**

Magnifico triplex, 5 camere da letto, nel cuore del principato nella prestigiosa e recente residenza "One Monte-Carlo" vicino al Casinò, servizio di portineria e parcheggio custodito 24 ore su 24, 7 giorni su 7, accesso privilegiato alla piscina e alla sala fitness. L'appartamento principale è completato da una piscina privata sulla terrazza sul tetto.

L'appartamento di lusso è decorato con materiali di fascia alta. È composto come segue:

- Al 1 ° livello, piano intero:
  - Una magnifica camera da letto principale,
  - Un ampio bagno con doccia e vasca, doppi lavandini, hamman,

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Uno spogliatoio per il gentiluomo e uno spogliatoio per la signora,
- Tre camere da letto con bagno e spogliatoio en suite,
- Una stanza di servizio con il suo bagno,
- Un ingresso di servizio con accesso diretto ad una lavanderia.

- Al 2 ° livello :
  - Un magnifico soggiorno doppio che si affaccia su una terrazza circolare,
  - Una sala da pranzo,
  - Una cucina indipendente completamente attrezzata con dispensa,
  - Una sala cinema e una sala biliardo che possono essere disposte in modo diverso,
  - Un ufficio,
  - Un bagno per gli ospiti e servizio,

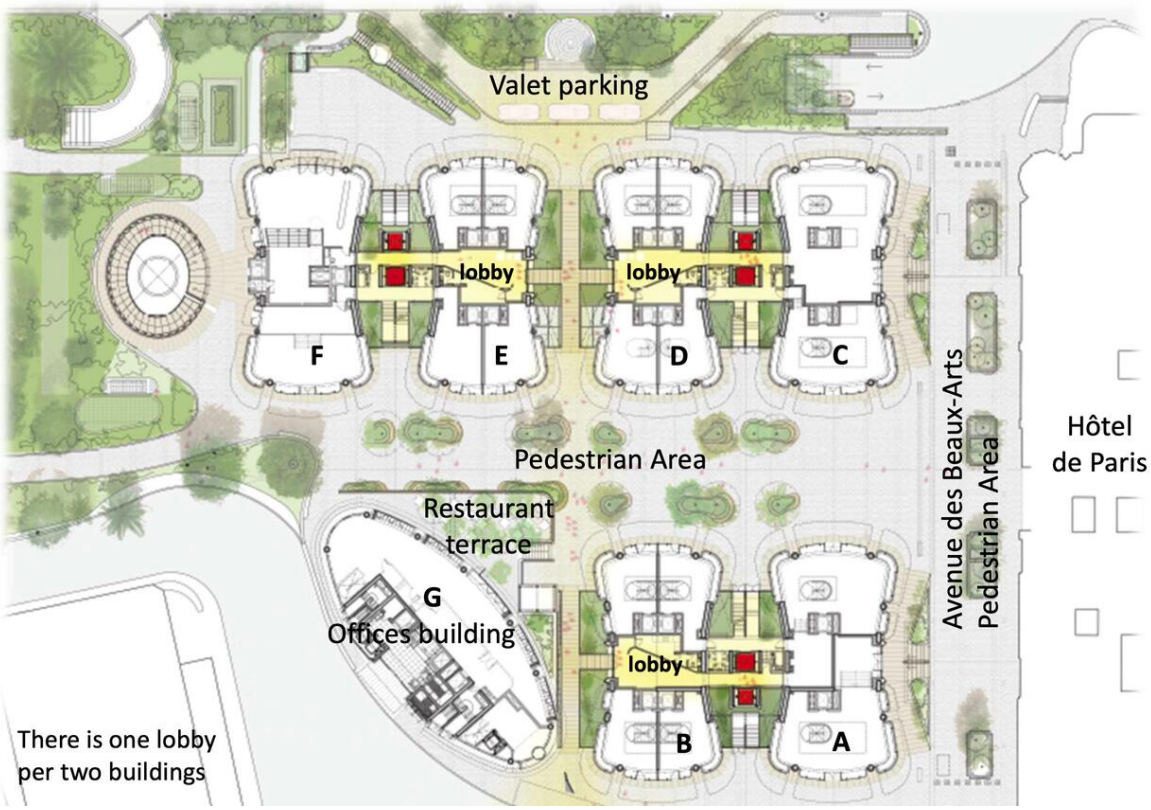
- 3° livello;
  - Terrazza sul tetto con piscina privata, WC, doccia, saunarium.

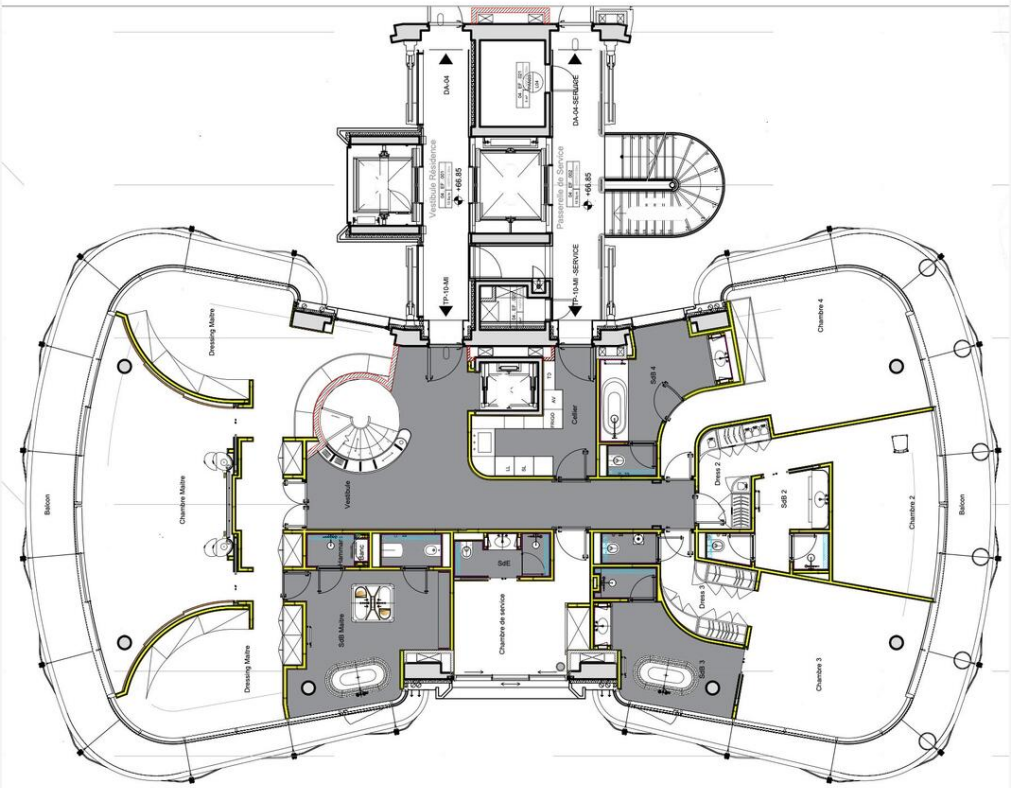
Tutte le stanze dell'appartamento si aprono su splendide terrazze circolari. Un ascensore privato serve i tre piani.

Affittato con quattro parcheggi nel residence e una cantina.

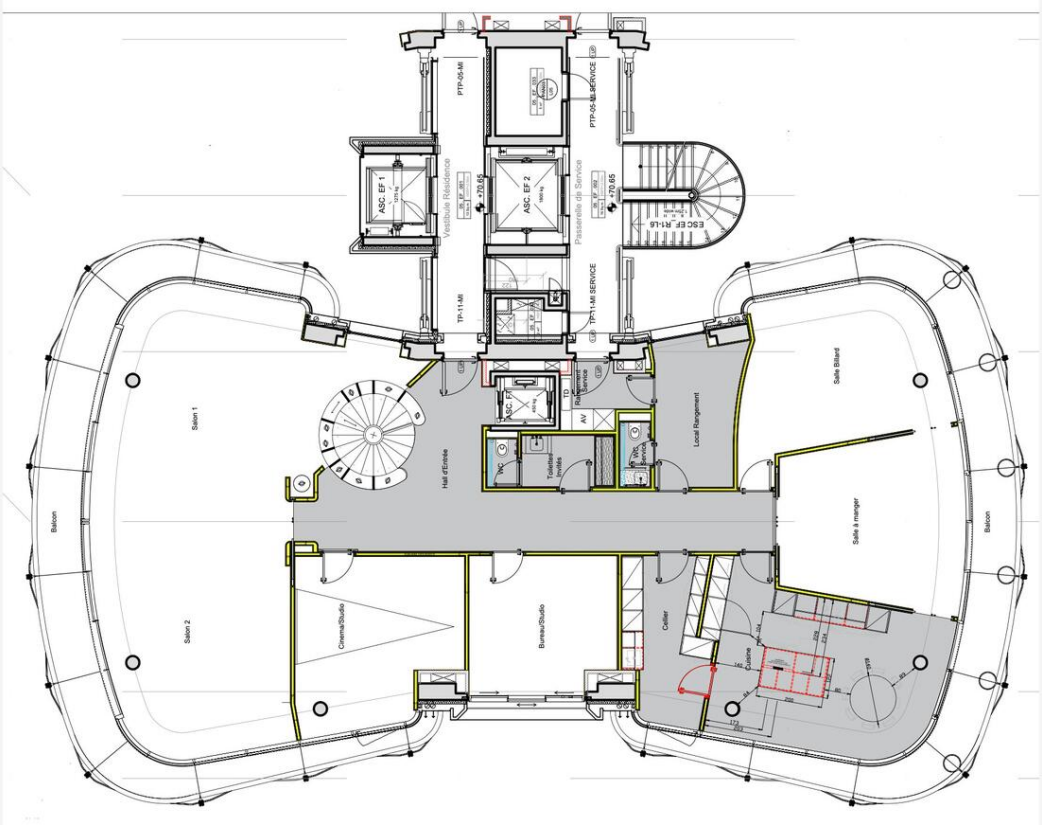
Le spese correnti dell'edificio, il servizio di portineria e il servizio di parcheggio e riconsegna auto 24 ore su 24, 7 giorni su 7, acqua, elettricità, riscaldamento, aria condizionata sono inclusi nell'affitto.

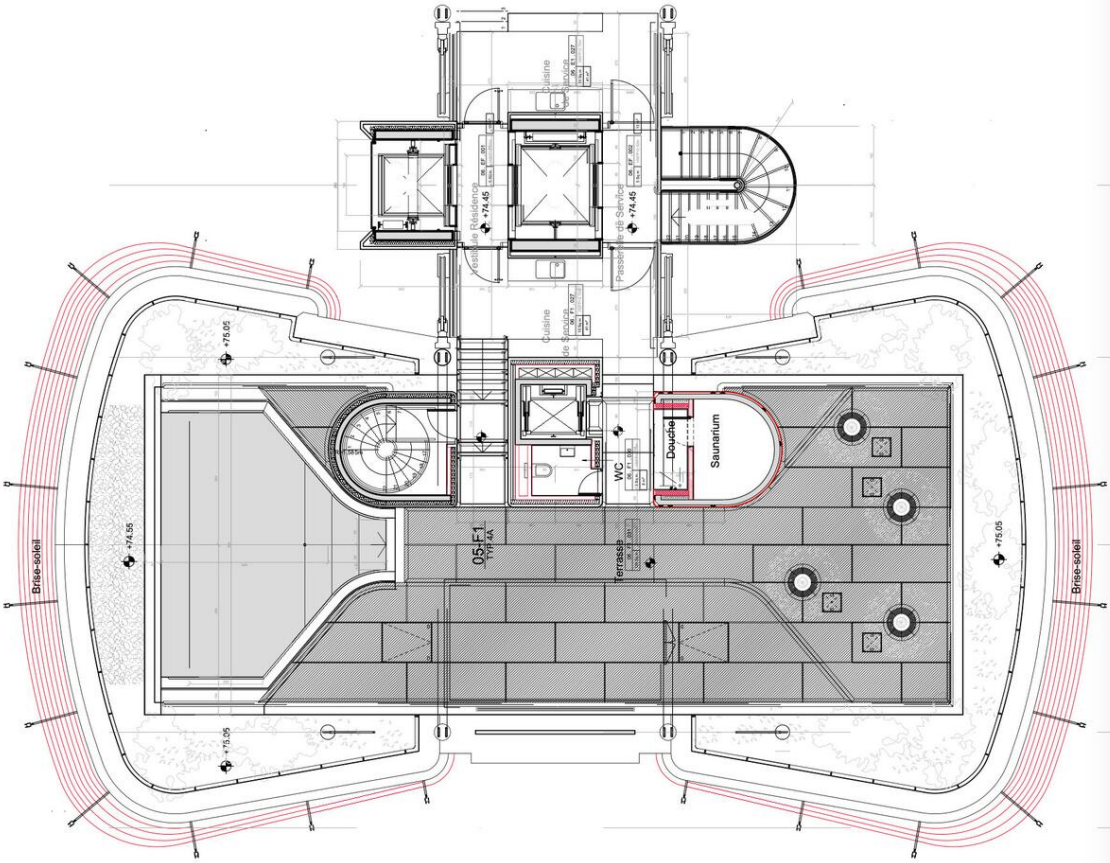
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.