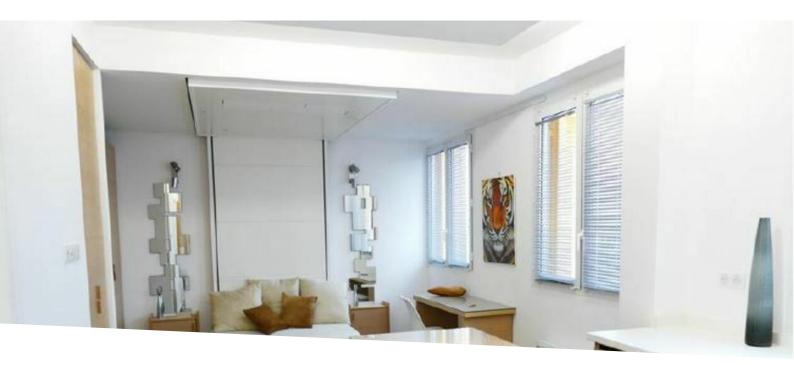


## Groupe S.M.I.R.

4, boulevard des Moulins 98000 Monaco

> Tel: +377 92 16 58 00 Fax: +377 92 16 11 22 info@groupesmir.com www.groupesmir.com



## Villa Vincent - Studio completamente ristrutturato - Carré d'Or

Vendita Esclusività 1 300 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
<b>Appartamento</b>	<b>Monolocale</b>
Edificio	Quartiere
<b>Villa Vincent</b>	<b>Monte-Carlo</b>
Superficie totale	Camera
<b>32 m</b> ²	<b>1</b>
Bagno	Livello
<b>1</b>	<b>Piano terra</b>
Rif.	

Situato nel Carré d'Or, a due passi dal Casinò, in un edificio borghese, questo magnifico studio, tranquillo e luminoso, è stato ristrutturato. C'è la possibilità di affittare un parcheggio in un edificio vicino.

Ingresso, cucina a vista completamente attrezzata, sala principale, bagno con doccia, WC, numerosi spazi di stoccaggio.

L'appartamento è attualmente affittato per 2 anni, a partire dal 15 dicembre 2023. L'affitto per il primo anno è di 2.100 € + spese, poi 2.200 € + spese per il secondo anno. Possibilità di disdetta in qualsiasi momento con 3 mesi di preavviso, in caso di vendita.



V-23

## MonteCarlo-RealEstate.com





Groupe S.M.I.R.

Tel: +377 92 16 58 00
Fax: +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com

www.groupesmir.com



SMIR SMIR







