



UFFICIO AMMINISTRATIVO - LE RAPHAEL A FONTVIEILLE

Vendita

3 710 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i>
<i>Edificio</i> Raphael	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 94 m²	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> 14/09/2024	<i>Rif.</i> REMC-0542

Rara opportunità - Ufficio ristrutturato nel quartiere di Fontvieille

Bellissimo ufficio in posizione tranquilla, completamente ristrutturato, pavimento in parquet.

Grande finestra con vista sui giardini.

Attualmente tramezzato.

L'immobile è composto da una grande stanza principale, un corridoio e un WC.

Attualmente affittato fino al 14.09.2024.

Affitto mensile: € 7.000 escl.

20% IVA: € 1.400

Spese di servizio: 400 euro

cioè 8.800 euro IVA inclusa al mese.

Visite su appuntamento.

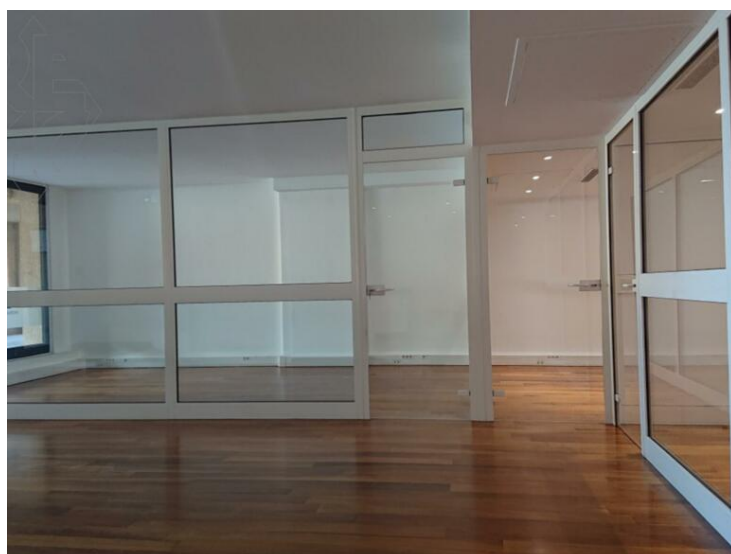


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : REMC-0542

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

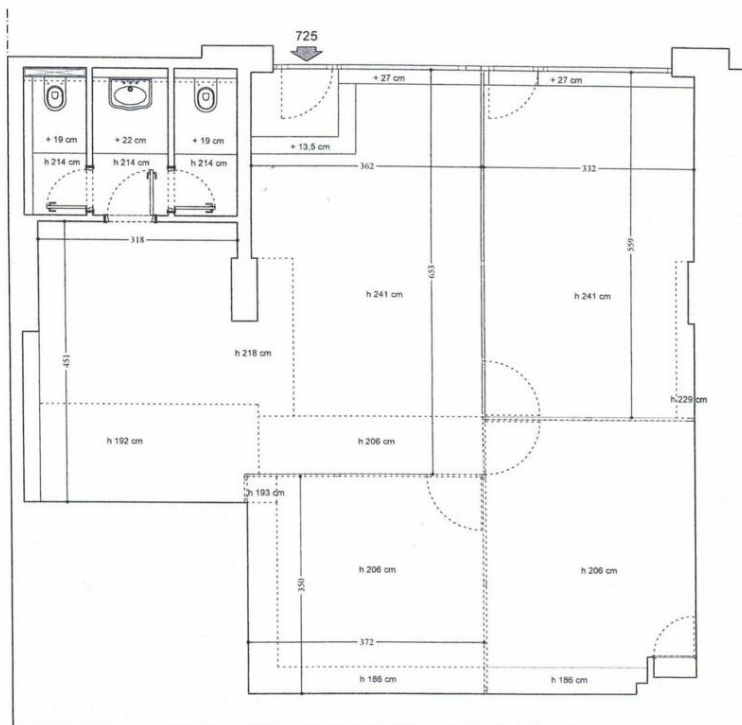




Résidence « Raphael »

Bureaux

n° 725-7250



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : REMC-0542

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.