



## Vendita

2 350 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>65 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>2 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>67 m<sup>2</sup></b>
<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Lavoro richiesto</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement / immediately</b>
<i>Lois</i> <b>1235 1291</b>	<i>Rif.</i> <b>CO - OR - 04</b>

A pochi passi dal mercato della Condamine e dal porto, questo appartamento di 67 m<sup>2</sup> offre molte possibilità di ristrutturazione.

In piccolo condominio, tranquillo nel cuore della zona pedonale, l'appartamento è attualmente disposto come un comodo 2 locali con un'ampia camera da letto di 15 mq con alcova utilizzabile come spogliatoio e relativo bagno, un soggiorno, una cucina indipendente e un bagno per gli ospiti. Il piccolo balcone permette di valutare l'installazione di aria condizionata centralizzata. Le numerose finestre offrono la possibilità di creare un'ulteriore camera da letto.



Il set ha volumi molto belli con un'altezza del soffitto di oltre 3 metri. Una cantina nell'edificio completa questa proprietà.



