



## ABK Real Estate

5 rue des Lilas 98000 Monaco  
Telefono : +377 93 50 29 50 - Fax : +377 97 98 69 24  
www.abkrealestatemonaco.com - info@abkmonaco.com

### Attività commerciale vendita Monaco

Vendita Monaco

2 450 000 €

Tipo prodotto	: <b>Commercio (Vecchio)</b>	Parcheggi	: -
Numero di stanze	: <b>Altri beni</b>	Cantine	: <b>1</b>
Superficie totale	: <b>340 m<sup>2</sup></b>	Ref	: <b>VFC2IS</b>
Superficie abitabile	: <b>280 m<sup>2</sup></b>		
Superficie terrazzi	: -		

Splendida posizione in strada di forte passaggio

Ampia superficie

Possibilità di aggiungere un soppalco

Grande cantina di 60m<sup>2</sup> con accesso diretto

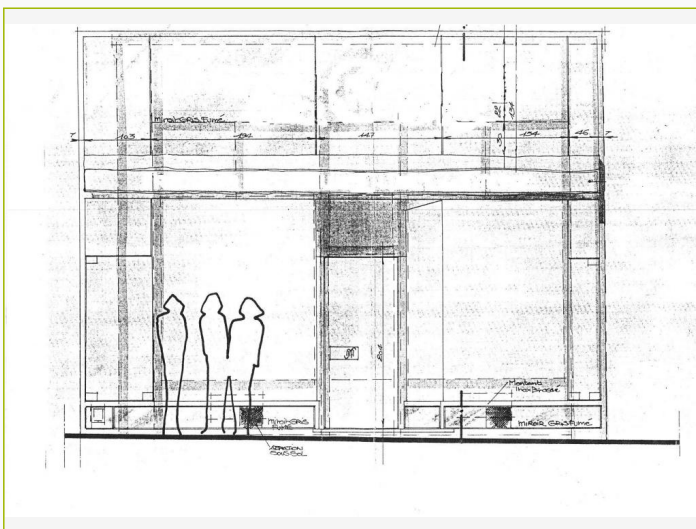
Bellissima vetrina

Doppia entrata

Affitto annuale 120.000€

Possibilità di acquistare anche un appartamento di circa 130m<sup>2</sup> al 1° piano dello stesso palazzo a 3.000.000€

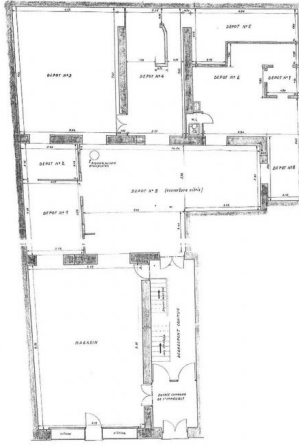
POSSIBILITA DI ACQUISTARE I MURI A 9.850.000€



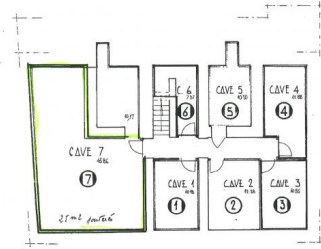
**Attività commerciale vendita Monaco**

Vendita Monaco

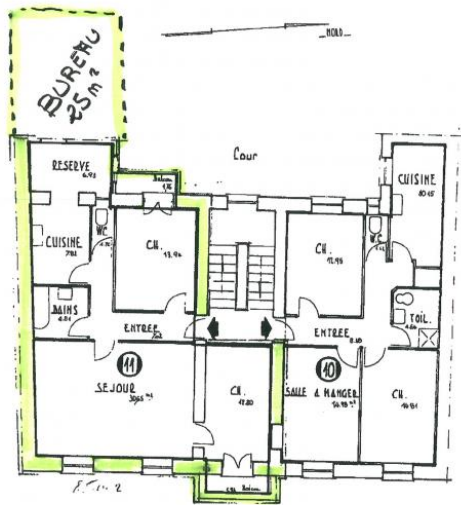
2 450 000 €



ABK REAL ESTATE  
 31 Rue Pier - 98000 Monaco



SOUS-SOL



1er ETAGE

