



300 М ОТ МОНАКО - 6Р OF 259М² - БАЛКОНЫ - СОЛЯРИЙ И ЧАСТНЫЙ БАСЕЙН С ВИДОМ НА МОРЕ

Programme neuf

4 000 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 6	Район Cabbe-Saint Roman	Город Roquebrune-Cap-Martin
Страна Франция	Жилая площадь 259 m²	Площадь террасы 275 m²	Спальни 5
Salles de bains 5	Парковочные места 4	Подвалы 2	Этаж 4/4
Состояние Новый	Код. PC - VF - 28		

Перед вами великолепный +6-комнатный пентхаус площадью около 259 м² с солярием на крыше (220 м²) и частным бассейном. Также с балконом 55 м². Вы дойдете до удобств пешком и с легким доступом к Монако, которое находится в 300 метрах; а также пляжи Ларвотто. Вы будете наслаждаться широким видом на море в сторону Ларвотто и Кап-Мартен с южной экспозицией. Здесь находится резиденция с современной архитектурой в цвете «золотой бронзы». Пентхаус, который можно открыть и создать в соответствии с вашими пожеланиями и вкусами. Подвалы и 4 парковочных места на первом этаже, чтобы завершить эту красивую резиденцию в центре города. Строится и будет сдан до конца 2025 года. Вот его состав, который может варьироваться в зависимости от вашего желания и украшения. Сниженные нотариальные сборы.

- Вход
- Гостиная открытой планировки и столовая/кухня 100 м²
- От 4 до 6 больших спален (12 + 15 + 16 м²)



- Ванная комната + душ и 4 душевые комнаты
- 3 отдельных туалета
- Прачечных
- Зазоры
- Многочисленные гардеробные
- Поставка ожидается в конце 2025 года

Корреспондент Caron Immobilier - Зарегистрирована в Торговом реестре под номером: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Регистрационный номер компании: 6831Z - Номер профессиональной карты: CPI 5906 2018 000 027 953 - ТПП НИЦЦА



À 500m de Monaco
Monte-Carlo
Vue mer en étage
Adresse prestigieuse
Exposition sud
Prestations raffinées
Architecture contemporaine



Votre nouvelle résidence de prestige
du 2 pièces au 4 pièces à
Roquebrune-Cap-Martin

CARRELAGE GRÈS CÉRAME 60X60
PEINTURE LISSE
SOLARIUM ET SPA DE NAGE POUR LE DERNIER ÉTAGE
DOUBLE VITRAGE ISOLANT THERMIQUE & PHONIQUE
SALLES DE BAINS AMÉNAGÉES
CONTROLE D'ACCÈS PAR VIDÉOPHONE
PARKING AU REZ-DE-CHAUSSEE

