



## Co-Exclusive - отремонтированные и меблированные 2 спальни

Продажа

Ко-Эксклюзив

13 450 000 €

|                                           |                                            |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>            | Кол-во комнат<br><b>3 комнаты</b>          |
| Здание<br><b>Seaside Plaza</b>            | Район<br><b>Fontvieille</b>                |
| Жилая площадь<br><b>135 m<sup>2</sup></b> | Площадь террасы<br><b>35 m<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь<br><b>170 m<sup>2</sup></b> | Спальни<br><b>2</b>                        |
| Salles de bains<br><b>2</b>               | Парковочное место<br><b>1</b>              |
| Этаж<br><b>3</b>                          | Состояние<br><b>С ремонтом</b>             |
| Meublé<br><b>Да</b>                       | Код.<br><b>LVS-2178</b>                    |

Эта красивая светлая квартира расположена в роскошной резиденции с круглосуточной службой консьержей, пышными общими садами и большим открытым бассейном с видом на гавань и море. Она предлагает элегантный комфорт и спокойное уединение. Элегантность и теплота квартиры ощущаются сразу же, как только вы входите в оформленную со вкусом входную зону. Отсюда вы попадаете в просторную гостиную, где есть обеденная зона и зона отдыха, идеально подходящая для уютных посиделок или приема гостей на ужин. Современная кухня оборудована со вкусом подобранными стальными поверхностями и лучшей кухонной техникой, а отдельная прачечная облегчает повседневную жизнь. Обе спальни элегантно оформлены и располагают ванными комнатами, отделанными мрамором.



Дополнительное удобство обеспечивает гостевой туалет.

Изюминкой дома является большая терраса, выходящая на юго-запад, с которой открывается захватывающий вид на море и гавань. Дом продается с 1 парковочным местом и подвальным помещением в резиденции.

В доме: гостеприимная прихожая, гостиная с зоной отдыха и столовой, полностью оборудованная кухня, прачечная с отдельным входом, 2 спальни, 2 ванные комнаты, 1 гостевой туалет, 1 терраса.

Дом продается полностью меблированным. В доме установлена система domotique для управления освещением и жалюзи, продается с 1 парковочным местом и подвалом в здании.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**3/5**

Код. : LVS-2178

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**4/5**

Код. : LVS-2178

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

